

Cuadro de mano de obra

Num.	Código	Denominación de la mano d...	Precio	Horas	Total
1	U01AA505	Cuadrilla E	27,91	15,500Hr	432,61
2	mo006	Oficial 1ª montador.	15,23	4,635h	70,59
3	mo004	Oficial 1ª fontanero.	15,23	129,681h	1.975,04
4	mo001	Oficial 1ª electricista.	15,23	234,205h	3.566,94
5	mo008	Oficial 1ª carpintero.	14,99	15,040h	225,45
6	mo009	Oficial 1ª cerrajero.	14,97	155,474h	2.327,45
7	mo024	Oficial 1ª pintor.	14,74	195,554h	2.882,47
8	mo019	Oficial 1ª yesero.	14,74	140,023h	2.063,94
9	mo021	Oficial 1ª escayolista.	14,74	102,442h	1.510,00
10	mo017	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,74	93,625h	1.380,03
11	mo014	Oficial 1ª alicatador.	14,74	88,307h	1.301,65
12	mo010	Oficial 1ª construcción.	14,74	1.924,955h	28.373,84
13	mo011	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	14,74	147,317h	2.171,45
14	mo013	Oficial 1ª soldador.	14,74	165,855h	2.444,70
15	mo028	Oficial 2ª construcción.	14,52	28,278h	410,60
16	mo027	Oficial 1ª cristalero.	14,33	26,730h	383,04
17	mo030	Ayudante carpintero.	13,95	15,040h	209,81
18	mo031	Ayudante cerrajero.	13,90	149,588h	2.079,27
19	mo046	Ayudante construcción.	13,85	1.179,879h	16.341,32
20	mo048	Ayudante montador.	13,85	4,635h	64,19
21	mo032	Ayudante montador de estructura metálica.	13,85	278,442h	3.856,42
22	mo034	Ayudante soldador.	13,85	75,133h	1.040,59
23	mo035	Ayudante alicatador.	13,85	88,307h	1.223,05
24	mo038	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	13,85	93,625h	1.296,71
25	mo040	Ayudante yesero.	13,85	73,427h	1.016,96
26	mo045	Ayudante pintor.	13,85	210,157h	2.910,67
27	mo054	Ayudante fontanero.	13,83	85,674h	1.184,87
28	mo051	Ayudante electricista.	13,83	230,720h	3.190,86
29	mo058	Peón especializado construcción.	13,77	23,813h	327,91
30	mo056	Ayudante cristalero.	13,73	26,730h	367,00
31	mo062	Peón escayolista.	13,49	102,442h	1.381,94
32	mo059	Peón ordinario construcción.	13,49	1.289,777h	17.399,09
Total mano de obra:					105.410,46

Cuadro de maquinaria

Num.	Código	Denominación de la maqui...	Precio	Cantidad	Total
1	mq07gte010b	Grúa telescópica autopropulsada 20 t.	50,14	105,570 h	5.293,28
2	mq01exn030	Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	43,77	14,652 h	641,32
3	mq01pan010	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m ³ .	38,79	33,696 h	1.307,07
4	mq01ret020	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	33,69	148,372 h	4.998,65
5	mq04cab030	Camión basculante de 12 t. de carga.	33,14	0,473 h	15,68
6	mq02cia020	Camión con cuba de agua.	30,56	14,133 h	431,90
7	mq04cab020	Camión basculante de 10 t. de carga.	30,07	192,701 h	5.794,52
8	mq08war020	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	8,22	73,645 h	605,36
9	mq08war010	Hidrolimpiadora a presión.	7,11	9,750 h	69,32
10	mq09sie010	Motosierra a gasolina.	7,08	4,992 h	35,34
11	mq08fra010	Fratadora mecánica de hormigón.	6,37	428,840 h	2.731,71
12	mq02rod020	Bandeja vibrante de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	5,70	18,663 h	106,38
13	mq04dua020	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	5,61	4,118 h	23,10
14	mq05pdm030	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min.	5,27	17,921 h	94,44
15	mq02rop020	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	2,55	9,495 h	24,21
16	mq08vib020	Regla vibrante de 3 m.	2,36	76,685 h	180,98
17	mq05cop010	Compresor estacionario eléctrico media presión 2 m ³ /min.	2,04	2,060 h	4,20
18	mq05mai030	Martillo manual picador neumático 9 kg.	1,59	17,921 h	28,49
19	mq08vib010a	Vibrador neumático de hormigón 50 mm.	0,88	7,875 h	6,93
				Total maquinaria:	22.392,88

Cuadro de materiales

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1	mt26pga010b...	Puerta abatible/pivotante de dos hojas para garaje, 400x250 cm, formada por panel liso acanalado de chapa plegada de acero galvanizado, acabado galvanizado sendzimir, con cerco y bastidor de perfiles de acero laminado en frío, soldados entre sí y garras para recibido a obra, incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1.	1.933,82	1,000 Ud	1.933,82
2	mt38csg020ab...	Captador solar térmico por termosifón, completo, para instalación individual, para colocación sobre cubierta plana, formado por: dos paneles de 2100x2000x75 mm en conjunto, superficie útil total 3,98 m ² , rendimiento óptico 0,761 y coeficiente de pérdidas primario 3,39 W/m ² K, según EN 12975, absorbedor de cobre formado por una batería de tubos de 8 mm de diámetro, revestimiento de material no contaminante libre de cromo negro, aislamiento formado por 30 mm de espuma de poliuretano libre de CFC, cubierta protectora de cristal templado de 4 mm de espesor, de alta transmitancia; depósito cilíndrico de acero vitrificado de 250 l; kit hidráulico; grupo de seguridad; vaso de expansión y bastidor soporte para cubierta plana.	1.655,80	1,000 Ud	1.655,80
3	mt26pgs010aaf	Puerta seccional para garaje, formada por panel acanalado de aluminio relleno de poliuretano, 300x250 cm, acabado en blanco, incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1.	928,82	1,000 Ud	928,82
4	PIEA.2b	Caja general de protección y medida para uso industrial o comercial tipo polígono con medida indirecta de intensidad superior a 63A, formado por módulo de contadores con regleta de verificación y cableado, módulo de transformadores de intensidad y módulo CGP esquema 10, incluso caja envolvente y cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	603,87	1,000 u	603,87
5	mt38tes010l	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, capacidad 300 l, potencia 3000 W. Según UNE-EN 60335-2-21.	563,74	1,000 Ud	563,74

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
6	mt49sin010	Informe geotécnico, con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.	302,69	1,000 Ud	302,69
7	mt49sts010	Transporte de equipo de sondeo, personal especializado y materiales a la zona de trabajo y retorno al finalizar los mismos. Distancia menor de 40 km.	247,35	1,000 Ud	247,35
8	mt48vpc010abc	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, carpintería metálica con p/p de pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm, ruedas de deslizamiento de 20 mm con rodamiento de engrase permanente, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Según UNE-EN 13241-1.	228,95	18,000 m ²	4.121,10
9	mt26pcf010aa...	Puerta cortafuegos homologada, E12 60, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de doble chapa de acero galvanizado, 80x205 cm, acabado galvanizado sendzimir. Incluso cerco metálico con garras de anclaje, accesorios y herrajes de colgar, dispositivo de cierre según UNE-EN 1154 y dispositivo de seguridad.	199,10	1,000 Ud	199,10
10	PIEA.3c	Puerta metálica galvanizada con mirilla de macrolón para CGPM con cerradura normalizada por la empresa suministradora, de dimensiones 1.60x0.70 m según NT-IEEV/89.	181,85	1,000 u	181,85
11	mt49sue030	Ensayo C.B.R. (California Bearing Ratio) en laboratorio, según UNE 103502, sin incluir ensayo Proctor, en explanadas.	175,78	1,000 Ud	175,78
12	U31NM080	Lum. descarga colgante 400 w VM	157,65	18,000 Ud	2.837,70
13	mt26ppc020abd	Puerta de paso de dos hojas de doble chapa de acero galvanizado con panel intermedio, 165x200 cm, acabado galvanizado sendzimir, con rejilla de ventilación. Incluso cerco metálico con garras de anclaje, accesorios y herrajes de colgar, cierre y seguridad.	157,13	4,000 Ud	628,52

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
14	mt49stp010	Transporte de equipo de penetración dinámica (DPSH), personal especializado y materiales a la zona de trabajo y retorno al finalizar los mismos. Distancia menor de 40 km.	152,99	1,000 Ud	152,99
15	mt40pek110	Kit de portero electrónico para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle con pulsador de llamada, caja, alimentador, abrepuertas y teléfono.	146,81	2,000 Ud	293,62
16	mt30ips010aa	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, serie básica, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación.	131,81	5,000 Ud	659,05
17	mt30pas010aaa	Plato de ducha acrílico gama básica, color blanco, de 75x75 cm, con juego de desagüe.	126,49	5,000 Ud	632,45
18	mt34aem020aa	Luminaria de emergencia estanca, con tubo lineal fluorescente, 8 W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 405x134x134 mm, clase I, IP 65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	107,54	23,000 Ud	2.473,42
19	mt49arb040	Toma en obra de muestra de barra de acero corrugado, con ensayo completo, según EHE, para determinar: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado simple y doblado/desdoblado, según UNE 36068; adherencia, según UNE 36740; límite elástico, carga de rotura y alargamiento en rotura, según UNE-EN 10020 e identificación del fabricante, según UNE 36811, incluso desplazamiento a obra y acta de resultados.	107,15	3,000 Ud	321,45
20	mt49arm040	Toma en obra de muestra de malla de acero electrosoldado, con ensayo completo, según EHE, para determinar: características geométricas de la malla, según UNE 36092 y resistencia al arrancamiento del nudo soldado, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra y acta de resultados.	104,75	1,000 Ud	104,75
21	mt09lec010b	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	98,03	0,757 m ³	74,21
22	mt09pye010a	Pasta de yeso fino YF.	89,76	1,708 m ³	153,31

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
23	mt09moe010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-15, confeccionado en obra, con resistencia a compresión a 28 días de 15 N/mm ² , según UNE-EN 998.	88,20	0,172 m ³	15,17
24	mt09pes010	Pasta de escayola.	87,30	1,567 m ³	136,80
25	mt10hes020a	Hormigón ligero, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, de densidad entre 500 y 600 kg/m ³ , confeccionado en obra con 1.000 litros de arcilla expandida de granulometría entre 3 y 8 mm, densidad 350 kg/m ³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1.	86,30	12,500 m ³	1.078,75
26	mt09moe010b	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra, con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm ² , según UNE-EN 998.	85,34	0,124 m ³	10,58
27	mt09mor010f	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra, con resistencia a compresión a 28 días de 15 N/mm ² , según UNE-EN 998.	82,55	0,034 m ³	2,81
28	mt09mor010e	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra, con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm ² , según UNE-EN 998.	80,32	0,180 m ³	14,46
29	mt09pye010c	Pasta de yeso grueso YG.	79,94	6,830 m ³	545,99
30	mt11arh010d	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 60x60x60 cm de medidas interiores, para saneamiento.	78,56	2,000 Ud	157,12
31	mt35cgm030f	Interruptor diferencial, 2P/40A/300mA, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	71,00	2,000 Ud	142,00
32	mt09mor010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con resistencia a compresión a 28 días de 5 N/mm ² , según UNE-EN 998.	70,92	33,413 m ³	2.369,65
33	mt10haf010bg...	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	70,33	579,878 m ³	40.782,82
34	mt35cgm030b	Interruptor diferencial, 2P/25A/300mA, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	69,75	2,000 Ud	139,50
35	U04GA005	Yeso negro	63,98	0,264 Tm	16,89

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
36	mt26dbe010a...	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	63,27	49,700 m	3.144,52
37	mt25pfg010da...	Carpintería de aluminio lacado color para ventana fija superficie 2 m ² < s < 3 m ² , perfilera sin guías de persiana, gama básica, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210, marca de calidad QUALICOAT. Incluso p/p de kit de herrajes de colgar, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	63,00	62,898 m ²	3.962,57
38	mt49sue010	Ensayo Proctor Normal, según UNE 103500.	62,31	1,000 Ud	62,31
39	mt22pxf020aa...	Puerta de paso ciega de tablero aglomerado, pino país, con moldura recta, 203x82,5x3,5 cm.	60,59	16,000 Ud	969,44
40	mt49sts020	Emplazamiento de equipo de sondeo en cada punto.	59,82	1,000 Ud	59,82
41	mt26ppc010a...	Puerta de paso de una hoja de chapa simple de acero galvanizado, 80x200 cm, acabado galvanizado sendzimir, con rejilla de ventilación. Incluso cerco metálico con garras de anclaje, accesorios y herrajes de colgar, cierre y seguridad.	58,85	4,000 Ud	235,40
42	mt10hmf010a...	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	57,04	0,270 m ³	15,40
43	mt10hmf010a...	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	55,77	4,383 m ³	244,44
44	mt30lps010aaa	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, serie básica, color blanco, de 650x510 mm, con juego de fijación.	54,37	5,000 Ud	271,85

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
45	mt10hmf010a...	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	53,94	1,995 m ³	107,61
46	mt35cgm010cd	Interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) con accionamiento manual, calibrado a 40 A, de 4,5 kA de poder de corte, incluso p/p de accesorios de montaje.	53,09	1,000 Ud	53,09
47	mt10hmf010a...	Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	51,50	16,653 m ³	857,63
48	mt20cme011a...	Sombrerete antirregolfante para tubo de acero inoxidable de pared simple helicoidal, para conducto de salida de 125 mm, con accesorios de fijación y piezas especiales.	51,49	3,000 Ud	154,47
49	mt49stp020	Emplazamiento de equipo de penetración dinámica (DPSH) en cada punto.	49,21	1,000 Ud	49,21
50	mt31gmg010a...	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie básica, acabado cromado, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles.	48,96	5,000 Ud	244,80
51	mt31gmg050aa	Grifería monomando con cartucho cerámico para ducha, serie básica, acabado cromado, compuesta de ducha teléfono flexible de 1,50/1,70 m y soporte articulado.	45,26	5,000 Ud	226,30
52	mt41ixi010a	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	44,45	10,000 Ud	444,50
53	mt49hob020a	Toma en obra de muestra de hormigón fresco según UNE 83300, con medida del asiento con el cono de Abrams según UNE 83313; fabricación de familia de 3 probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, curado, refrentado y rotura a compresión en laboratorio homologado según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra y acta de resultados.	42,46	10,000 Ud	424,60
54	mt40mtm020	Armario de registro de enlace para telefonía en vivienda unifamiliar.	41,88	2,000 Ud	83,76

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
55	mt12pph010aac	Panel prefabricado de cerramiento, liso de hormigón armado de 12 cm de espesor, de 3 m de altura y 14 m de longitud máxima, acabado liso de color gris a una cara.	39,36	573,750 m ²	22.582,80
56	mt35tte020bc	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con abrazadera para conductor.	38,40	4,000 Ud	153,60
57	mt35cgm050	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A.	37,21	2,000 Ud	74,42
58	mt11arh010b	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	37,18	3,000 Ud	111,54
59	mt49sla060	Ensayo para determinar los Límites de Atterberg (límite líquido y plástico de una muestra de suelo), según UNE 103103 y UNE 103104.	36,33	2,000 Ud	72,66
60	mt49sts030aa	Sondeo mediante perforación a rotación en suelo medio (arcillas, margas), con extracción de testigo continuo, con batería de diámetros 86 a 101 mm, hasta 25 m de profundidad.	35,32	10,000 m	353,20
61	U31AC005	Conj.lum.emp.celosis v 2x18W	35,31	50,000 Ud	1.765,50
62	mt08eva010a	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta.	34,99	253,680 m ²	8.876,26
63	mt35cgm030e	Interruptor diferencial, 2P/40A/30mA, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	32,78	3,000 Ud	98,34
64	mt35cgm040b...	Caja de superficie con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	32,09	2,000 Ud	64,18
65	mt35cgm030a	Interruptor diferencial, 2P/25A/30mA, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	31,77	9,000 Ud	285,93
66	mt32exs010b	Extractor para baño y aseo, de dimensiones 155x98x155 mm, velocidad 2450 r.p.m., caudal de descarga libre 95 m ³ /h.	31,75	3,000 Ud	95,25

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
67	mt11arh020d	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 60x60 cm, espesor de la tapa 6 cm.	31,43	2,000 Ud	62,86
68	mt49stc010	Toma de una muestra de suelo en una calicata.	30,82	2,000 Ud	61,64
69	mt49sla080	Análisis granulométrico por tamizado de una muestra de suelo, según UNE 103101.	30,27	2,000 Ud	60,54
70	mt49sla090	Ensayo para determinar la resistencia a compresión simple de una muestra de suelo (incluso tallado), según UNE 103400.	30,13	1,000 Ud	30,13
71	mt36pie030i	Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=200 mm.	28,94	1,275 Ud	36,90
72	mt49sla110	Ensayo cuantitativo para determinar el contenido en sulfatos solubles de una muestra de suelo, según UNE 103201.	27,10	1,000 Ud	27,10
73	U31XT400	Lámp.vapor mercurio HME 400 w	26,71	18,000 Ud	480,78
74	mt11tpb030ad	Tubo de PVC liso para saneamiento sin presión, enterrado, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² según UNE-EN 1401-1, unión con junta pegada, de 200 mm de diámetro y 4,9 mm de espesor de pared.	25,99	15,750 m	409,34
75	mt01arc010	Canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.	25,23	22,500 t	567,68
76	mt08eve010	Montaje y desmontaje de encofrado para losas inclinadas de escalera de hormigón armado, a una altura hasta 3 m, con puntales, sopandas y tableros de madera.	24,73	33,750 m ²	834,64
77	mt49sts060a	Extracción de muestra inalterada mediante tomamuestras de pared gruesa, hasta 25 m de profundidad.	23,96	1,000 Ud	23,96
78	mt21ves010aa	Vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Según UNE-EN 410, UNE-EN 673 y UNE-EN ISO 12543.	22,69	48,288 m ²	1.095,65

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
79	mt35cgm040a...	Caja empotrable sin puerta para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	22,20	1,000 Ud	22,20
80	mt20vho010ai	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano de 39x2,5 cm, con goterón inferior, base con grava y anclajes de acero inoxidable.	22,09	30,030 m	663,36
81	mt15acc040cc	Cazoleta de EPDM sifónica con rejilla de protección, para desagüe de cubiertas, de 100 mm de diámetro.	22,00	3,750 Ud	82,50
82	mt08eme030ba	Encofrado y desencofrado a dos caras, en muros, con paneles metálicos modulares, hasta 3 m de altura, incluso p/p de elementos para paso de instalaciones.	21,52	539,460 m ²	11.609,18
83	mt25pco015a...	Persiana de lamas enrollables de PVC accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso p/p de compacto incorporado (monoblock).	20,89	28,248 m ²	590,10
84	mt35cgm040a...	Caja empotrable sin puerta para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 1 fila de 14 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	19,02	1,000 Ud	19,02
85	mt33seg105aa	Zumbador 230 V, gama básica, con tecla de color blanco y tapa con marco embellecedor de color blanco.	18,52	2,000 Ud	37,04
86	mt30sif010bb	Sifón botella de 1 1/4", para lavabo.	18,46	5,000 Ud	92,30
87	mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,38	2,000 Ud	36,76

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
88	mt35cgm010ac	Interruptor general automático (IGA) de corte omipolar (2P) con accionamiento manual, calibrado a 32 A, de 4,5 kA de poder de corte, incluso p/p de accesorios de montaje.	18,15	2,000 Ud	36,30
89	mt21veg011a...	Doble acristalamiento estándar, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 5 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor. Según UNE-EN 410 y UNE-EN 673.	17,98	27,283 m ²	490,55
90	mt08efl010a	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado de losa maciza de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	17,95	44,000 m ²	789,80
91	mt49sts050a	Extracción de muestra alterada mediante tomamuestras normalizado del ensayo de Penetración Estándar (SPT), hasta 25 m de profundidad.	17,90	1,000 Ud	17,90
92	mt18wwa070	Resina sellante de acabado, aplicada en pavimentos continuos de hormigón impreso para su curado.	16,46	93,750 kg	1.543,13
93	mt37sve010e	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	16,04	1,000 Ud	16,04
94	mt11var200	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,81	2,000 Ud	31,62
95	mt26dpa020aac	Pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero de 40 mm de diámetro, con patillas de sujeción de redondo liso macizo de 16 mm de diámetro cada 50 cm, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	15,79	7,000 m	110,53
96	mt35tta020	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	15,77	2,000 Ud	31,54
97	mt11can110a	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, en tramos de 1000 mm de longitud, 100 mm de ancho y 85 mm de alto, incluso p/p de piezas especiales.	15,64	3,000 m	46,92

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
98	mt25pfx200eaa	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana abatible de una hoja.	15,34	2,000 Ud	30,68
99	mt37svc010i	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15,21	1,000 Ud	15,21
100	mt11can120aa	Rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, en piezas de 1000 mm de longitud y 100 mm de ancho, para canaleta prefabricada de hormigón polímero, incluso p/p de elementos de sujeción.	14,99	3,000 m	44,97
101	mt36pie050i	Manguito de dilatación de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), D=200 mm.	14,89	1,650 Ud	24,57
102	mt30lla020	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,87	5,000 Ud	74,35
103	mt22aap011daa	Preferido de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	14,63	16,000 Ud	234,08
104	mt36pie010i	Codo 87°30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=200 mm.	14,41	0,525 Ud	7,57
105	mt36pie040h	Injerto de registro de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=160 mm.	14,12	4,200 Ud	59,30
106	mt37tpu130ad	Te de cobre, para tubería de polietileno reticulado (PEX), de 32 mm de diámetro.	13,85	0,600 Ud	8,31
107	mt37aar010b	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40, según Compañía Suministradora.	13,76	2,000 Ud	27,52
108	mt37avu010aaa	Válvula de de corte para empotrar de bronce con embellecedores de acero inoxidable, para tubería de polietileno reticulado (PEX), de 16 mm de diámetro.	13,70	2,000 Ud	27,40
109	mt11cal010aa	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 150x150 mm.	13,59	1,000 Ud	13,59
110	mt15acc060	Gárgola para desaguar horizontalmente en cubiertas (largo 415 mm).	13,33	6,250 Ud	83,31
111	mt48vao010a	Alambrado ondulado de acero galvanizado tipo A-40, 12x12 mm de luz de malla y 2,0 mm de diámetro.	13,10	119,700 m ²	1.568,07
112	mt30lla010	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	13,04	10,000 Ud	130,40
113	mt01are040	Bolo de 80 a 150 mm de diámetro.	12,99	274,560 m ³	3.566,53
114	mt11arh020b	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, espesor de la tapa 4 cm.	12,69	3,000 Ud	38,07

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
115	mt36tie010aai	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=200 mm, espesor e=3,9 mm.	12,29	7,875 m	96,78
116	mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,10	15,810 m ³	191,30
117	mt49stp030a	Penetración mediante penetrómetro dinámico (DPSH), hasta 15 m de profundidad.	12,09	10,000 m	120,90
118	mt25pfx200bab	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana corredera de dos hojas.	11,96	11,000 Ud	131,56
119	mt36pie030h	Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=160 mm.	11,80	4,200 Ud	49,56
120	mt11var010	Adhesivo para tubos de PVC.	11,80	22,056 kg	260,26
121	mt11var011	Masilla elástica para el sellado de tubo-contratubo de PVC.	11,80	1,848 kg	21,81
122	mt50spa080aa	Puntal metálico telescópico, 3,00 m de altura.	11,22	5,738 Ud	64,38
123	mt11var300	Tubo de PVC liso para pasatubos en elementos de hormigón, varios diámetros.	10,72	0,283 m	3,03
124	mt37sve020d	Válvula de esfera de PVC para roscar de 1 1/4".	10,49	2,000 Ud	20,98
125	mt27pfj040aa...	Emulsión acrílica acuosa como fijador de superficies, incoloro, acabado brillante, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	10,31	149,476 l	1.541,10
126	mt37tpu110ad	Codo 90° de cobre, para tubería de polietileno reticulado (PEX), de 32 mm de diámetro.	10,23	1,100 Ud	11,25
127	mt27pfi050	Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas pigmentadas con óxido de hierro rojo, cromato de zinc y fosfato de zinc.	10,19	1,600 kg	16,30
128	mt33seg101aa	Interruptor bipolar, gama básica, con tecla de color blanco y tapa con marco embellecedor de color blanco.	9,81	10,000 Ud	98,10
129	mt37sva010aa	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámetro, calidad básica.	9,71	10,000 Ud	97,10
130	mt23ppb200	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior.	9,60	16,000 Ud	153,60
131	mt27pfi010	Minio electrolítico.	9,55	119,301 kg	1.139,32
132	mt33seg112aa	Doble conmutador, gama básica, con tecla de color blanco y tapa con marco embellecedor de color blanco.	9,30	4,000 Ud	37,20
133	mt25pfx125cd	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco guía inferior, serie básica, con el certificado de calidad QUALICOAT.	9,12	21,400 m	195,17

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
134	mt35cgm020e	Interruptor automático magnetotérmico, de 25 A de intensidad nominal, tipo PIA curva C, unipolar más neutro (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	9,10	2,000 Ud	18,20
135	mt35cgm010ab	Interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar (2P) con accionamiento manual, calibrado a 25 A, de 4,5 kA de poder de corte, incluso p/p de accesorios de montaje.	9,01	1,000 Ud	9,01
136	mt35cgm020c	Interruptor automático magnetotérmico, de 16 A de intensidad nominal, tipo PIA curva C, unipolar más neutro (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	8,94	5,000 Ud	44,70
137	mt35cgm020b	Interruptor automático magnetotérmico, de 10 A de intensidad nominal, tipo PIA curva C, unipolar más neutro (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	8,86	13,000 Ud	115,18
138	mt49sla070	Ensayo para determinar la densidad aparente (seca y húmeda) de una muestra de suelo, según UNE 103301.	8,82	1,000 Ud	8,82
139	mt40mtm010	Base de toma de teléfono con 6 contactos, caja de empotrar y tapa.	8,65	16,000 Ud	138,40
140	mt11arh040d	Placa para sifonar prefabricada de hormigón, para arquetas de saneamiento de 60x60 cm.	8,61	2,000 Ud	17,22
141	mt37tpu120ad	Manguito de cobre, para tubería de polietileno reticulado (PEX), de 32 mm de diámetro.	8,55	0,250 Ud	2,14
142	mt09moe050a	Suministro y aplicación de mortero autonivelante con baja alcalinidad y resistencia a compresión superior a 20 MPa, bombeado por medios mecánicos, para bases de embaldosado de 4 cm.	8,11	313,430 m ²	2.541,92
143	mt36tie010aah	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=160 mm, espesor e=3,2 mm.	8,05	44,100 m	355,01
144	mt25pfx120cd	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco guía superior, serie básica, con el certificado de calidad QUALICOAT.	8,03	21,400 m	171,84
145	mt49sts040	Caja porta-testigos de cartón parafinado, fotografiada.	8,03	5,000 Ud	40,15
146	mt19aba010a...	Baldosa cerámica de azulejo liso 3-1, 15x15 cm, 8,00 €/m ² , según UNE-EN 14411.	8,00	213,646 m ²	1.709,17

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
147	mt18bdr010800	Baldosa cerámica de gres rústico, 8,00 €/m ² , según UNE-EN 14411.	8,00	4,200 m ²	33,60
148	mt18pcr011800	Tabica para peldaño de gres rústico, 8,00 €/m.	8,00	36,000 m	288,00
149	mt18bce010b...	Baldosa cerámica de gres esmaltado 2-2, 33x33 cm, 8,00 €/m ² , según UNE-EN 14411.	8,00	329,102 m ²	2.632,82
150	mt18pcr010800	Huella para peldaño de gres rústico, 8,00 €/m.	8,00	36,000 m	288,00
151	mt25pfx020ca	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, serie básica, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	7,94	20,600 m	163,56
152	mt36pie050h	Manguito de dilatación de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), D=160 mm.	7,82	4,200 Ud	32,84
153	mt28pcs010	Tratamiento superficial hidrofugante, de superficie invisible.	7,69	1,860 l	14,30
154	mt33seg111aa	Doble interruptor, gama básica, con tecla de color blanco y tapa con marco embellecedor de color blanco.	7,64	4,000 Ud	30,56
155	mt33seg107aa	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tecla de color blanco y tapa con marco embellecedor de color blanco.	7,53	17,000 Ud	128,01
156	mt25pfx110cd	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, serie básica, con el certificado de calidad QUALICOAT.	7,48	26,400 m	197,47
157	mt25pfx035ca	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, serie básica, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	7,43	4,340 m	32,25
158	mt01arr010a	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,28	2,227 t	16,21
159	U36KG035	Pintura pistas depor. ULTRAFIX	7,15	48,000 Lt	343,20
160	mt25pfx055ca	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de pilastra de ventana, serie básica, incluso juntas centrales de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	7,02	1,100 m	7,72

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
161	mt16pxa010ba	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 1 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación y marcado CE.	6,98	131,250 m ²	916,13
162	mt25pfx010ca	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, serie básica, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	6,98	7,200 m	50,26
163	mt23hbl010aa...	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	6,91	16,000 Ud	110,56
164	mt08eve020	Montaje y desmontaje de encofrado para formación de peldaño en losas inclinadas de escalera de hormigón armado, con puntales y tableros de madera.	6,87	24,300 m ²	166,94
165	mt25pfx135cd	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja vertical lateral, serie básica, incluso junta exterior del cristal y felpas, con el certificado de calidad QUALICOAT.	6,79	25,300 m	171,79
166	mt27psi010b	Pintura al silicato para exteriores.	6,73	201,600 l	1.356,77
167	mt36pie040g	Injerto de registro de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=125 mm.	6,68	3,210 Ud	21,44
168	mt37sgl010c	Grifo de purga de 25 mm.	6,62	1,000 Ud	6,62
169	mt25pfx130cd	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja horizontal, serie básica, incluso junta exterior del cristal y felpas, con el certificado de calidad QUALICOAT.	6,55	42,580 m	278,90
170	mt20ahp010aa	Albardilla prefabricada de hormigón de color gris, para cubrición de muros, en piezas de 50x15x5 cm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable.	6,53	34,100 m	222,67
171	mt33seg104aa	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre de color blanco y tapa con marco embellecedor de color blanco.	6,47	2,000 Ud	12,94
172	mt25pfx140cd	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja vertical central, serie básica, incluso junta exterior del cristal y felpa, con el certificado de calidad QUALICOAT.	6,46	25,300 m	163,44

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
173	mt33seg502	Pulsador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	6,45	25,000 Ud	161,25
174	mt25pfx170bd	Guía de persiana de aluminio lacado color, con el certificado de calidad QUALICOAT que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	6,41	26,400 m	169,22
175	mt36pie010h	Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=160 mm.	6,41	6,300 Ud	40,38
176	mt13ccg010a	Chapa de acero galvanizado, espesor 0,6 mm.	6,31	786,500 m ²	4.962,82
177	mt36tie010aag	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=125 mm, espesor e=3,2 mm.	6,26	22,470 m	140,66
178	mt37tca010c	Tubo de cobre rígido UNE-EN 1057 con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro.	6,25	75,000 m	468,75
179	mt08eup010aE1	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura y 35x35 cm de sección media, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje. Amortizable en 50 usos.	6,24	317,100 m ²	1.978,70
180	mt08eup010ay1	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura y 30x50 cm de sección media, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje. Amortizable en 50 usos.	6,24	114,816 m ²	716,45
181	mt33seg102aa	Conmutador, serie básica, con tecla de color blanco y tapa con marco embellecedor de color blanco.	6,10	7,000 Ud	42,70
182	mt13ccg020ac	Remate lateral de acero galvanizado, espesor 0,6 mm, desarrollo 750 mm.	6,04	143,000 m ²	863,72
183	mt27pij040aa...	Pintura plástica para interior en dispersión acuosa, lavable, tipo II según UNE 48243, permeable al vapor de agua, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	5,88	207,605 l	1.220,72
184	mt14lba010d	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE 104242-1, LBM(SBS)-40/FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 50 g/m ² , de superficie no protegida.	5,81	137,500 m ²	798,88

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
185	mt37svr010d	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5,81	1,000 Ud	5,81
186	mt33seg100aa	Interruptor monopolar, gama básica, con tecla de color blanco y tapa con marco embellecedor de color blanco.	5,68	10,000 Ud	56,80
187	mt36pie030g	Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=125 mm.	5,56	3,210 Ud	17,85
188	mt36tie010aaf	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm, espesor e=3,2 mm.	5,49	29,950 m	164,43
189	mt20wwa030	Bote de masilla de poliuretano impermeable (310 cm³).	5,32	1,802 Ud	9,59
190	mt37tpa012b	Collarín de toma en carga de PVC, para tubo de polietileno de alta densidad (PE-50 A) UNE-EN 12201 y UNE-EN 13244, de 40 mm de diámetro exterior y una presión de trabajo de 16 atm.	5,22	1,000 m	5,22
191	mt11tpl010aa	Tubo de PVC liso para saneamiento sin presión, enterrado, albañal, unión encolada, de 160 mm de diámetro y 2 mm de espesor de pared.	5,13	31,500 m	161,60
192	mt36pie050g	Manguito de dilatación de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), D=125 mm.	5,02	2,140 Ud	10,74
193	mt18rce010a5...	Rodapié cerámico de gres esmaltado, 7 cm, 5,00 €/m.	5,00	215,158 m	1.075,79
194	mt18zcr010a5...	Zanquín cerámico de gres rústico, 420x180 mm, 5,00 €/m.	5,00	25,200 m	126,00
195	mt37tca010b	Tubo de cobre rígido UNE-EN 1057 con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro.	4,95	67,500 m	334,13
196	mt37tpu010ad	Tubería de polietileno reticulado (PEX), de diámetro exterior 32 mm PN=10 atm y espesor 2,9 mm, según UNE-EN ISO 15875, incluso p/p de anillo de unión.	4,87	5,000 m	24,35
197	mt27wad020	Líquido diluyente.	4,64	26,880 kg	124,72
198	mt16pop010aa	Suministro y aplicación de espuma rígida de poliuretano proyectado "in situ", densidad mínima 30 kg/m³, espesor medio mínimo 20 mm, aplicado en cámaras de cerramientos verticales.	4,59	225,750 m²	1.036,19
199	PIEC.4bai	Cable flexible de cobre de 1x50 mm² de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, tipo RV-K, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	4,54	3,000 m	13,62
200	mt13ccg020ab	Remate lateral de acero galvanizado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.	4,50	286,000 m²	1.287,00

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
201	PIEP.1a	Electrodo de pica de acero recubierto de cobre de diámetro 14 mm y longitud 1 metros, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	4,44	1,000 u	4,44
202	mt49sla050	Ensayo para determinar el contenido de humedad natural mediante secado en estufa de una muestra de suelo, según UNE 103300.	4,42	2,000 Ud	8,84
203	mt37sve010b	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	4,38	2,000 Ud	8,76
204	mt30dpd020	Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero.	4,35	5,000 Ud	21,75
205	mt36pie050f	Manguito de dilatación de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), D=110 mm.	4,15	4,500 Ud	18,68
206	mt38csg100	Líquido para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°C a +200°C.	4,03	8,000 l	32,24
207	mt12fpe020aa	Placa de escayola fisurada, para techos registrables, 60x60 cm.	3,89	54,821 m ²	213,25
208	mt36pie010g	Codo 87°30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=125 mm.	3,66	4,280 Ud	15,66
209	mt21vmh010aa	Bloque de vidrio prensado moldeado hueco, incoloro, 200x200x80 mm.	3,62	36,800 Ud	133,22
210	mt38tew010c	Latiguillo flexible de 30 cm y 3/4" de diámetro.	3,60	2,000 Ud	7,20
211	mt35tts010c	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,58	6,000 Ud	21,48
212	mt41sny020ac...	Placa de señalización de equipos contra incendios, en poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23033-1.	3,56	10,000 Ud	35,60
213	mt36pie040f	Injerto de registro de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	3,52	0,900 Ud	3,17
214	U31XG205	Lampara fluorescente TRIF.18W	3,35	100,000 Ud	335,00
215	mt49sla040	Preparación de muestra de suelo. UNE 103100.	3,27	2,000 Ud	6,54
216	mt20cva010bb	Rejilla de aluminio, de 20x20 cm, para conducto de ventilación.	3,19	5,200 Ud	16,59
217	mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,16	16,487 Ud	52,10
218	mt18wwa060	Polvo desencofrante aplicado en pavimentos continuos de hormigón impreso.	3,14	75,000 kg	235,50
219	PIEC.2bg	Cable flexible de cobre de 1x25 mm ² de sección y de tensión nominal 450/750 V H07V-K con aislamiento de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	3,14	31,500 m	98,91
220	mt36pie030f	Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	3,12	14,150 Ud	44,15

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
221	mt49sla030	Descripción de testigo continuo de muestra de suelo.	3,10	10,000 m	31,00
222	mt49sla010	Apertura y descripción visual-manual de muestra de suelo ASTM D2488.	3,00	2,000 Ud	6,00
223	mt37tpu130aa	Te de cobre, para tubería de polietileno reticulado (PEX), de 16 mm de diámetro.	2,97	0,900 Ud	2,67
224	mt13ccg020aa	Remate lateral de acero galvanizado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.	2,94	500,500 m ²	1.471,47
225	mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,89	140,000 m	404,60
226	mt37tpa011b	Acometida de polietileno de alta densidad (PE-50 A) UNE-EN 12201 y UNE-EN 13244, de 40 mm de diámetro exterior y una presión de trabajo de 16 atm, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	2,83	8,000 m	22,64
227	mt08efu010a	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	2,73	742,920 m ²	2.028,17
228	mt48vao020ab	Tubo de acero galvanizado, 60x60x1,5 mm, altura 1,5 m.	2,65	30,400 Ud	80,56
229	mt22aga010b...	Galce de MDF rechapado, pino país, 90x20 mm, para barnizar.	2,60	81,600 m	212,16
230	mt21vva015	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,48	29,650 Ud	73,53
231	mt37tpu110aa	Codo 90° de cobre, para tubería de polietileno reticulado (PEX), de 16 mm de diámetro.	2,32	1,500 Ud	3,48
232	mt20cme100a	Material de fijación para conductos metálicos de ventilación de sección circular.	2,28	3,000 Ud	6,84
233	mt36twa010f	Abrazadera metálica para bajante de PVC de 200 mm.	2,26	3,000 Ud	6,78
234	mt12fpe010ab	Placa lisa de escayola, para techos continuos, 100x60 cm.	2,12	287,342 m ²	609,17
235	mt25pfx030cd	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de junquillo, serie básica, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad QUALICOAT.	2,09	71,520 m	149,48
236	mt36pie010f	Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	2,03	12,500 Ud	25,38

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
237	mt12pph011	Masilla caucho-asfáltica para sellado de juntas de paneles prefabricados de hormigón.	1,98	573,750 kg	1.136,03
238	mt35caj030	Caja de derivación estanca para colocar en superficie, incluso regletas de conexión.	1,89	53,000 Ud	100,17
239	mt07ame010ab	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE 36092.	1,82	996,600 m ²	1.813,81
240	mt25pfx030ca	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, serie básica, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,81	18,800 m	34,03
241	mt36tie010aab	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm, espesor e=3 mm.	1,75	22,500 m	39,38
242	mt26aaa031	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra: tacos y tornillos de acero.	1,72	49,700 Ud	85,48
243	mt37tcb030b	Te de cobre rígido, 13/15 mm.	1,71	10,000 Ud	17,10
244	mt12fac050	Accesorios para la instalación de falsos techos registrables.	1,63	10,442 Ud	17,02
245	mt14gsa010e	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-poliétileno, densidad 200 g/m ² .	1,60	137,500 m ²	220,00
246	mt36pie070	Material auxiliar para instalaciones de evacuación, de PVC liso serie B.	1,56	39,825 Ud	62,13
247	mt35www010	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,50	10,000 Ud	15,00
248	mt12psg030b	Pasta para juntas.	1,47	130,610 kg	192,00
249	U04PY001	Agua	1,44	0,186 M3	0,27
250	mt37tcb010b	Codo 90° de cobre rígido, 13/15 mm.	1,44	15,000 Ud	21,60
251	mt07ame010ad	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE 36092.	1,41	1.450,500 m ²	2.045,21
252	mt16pea020ab	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,36	49,500 m ²	67,32
253	mt37tpu120aa	Manguito de cobre, para tubería de polietileno reticulado (PEX), de 16 mm de diámetro.	1,36	0,300 Ud	0,41

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
254	mt35cun020d	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211002.	1,35	519,250 m	700,99
255	mt19awa010	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,35	101,736 m	137,34
256	mt14iea020a	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,29	79,500 kg	102,56
257	mt37tpu010aa	Tubería de polietileno reticulado (PEX), de diámetro exterior 16 mm PN=10 atm y espesor 1,8 mm, según UNE-EN ISO 15875, incluso p/p de anillo de unión.	1,29	6,000 m	7,74
258	mt37tpb060	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PEX).	1,27	3,000 Ud	3,81
259	mt14iea030a	Emulsión asfáltica (tipo ED, UNE 104231).	1,27	364,000 kg	462,28
260	mt38www011	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,27	1,000 Ud	1,27
261	mt40www030	Material auxiliar para instalaciones de telefonía.	1,24	16,000 Ud	19,84
262	mt37www010	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,24	1,000 Ud	1,24
263	mt20chp010bb	Pieza simple de hormigón, de 24x36x30 cm, para conducto de ventilación.	1,23	47,671 Ud	58,64
264	PIEC19fa	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 40 mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7, según el NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,22	10,500 m	12,81
265	mt37tcb020b	Manguito de cobre rígido, 13/15 mm.	1,21	10,000 Ud	12,10
266	mt35caj020b	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,19	3,000 Ud	3,57
267	mt35caj020a	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,18	7,000 Ud	8,26
268	mt07cho010n	Bloque de hormigón, 70x23x30 cm, incluso p/p de piezas especiales. Según UNE-EN 13224.	1,17	3.282,336 Ud	3.840,33
269	mt40www040	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1,17	4,000 Ud	4,68
270	mt36twa010c	Abrazadera metálica para bajante de PVC de 110 mm.	1,14	5,200 Ud	5,93

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
271	mt07ala100a	Acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfiles galvanizados en caliente, tipos UPN, L, LD, T, etc, para aplicaciones estructurales en fachadas cara vista. Elaborado en taller y colocado en obra.	1,14	53,750 kg	61,28
272	mt22ata010baa	Tapajuntas de MDF rechapado, pino país, 70x10 mm, para barnizar.	1,08	166,400 m	179,71
273	mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,07	1,750 Ud	1,87
274	mt08adt010	Aditivo hidrófugo para impermeabilización de morteros.	1,04	13,545 kg	14,09
275	mt14sja020	Masilla bicomponente, resistente a hidrocarburos y aceites, para sellado de juntas de retracción en soleras de hormigón.	1,03	572,000 m	589,16
276	mt14gsa010c	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 125 g/m ² .	1,00	137,500 m ²	137,50
277	mt37tcb040	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido.	0,99	5,000 Ud	4,95
278	mt14sja010a	Cordón bituminoso para sellado de juntas, tipo BH-II según UNE 104233, de masilla plástica de base caucho-asfalto, de 15 mm de diámetro, de aplicación en frío.	0,99	12,500 m	12,38
279	mt21vva022	Material auxiliar para la colocación de bloques de vidrio moldeado.	0,92	1,600 Ud	1,47
280	mt07aco010c	Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,92	24.654,704 kg	22.682,33
281	mt34www011	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,92	11,500 Ud	10,58
282	mt09mcr070aa	Mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2W, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,91	0,341 kg	0,31
283	mt15acc020	Perfil galvanizado para protección de entrega de la membrana impermeabilizante a paramento vertical, en cubiertas.	0,91	62,500 m	56,88
284	mt12fac030a	Perfilería vista blanca estándar, para techos registrables, incluso p/p de piezas complementarias y especiales.	0,88	208,840 m	183,78
285	mt40pea010	Manguera de telefonía, 6 hilos de 0,5 mm ² .	0,86	50,000 m	43,00
286	mt07ala011b	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente para aplicaciones estructurales, de 8 a 20 mm de espesor.	0,82	489,840 kg	401,67

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
287	mt36pie030b	Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,82	25,000 Ud	20,50
288	mt07ala010b	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,80	12.516,473 kg	10.013,18
289	mt11var020	Material auxiliar para saneamiento.	0,77	10,000 Ud	7,70
290	mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,77	75,120 Ud	57,84
291	mt28vye020	Malla de fibra de vidrio tejida, de 5x5 mm de luz, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m ² de peso y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,77	56,920 m ²	43,83
292	mt36twa020h	Abrazadera de acero galvanizado para colector colgado de PVC de 160 mm.	0,71	26,250 Ud	18,64
293	mt35aia090aa...	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Conforme a las normas UNE-EN 50086-1, UNE-EN 50086-2-2 y UNE-EN 60423. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,69	781,620 m	539,32
294	mt26aab010aa	Tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm.	0,68	183,300 m	124,64
295	mt47adh023	Aserrado de juntas de retracción en pavimento continuo de hormigón.	0,66	286,000 m	188,76
296	mt35cun020b	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211002.	0,64	3.523,327 m	2.254,93
297	mt48vao030a	Tubo de acero galvanizado, 25x25x1,5 mm.	0,63	251,560 m	158,48
298	mt12fac060	Perfilería angular para remates perimetrales.	0,63	31,326 Ud	19,74
299	mt23ibl010bab	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,63	48,000 Ud	30,24
300	mt12fac010	Esparto en rollos.	0,62	57,468 kg	35,63

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
301	mt18wwa010	Formación de junta de dilatación/retracción en soleras y/o pavimentos continuos de hormigón mediante máquina cortadora de doble disco.	0,61	375,000 m	228,75
302	mt01art020a	Tierra de la propia excavación.	0,60	52,500 m ³	31,50
303	mt18wwa050	Color endurecedor aplicado en pavimentos continuos de hormigón impreso.	0,56	1.687,500 kg	945,00
304	mt07bho020a	Bovedilla de hormigón para nervios "in situ", 60x20x25 cm, incluso p/p de piezas especiales.	0,56	656,280 Ud	367,52
305	mt36twa020g	Abrazadera de acero galvanizado para colector colgado de PVC de 125 mm.	0,53	17,120 Ud	9,07
306	mt36pie010b	Codo 87°30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,51	25,000 Ud	12,75
307	mt02bhg010d	Bloque hueco resistente de hormigón gris, sin hidrófugo, 40x20x20 cm, para revestir, incluso p/p de piezas especiales: zunchos y medios.	0,50	1.151,892 Ud	575,95
308	mt35ttc020	Conductor rígido unipolar de cobre aislante, 750 V y 4 mm ² de sección, para red equipotencial.	0,49	21,000 m	10,29
309	mt36twa020f	Abrazadera de acero galvanizado para colector colgado de PVC de 110 mm.	0,46	5,460 Ud	2,51
310	mt35caj010b	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,36	23,000 Ud	8,28
311	mt28vye010	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,34	122,378 m	41,61
312	mt35aia010aac	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Conforme a las normas UNE-EN 50086-1 y UNE-EN 50086-2-2.	0,31	86,196 m	26,72
313	mt41sny100	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	0,29	10,000 Ud	2,90
314	mt04lvc010i	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm.	0,29	6.338,819 Ud	1.838,26
315	mt35caj010a	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,24	33,000 Ud	7,92

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
316	mt35aia010aab	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Conforme a las normas UNE-EN 50086-1 y UNE-EN 50086-2-2.	0,23	260,000 m	59,80
317	mt09mcr021a...	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C0 sin ninguna característica adicional, color gris.	0,22	940,290 kg	206,86
318	mt40mtm030	Conductor de cobre electrolítico recocido de 0,5 mm de diámetro, sin estañar.	0,22	210,000 m	46,20
319	mt04lvc010g	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm.	0,21	11.099,970 Ud	2.330,99
320	mt35aia010aaa	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Conforme a las normas UNE-EN 50086-1 y UNE-EN 50086-2-2.	0,21	193,166 m	40,56
321	mt13ccg030	Tornillo autorroscante para fijación de chapas de acero.	0,18	2.145,000 Ud	386,10
322	mt21vva010	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,17	30,688 m	5,22
323	mt04lpv010a	Ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, 24x12x9 cm.	0,17	45,000 Ud	7,65
324	mt08cem040a	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos.	0,14	313,430 kg	43,88
325	mt04lvc010c	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9 cm.	0,13	500,000 Ud	65,00
326	mt12fac020b	Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro.	0,13	52,210 Ud	6,79
327	mt07aco020a	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0,12	735,400 Ud	88,25
328	mt07aco020f	Separador de plástico rígido, homologado para losas de escalera.	0,07	81,000 Ud	5,67
329	mt07aco020c	Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,07	724,800 Ud	50,74

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
330	mt07aco020i	Separador de plástico rígido, homologado para losas macizas.	0,07	120,000 Ud	8,40
331	mt07aco020d	Separador de plástico rígido, homologado para muros.	0,05	648,000 Ud	32,40
332	mt07aco020b	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,05	640,200 Ud	32,01
333	mt07aco020g	Separador de plástico rígido, homologado para nervios "in situ" en forjados unidireccionales.	0,05	906,000 Ud	45,30
334	mt40iva030	Hilo guía de acero galvanizado de 2 mm de diámetro.	0,05	252,000 m	12,60
335	mt23ppb031	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,04	288,000 Ud	11,52
336	mt07aco020j	Separador de plástico rígido, homologado para pavimentos continuos.	0,04	750,000 Ud	30,00
337	mt07aco020e	Separador de plástico rígido, homologado para soleras.	0,04	1.730,000 Ud	69,20
338	mt35ttc030	Abrazadera de latón.	0,01	15,000 Ud	0,15
				Total materiales:	<u>233.127,89</u>

Cuadro de precios nº 2

Advertencia: Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.

Nº	Designación	Importe																																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																																				
	1 Acondicionamiento del terreno																																						
	1.1 Movimiento de tierras																																						
1.1.1	<p>m³ Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión, incluyendo transporte a vertedero y pago del canon correspondiente.</p> <p>Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vacidados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el terreno coincide con el previsto en el Proyecto. Se dispondrá de la información topográfica y geotécnica necesaria. Plano altimétrico del solar, indicando servidumbres e instalaciones que afecten a los trabajos de excavación. Estudio del estado de conservación de los edificios medianeros y construcciones próximas que pudieran verse afectadas, y análisis de su sistema estructural. El Contratista notificará al Director de Ejecución de la Obra, con la antelación suficiente, el comienzo de las excavaciones.</p> <p>Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia{replanteo_vaciado}. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras{refinado_vaciado}. Carga a camión{carga}. Protección de la excavación frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Protección de las tierras durante el transporte mediante el uso de toldos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La excavación quedará con cortes de tierra estables y exenta en su superficie de fragmentos de roca, lajas y materiales que hayan quedado en situación inestable. Se garantizará la estabilidad de las construcciones e instalaciones próximas que pudieran verse afectadas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">Peón ordinario construcción.</td> <td style="width: 10%;">0,053 h</td> <td style="width: 10%;">13,49</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>(Maquinaria)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.</td> <td>0,125 h</td> <td>33,69</td> <td></td> <td>4,21</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Camión basculante de 10 t. de carga.</td> <td>0,141 h</td> <td>30,07</td> <td></td> <td>4,24</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(Resto obra)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,18</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,28</td> <td></td> </tr> </table>	Peón ordinario construcción.	0,053 h	13,49				(Maquinaria)						Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	0,125 h	33,69		4,21		Camión basculante de 10 t. de carga.	0,141 h	30,07		4,24		(Resto obra)				0,18		3% Costes indirectos				0,28			
Peón ordinario construcción.	0,053 h	13,49																																					
(Maquinaria)																																							
Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	0,125 h	33,69		4,21																																			
Camión basculante de 10 t. de carga.	0,141 h	30,07		4,24																																			
(Resto obra)				0,18																																			
3% Costes indirectos				0,28																																			
					9,62																																		

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.1.2	<p>m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como media 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, carga a camión y transporte a vertedero con pago del canon correspondiente.</p> <p>Ejecución: NTE-ADE. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Explanaciones.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Estudio de la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar.</p> <p>Incluye: Replanteo previo. Remoción de los materiales de desbroce. Retirada y disposición de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión. Protección de las tierras durante el transporte mediante el uso de toldos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Terreno limpio y en condiciones adecuadas para poder realizar el replanteo definitivo de la obra.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,005 h 13,49 0,07</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Pala cargadora s/neumáticos 85 CV... 0,016 h 38,79 0,62</p> <p>Camión basculante de 10 t. de carga. 0,021 h 30,07 0,63</p> <p>Motosierra a gasolina. 0,004 h 7,08 0,03</p> <p>(Resto obra) 0,03</p> <p>3% Costes indirectos 0,04</p>		
1.1.3	<p>m³ Formación de relleno con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, en trasdós de muro de hormigón; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar un grado de compactación no inferior al 90% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Normal, realizado según NLT-107 (no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p>Ejecución: CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Finalización de los trabajos de impermeabilización y/o drenaje del trasdós del muro.</p> <p>Incluye: Acopio de materiales. Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. Protección frente a contaminaciones y paso de vehículos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Grado de compactación adecuado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,140 h 13,49 1,89</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Camión con cuba de agua. 0,006 h 30,56 0,18</p> <p>Bandeja vibrante de 300 kg, anchur... 0,094 h 5,70 0,54</p> <p>Camión basculante de 12 t. de carga. 0,009 h 33,14 0,30</p>		1,42

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (euros)	Total (euros)
1.2.1	Dumper autocargable de 2 t de carg...	0,063 h	5,61	0,35	4,06
	(Materiales)				
	Tierra de la propia excavación.	1,000 m ³	0,60	0,60	
	(Resto obra)			0,08	
	3% Costes indirectos			0,12	
	1.2 Red de saneamiento horizontal				
	Ud Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto. Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Protección de la arqueta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,512 h	14,74	7,55	
	Peón ordinario construcción.	0,608 h	13,49	8,20	
	(Maquinaria)				
	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	0,045 h	33,69	1,52	
	(Materiales)				
	Grava de cantera, de 19 a 25 mm d...	0,355 t	7,28	2,58	
	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado ...	0,074 m ³	55,77	4,13	
Arqueta con fondo, registrable, pre...	1,000 Ud	37,18	37,18		
Marco y tapa prefabricados de horm...	1,000 Ud	12,69	12,69		
(Resto obra)			1,48		
3% Costes indirectos			2,26		
				77,59	

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.2.2	<p>Ud Suministro y montaje de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco, tapa y placa para sifonar prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto.</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Protección de la arqueta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª construcción. 0,639 h 14,74 9,42</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,904 h 13,49 12,19</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Retrocargadora s/neumáticos 75 CV. 0,086 h 33,69 2,90</p> <p>(Materiales)</p> <p>Grava de cantera, de 19 a 25 mm d... 0,581 t 7,28 4,23</p> <p>Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado ... 0,122 m³ 55,77 6,80</p> <p>Arqueta con fondo, registrable, pre... 1,000 Ud 78,56 78,56</p> <p>Marco y tapa prefabricados de horm... 1,000 Ud 31,43 31,43</p> <p>Placa para sifonar prefabricada de ... 1,000 Ud 8,61 8,61</p> <p>(Resto obra) 3,08</p> <p>3% Costes indirectos 4,72</p>		
			161,94

Cuadro de precios nº 2																																																							
Nº	Designación	Importe																																																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																				
1.2.3	<p>m Instalación y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, formada por tubería de PVC liso serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m² según UNE-EN 1401-1, de 200 mm de diámetro interior, con unión en copa lisa pegada colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I. Sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto. El terreno del interior de la zanja, además de libre de agua, deberá estar limpio de residuos, tierras sueltas o disgregadas y vegetación. Separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones. Normas particulares de la empresa que gestione la red municipal.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de las zonas a unir. Empalme del colector con arquetas y pozos. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La red permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio, no presentará problemas en la circulación y tendrá una evacuación rápida.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>0,143 h</td> <td>15,23</td> <td>2,18</td> </tr> <tr> <td>Oficial 2ª construcción.</td> <td>1,536 h</td> <td>14,52</td> <td>22,30</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>0,143 h</td> <td>13,83</td> <td>1,98</td> </tr> <tr> <td>Peón especializado construcción.</td> <td>0,973 h</td> <td>13,77</td> <td>13,40</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.</td> <td>0,031 h</td> <td>33,69</td> <td>1,04</td> </tr> <tr> <td>Pisón vibrante de 80 kg, con placa d...</td> <td>0,229 h</td> <td>2,55</td> <td>0,58</td> </tr> <tr> <td>Martillo manual picador neumático ...</td> <td>1,030 h</td> <td>1,59</td> <td>1,64</td> </tr> <tr> <td>Compresor portátil eléctrico 5 m³/...</td> <td>1,030 h</td> <td>5,27</td> <td>5,43</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td> <td>0,370 m³</td> <td>12,10</td> <td>4,48</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado ...</td> <td>0,090 m³</td> <td>53,94</td> <td>4,85</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso para saneamiento ...</td> <td>1,050 m</td> <td>25,99</td> <td>27,29</td> </tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos de PVC.</td> <td>0,190 kg</td> <td>11,80</td> <td>2,24</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>2,73</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	0,143 h	15,23	2,18	Oficial 2ª construcción.	1,536 h	14,52	22,30	Ayudante fontanero.	0,143 h	13,83	1,98	Peón especializado construcción.	0,973 h	13,77	13,40	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	0,031 h	33,69	1,04	Pisón vibrante de 80 kg, con placa d...	0,229 h	2,55	0,58	Martillo manual picador neumático ...	1,030 h	1,59	1,64	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /...	1,030 h	5,27	5,43	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,370 m ³	12,10	4,48	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado ...	0,090 m ³	53,94	4,85	Tubo de PVC liso para saneamiento ...	1,050 m	25,99	27,29	Adhesivo para tubos de PVC.	0,190 kg	11,80	2,24	3% Costes indirectos			2,73		
Oficial 1ª fontanero.	0,143 h	15,23	2,18																																																				
Oficial 2ª construcción.	1,536 h	14,52	22,30																																																				
Ayudante fontanero.	0,143 h	13,83	1,98																																																				
Peón especializado construcción.	0,973 h	13,77	13,40																																																				
Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	0,031 h	33,69	1,04																																																				
Pisón vibrante de 80 kg, con placa d...	0,229 h	2,55	0,58																																																				
Martillo manual picador neumático ...	1,030 h	1,59	1,64																																																				
Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /...	1,030 h	5,27	5,43																																																				
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,370 m ³	12,10	4,48																																																				
Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado ...	0,090 m ³	53,94	4,85																																																				
Tubo de PVC liso para saneamiento ...	1,050 m	25,99	27,29																																																				
Adhesivo para tubos de PVC.	0,190 kg	11,80	2,24																																																				
3% Costes indirectos			2,73																																																				
			93,64																																																				

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																												
1.2.4	<p>Ud Instalación y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto. Normas particulares de la empresa que gestione la red municipal. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Colocación de la acometida. Resolución de la conexión. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La conexión permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>3,073 h</td> <td>14,74</td> <td>45,30</td> </tr> <tr> <td>Peón especializado construcción.</td> <td>4,609 h</td> <td>13,77</td> <td>63,47</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Compresor estacionario eléctrico m...</td> <td>1,030 h</td> <td>2,04</td> <td>2,10</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,065 m³</td> <td>70,92</td> <td>4,61</td> </tr> <tr> <td>Material para ejecución de junta fl...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>15,81</td> <td>15,81</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>2,63</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4,02</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	3,073 h	14,74	45,30	Peón especializado construcción.	4,609 h	13,77	63,47	Compresor estacionario eléctrico m...	1,030 h	2,04	2,10	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,065 m³	70,92	4,61	Material para ejecución de junta fl...	1,000 Ud	15,81	15,81	3% Costes indirectos			2,63				4,02		
Oficial 1ª construcción.	3,073 h	14,74	45,30																												
Peón especializado construcción.	4,609 h	13,77	63,47																												
Compresor estacionario eléctrico m...	1,030 h	2,04	2,10																												
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,065 m³	70,92	4,61																												
Material para ejecución de junta fl...	1,000 Ud	15,81	15,81																												
3% Costes indirectos			2,63																												
			4,02																												
			137,94																												

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																																												
1.2.5	<p>m Suministro y montaje de tubería enterrada de red horizontal de saneamiento, con una pendiente mínima del 0,50%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, de PVC liso sin normalizar, de 160 mm de diámetro interior, unión en copa lisa pegada, colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso pegamento para montaje de uniones encoladas. Totalmente colocada y probada. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: El terreno del interior de la zanja, además de libre de agua, deberá estar limpio de residuos, tierras sueltas o disgregadas y vegetación. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La red permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio, no presentará problemas en la circulación y tendrá una evacuación rápida. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores de arquetas.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>0,329 h</td> <td>15,23</td> <td>5,01</td> </tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,124 h</td> <td>14,74</td> <td>1,83</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>0,216 h</td> <td>13,83</td> <td>2,99</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,159 h</td> <td>13,49</td> <td>2,14</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Camión con cuba de agua.</td> <td>0,003 h</td> <td>30,56</td> <td>0,09</td> </tr> <tr> <td>Pisón vibrante de 80 kg, con placa d...</td> <td>0,202 h</td> <td>2,55</td> <td>0,52</td> </tr> <tr> <td>Dumper autocargable de 2 t de carg...</td> <td>0,027 h</td> <td>5,61</td> <td>0,15</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td> <td>0,318 m³</td> <td>12,10</td> <td>3,85</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso para saneamiento ...</td> <td>1,050 m</td> <td>5,13</td> <td>5,39</td> </tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos de PVC.</td> <td>0,190 kg</td> <td>11,80</td> <td>2,24</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,74</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	0,329 h	15,23	5,01	Oficial 1ª construcción.	0,124 h	14,74	1,83	Ayudante fontanero.	0,216 h	13,83	2,99	Peón ordinario construcción.	0,159 h	13,49	2,14	Camión con cuba de agua.	0,003 h	30,56	0,09	Pisón vibrante de 80 kg, con placa d...	0,202 h	2,55	0,52	Dumper autocargable de 2 t de carg...	0,027 h	5,61	0,15	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,318 m³	12,10	3,85	Tubo de PVC liso para saneamiento ...	1,050 m	5,13	5,39	Adhesivo para tubos de PVC.	0,190 kg	11,80	2,24	3% Costes indirectos			0,74		
Oficial 1ª fontanero.	0,329 h	15,23	5,01																																												
Oficial 1ª construcción.	0,124 h	14,74	1,83																																												
Ayudante fontanero.	0,216 h	13,83	2,99																																												
Peón ordinario construcción.	0,159 h	13,49	2,14																																												
Camión con cuba de agua.	0,003 h	30,56	0,09																																												
Pisón vibrante de 80 kg, con placa d...	0,202 h	2,55	0,52																																												
Dumper autocargable de 2 t de carg...	0,027 h	5,61	0,15																																												
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,318 m³	12,10	3,85																																												
Tubo de PVC liso para saneamiento ...	1,050 m	5,13	5,39																																												
Adhesivo para tubos de PVC.	0,190 kg	11,80	2,24																																												
3% Costes indirectos			0,74																																												
			25,43																																												

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.2.6	<p>Ud Instalación y montaje de caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 150x150 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalada y conexas a la red general de desagüe. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de la caldereta. Unión del tubo de desagüe a la bajante o arqueta existentes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª fontanero. 0,315 h 15,23 4,80</p> <p>(Materiales)</p> <p>Caldereta con sumidero sifónico de ... 1,000 Ud 13,59 13,59</p> <p>Material auxiliar para saneamiento. 1,000 Ud 0,77 0,77</p> <p>(Resto obra) 0,38</p> <p>3% Costes indirectos 0,59</p>		
1.2.7	<p>m Suministro y colocación de canaleta prefabricada de hormigón polímero, en tramos de 1000 mm de longitud, 100 mm de ancho y 85 mm de alto, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, y rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, en piezas de 1000 mm de longitud y 100 mm de ancho. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar, elementos de sujeción y excavación manual.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación y el recorrido corresponden con los de Proyecto.</p> <p>Incluye: Excavación. Replanteo y trazado de la canaleta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Formación de agujeros para conexión de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la canaleta. Colocación de la rejilla y protección de la canaleta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación de tierras de la zanja.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª construcción. 0,316 h 14,74 4,66</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,333 h 13,49 4,49</p> <p>(Materiales)</p> <p>Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado ... 0,039 m³ 55,77 2,18</p> <p>Canaleta prefabricada de hormigón ... 1,000 m 15,64 15,64</p> <p>Rejilla entramada de acero galvaniz... 1,000 m 14,99 14,99</p> <p>Material auxiliar para saneamiento. 3,000 Ud 0,77 2,31</p> <p>(Resto obra) 0,89</p>		20,13

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	3% Costes indirectos	1,35	
1.3.1	<p>1.3 Nivelación</p> <p>m² Formación de encachado de 20 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de bolos procedentes de cantera caliza de 80/150 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el terreno que forma la explanada que servirá de apoyo tiene la resistencia adecuada.</p> <p>Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. Protección del relleno frente al paso de vehículos para evitar rodaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Grado de compactación adecuado y superficie plana.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,218 h 13,49 2,94</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Pala cargadora s/neumáticos 85 CV... 0,011 h 38,79 0,43</p> <p>Camión con cuba de agua. 0,011 h 30,56 0,34</p> <p>Bandeja vibrante de 300 kg, anchur... 0,011 h 5,70 0,06</p> <p>(Materiales)</p> <p>Bolo de 80 a 150 mm de diámetro. 0,220 m³ 12,99 2,86</p> <p>(Resto obra) 0,13</p> <p>3% Costes indirectos 0,20</p>		46,51
			6,96

Cuadro de precios nº 2																																																							
Nº	Designación	Importe																																																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																				
1.3.2	<p>m² Formación de solera de 15 cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de vibrado del hormigón con regla vibrante, plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie base presenta una planeidad adecuada, cumple los valores resistentes tenidos en cuenta en la hipótesis de cálculo, y no tiene blandones, bultos ni materiales sensibles a las heladas. El nivel freático no originará sobreempujes.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Preparación de juntas. Colocación del mallazo con separadores homologados. Puesta en obra del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Fratasado de la superficie. Aserrado, limpieza y sellado de juntas. Protección del firme frente al tránsito pesado hasta que transcurra el tiempo previsto.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La superficie de la solera cumplirá las exigencias de planeidad, acabado superficial y resistencia.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,130 h</td> <td>14,74</td> <td>1,92</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,130 h</td> <td>13,85</td> <td>1,80</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,065 h</td> <td>13,49</td> <td>0,88</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Fratasadora mecánica de hormigón.</td> <td>0,568 h</td> <td>6,37</td> <td>3,62</td> </tr> <tr> <td>Regla vibrante de 3 m.</td> <td>0,089 h</td> <td>2,36</td> <td>0,21</td> </tr> <tr> <td>Equipo para corte de juntas en sole...</td> <td>0,103 h</td> <td>8,22</td> <td>0,85</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>0,04</td> <td>0,08</td> </tr> <tr> <td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...</td> <td>1,200 m²</td> <td>1,41</td> <td>1,69</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricad...</td> <td>0,158 m³</td> <td>70,33</td> <td>11,11</td> </tr> <tr> <td>Masilla bicomponente, resistente a ...</td> <td>0,800 m</td> <td>1,03</td> <td>0,82</td> </tr> <tr> <td>Panel rígido de poliestireno expandi...</td> <td>0,050 m²</td> <td>1,36</td> <td>0,07</td> </tr> <tr> <td>Aserrado de juntas de retracción en...</td> <td>0,400 m</td> <td>0,66</td> <td>0,26</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,47</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,130 h	14,74	1,92	Ayudante construcción.	0,130 h	13,85	1,80	Peón ordinario construcción.	0,065 h	13,49	0,88	Fratasadora mecánica de hormigón.	0,568 h	6,37	3,62	Regla vibrante de 3 m.	0,089 h	2,36	0,21	Equipo para corte de juntas en sole...	0,103 h	8,22	0,85	Separador de plástico rígido, homol...	2,000 Ud	0,04	0,08	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...	1,200 m ²	1,41	1,69	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricad...	0,158 m ³	70,33	11,11	Masilla bicomponente, resistente a ...	0,800 m	1,03	0,82	Panel rígido de poliestireno expandi...	0,050 m ²	1,36	0,07	Aserrado de juntas de retracción en...	0,400 m	0,66	0,26	3% Costes indirectos			0,47		
Oficial 1ª construcción.	0,130 h	14,74	1,92																																																				
Ayudante construcción.	0,130 h	13,85	1,80																																																				
Peón ordinario construcción.	0,065 h	13,49	0,88																																																				
Fratasadora mecánica de hormigón.	0,568 h	6,37	3,62																																																				
Regla vibrante de 3 m.	0,089 h	2,36	0,21																																																				
Equipo para corte de juntas en sole...	0,103 h	8,22	0,85																																																				
Separador de plástico rígido, homol...	2,000 Ud	0,04	0,08																																																				
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...	1,200 m ²	1,41	1,69																																																				
Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricad...	0,158 m ³	70,33	11,11																																																				
Masilla bicomponente, resistente a ...	0,800 m	1,03	0,82																																																				
Panel rígido de poliestireno expandi...	0,050 m ²	1,36	0,07																																																				
Aserrado de juntas de retracción en...	0,400 m	0,66	0,26																																																				
3% Costes indirectos			0,47																																																				
			24,49																																																				

Cuadro de precios nº 2																																							
Nº	Designación	Importe																																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																																				
1.3.3	<p>m² Formación de solera de 10 cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie base presenta una planeidad adecuada, cumple los valores resistentes tenidos en cuenta en la hipótesis de cálculo, y no tiene blandones, bultos ni materiales sensibles a las heladas. El nivel freático no originará sobreempujes.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Preparación de juntas. Colocación del mallazo con separadores homologados. Puesta en obra del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Protección del firme frente al tránsito pesado hasta que transcurra el tiempo previsto.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La superficie de la solera cumplirá las exigencias de planeidad, acabado superficial y resistencia.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,078 h</td> <td>14,74</td> <td>1,15</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,078 h</td> <td>13,85</td> <td>1,08</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,039 h</td> <td>13,49</td> <td>0,53</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Regla vibrante de 3 m.</td> <td>0,087 h</td> <td>2,36</td> <td>0,21</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>0,04</td> <td>0,08</td> </tr> <tr> <td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...</td> <td>1,200 m²</td> <td>1,41</td> <td>1,69</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...</td> <td>0,105 m³</td> <td>70,33</td> <td>7,38</td> </tr> <tr> <td>Panel rígido de poliestireno expandi...</td> <td>0,050 m²</td> <td>1,36</td> <td>0,07</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,24</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,078 h	14,74	1,15	Ayudante construcción.	0,078 h	13,85	1,08	Peón ordinario construcción.	0,039 h	13,49	0,53	Regla vibrante de 3 m.	0,087 h	2,36	0,21	Separador de plástico rígido, homol...	2,000 Ud	0,04	0,08	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...	1,200 m ²	1,41	1,69	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,105 m ³	70,33	7,38	Panel rígido de poliestireno expandi...	0,050 m ²	1,36	0,07	3% Costes indirectos			0,24		
Oficial 1ª construcción.	0,078 h	14,74	1,15																																				
Ayudante construcción.	0,078 h	13,85	1,08																																				
Peón ordinario construcción.	0,039 h	13,49	0,53																																				
Regla vibrante de 3 m.	0,087 h	2,36	0,21																																				
Separador de plástico rígido, homol...	2,000 Ud	0,04	0,08																																				
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...	1,200 m ²	1,41	1,69																																				
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,105 m ³	70,33	7,38																																				
Panel rígido de poliestireno expandi...	0,050 m ²	1,36	0,07																																				
3% Costes indirectos			0,24																																				
	2 Cimentaciones 2.1 Regularización		12,80																																				

Cuadro de precios nº 2																			
Nº	Designación	Importe																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																
2.1.1	<p>m² Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, mediante el vertido con cubilote de hormigón en masa HM-10/B/20/I fabricado en central en el fondo de la excavación previamente realizada.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - CTE. DB HS Salubridad - Instrucción de Hormigón Estructural EHE. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a la ejecución de la cimentación, se realizará la confirmación del estudio geotécnico según el apartado 3.4 del DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos (CTE), donde se menciona que, una vez iniciadas las excavaciones, a la vista del terreno excavado y para la situación precisa de los elementos de cimentación, el Director de Obra apreciará la validez y suficiencia de los datos aportados por el estudio geotécnico, adoptando en casos de discrepancia las medidas oportunas para la adecuación de la cimentación y del resto de la estructura a las características geotécnicas del terreno. Se comprobará, visualmente o mediante las pruebas que se juzguen oportunas, que el terreno de apoyo de aquella se corresponde con las previsiones del Proyecto. El resultado de tal inspección, definiendo la profundidad de la cimentación de cada uno de los apoyos de la obra, su forma y dimensiones, y el tipo y consistencia del terreno, se incorporará a la documentación final de obra. En particular, se debe comprobar que el nivel de apoyo de la cimentación se ajusta al previsto y, apreciablemente, la estratigrafía coincide con la estimada en el estudio geotécnico, que el nivel freático y las condiciones hidrogeológicas se ajustan a las previstas, que el terreno presenta, apreciablemente, una resistencia y una humedad similares a la supuesta en el estudio geotécnico, que no se detectan defectos evidentes tales como cavernas, fallas, galerías, pozos, etc, y, por último, que no se detectan corrientes subterráneas que puedan producir socavación o arrastres. Una vez realizadas estas comprobaciones, se confirmará la existencia de los elementos enterrados de la instalación de puesta a tierra, y que el plano de apoyo del terreno es horizontal y presenta una superficie limpia.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Puesta en obra del hormigón. Curado del hormigón.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Superficie horizontal y plana.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,062 h</td> <td>14,74</td> <td>0,91</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,062 h</td> <td>13,49</td> <td>0,84</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado ...</td> <td>0,105 m³</td> <td>51,50</td> <td>5,41</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,22</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,062 h	14,74	0,91	Peón ordinario construcción.	0,062 h	13,49	0,84	Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado ...	0,105 m ³	51,50	5,41	3% Costes indirectos			0,22		
Oficial 1ª construcción.	0,062 h	14,74	0,91																
Peón ordinario construcción.	0,062 h	13,49	0,84																
Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado ...	0,105 m ³	51,50	5,41																
3% Costes indirectos			0,22																
	2.2 Contenciones		7,52																

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																												
2.2.1	<p>m³ Formación de muro de sótano de 25 cm de espesor medio, encofrado a dos caras y ejecutado en condiciones complejas con encofrado metálico con acabado tipo industrial para revestir; realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 50 kg/m³. Encofrado y desencofrado de los muros de hasta 3 m de altura, con paneles metálicos modulares. Incluso p/p de juntas y elementos para paso de instalaciones. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:</p> <p>- Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución:</p> <p>- CTE. DB HS Salubridad</p> <p>- CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos</p> <p>- NTE-CCM. Cimentaciones. Contenciones: Muros.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de las armaduras de espera en el plano de apoyo del muro, que presentará una superficie horizontal y limpia.</p> <p>Incluye: Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Comprobación de la situación de las armaduras de espera. Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Formación de juntas. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Encofrado a dos caras del muro. Puesta en obra del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Resolución de drenajes, mechinales y juntas de hormigonado. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Se evitará la circulación de vehículos y la colocación de cargas en las proximidades del trasdós del muro, hasta que se ejecute la estructura del edificio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,361 h</td> <td>14,74</td> <td>5,32</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,361 h</td> <td>13,49</td> <td>4,87</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>50,000 kg</td> <td>0,92</td> <td>46,00</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>8,000 Ud</td> <td>0,05</td> <td>0,40</td> </tr> <tr> <td>Encofrado y desencofrado a dos car...</td> <td>6,660 m²</td> <td>21,52</td> <td>143,32</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...</td> <td>1,050 m³</td> <td>70,33</td> <td>73,85</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>8,38</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,361 h	14,74	5,32	Peón ordinario construcción.	0,361 h	13,49	4,87	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	50,000 kg	0,92	46,00	Separador de plástico rígido, homol...	8,000 Ud	0,05	0,40	Encofrado y desencofrado a dos car...	6,660 m ²	21,52	143,32	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	1,050 m ³	70,33	73,85	3% Costes indirectos			8,38		
Oficial 1ª construcción.	0,361 h	14,74	5,32																												
Peón ordinario construcción.	0,361 h	13,49	4,87																												
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	50,000 kg	0,92	46,00																												
Separador de plástico rígido, homol...	8,000 Ud	0,05	0,40																												
Encofrado y desencofrado a dos car...	6,660 m ²	21,52	143,32																												
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	1,050 m ³	70,33	73,85																												
3% Costes indirectos			8,38																												
			287,62																												

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.2.2	<p>m² Formación de impermeabilización de muro de sótano por su cara externa por medio de capa de emulsión asfáltica (tipo ED, UNE 104231) sobre imprimación previa con imprimación asfáltica, tipo EA.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación.</p> <p>Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de emulsión. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Sellado de juntas. Protección provisional hasta la ejecución de la capa de protección, particularmente frente a acciones mecánicas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Continuidad de la membrana impermeabilizante y calidad del tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Ayudante construcción. 0,134 h 13,85</p> <p>(Materiales)</p> <p>Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE... 0,300 kg 1,29</p> <p>Emulsión asfáltica (tipo ED, UNE 10... 2,600 kg 1,27</p> <p>(Resto obra) 0,11</p> <p>3% Costes indirectos 0,17</p>		
2.3.1	<p>2.3 Superficiales</p> <p>m³ Formación de zapata corrida de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote en excavación previa, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 50 kg/m³.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:</p> <p>- Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución:</p> <p>- CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos</p> <p>- NTE-CSV. Cimentaciones superficiales: Vigas flotantes.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de la capa de hormigón de limpieza, que presentará un plano de apoyo horizontal y una superficie limpia.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Puesta en obra del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de las cargas al terreno.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª construcción. 0,263 h 14,74</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,263 h 13,49</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero en barras corrugadas, B 500 S... 50,000 kg 0,92</p> <p>Separador de plástico rígido, homol... 7,000 Ud 0,12</p> <p>Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricad... 1,100 m³ 70,33</p> <p>(Resto obra) 2,63</p> <p>3% Costes indirectos 4,03</p>		5,83

Cuadro de precios nº 2																																			
Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																
2.3.2	<p>m³ Formación de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 50 kg/m³, incluso p/p de pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - NTE-CSZ. Cimentaciones superficiales: Zapatas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de la capa de hormigón de limpieza, que presentará un plano de apoyo horizontal y una superficie limpia.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de pasatubos y encofrado para alojamiento de arquetas. Puesta en obra del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de las cargas al terreno.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,317 h</td> <td>14,74</td> <td>4,67</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,317 h</td> <td>13,49</td> <td>4,28</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>50,000 kg</td> <td>0,92</td> <td>46,00</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>8,000 Ud</td> <td>0,12</td> <td>0,96</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...</td> <td>1,100 m³</td> <td>70,33</td> <td>77,36</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso para pasatubos en ...</td> <td>0,010 m</td> <td>10,72</td> <td>0,11</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>2,67</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4,08</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,317 h	14,74	4,67	Peón ordinario construcción.	0,317 h	13,49	4,28	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	50,000 kg	0,92	46,00	Separador de plástico rígido, homol...	8,000 Ud	0,12	0,96	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	1,100 m ³	70,33	77,36	Tubo de PVC liso para pasatubos en ...	0,010 m	10,72	0,11	3% Costes indirectos			2,67				4,08		138,29
Oficial 1ª construcción.	0,317 h	14,74	4,67																																
Peón ordinario construcción.	0,317 h	13,49	4,28																																
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	50,000 kg	0,92	46,00																																
Separador de plástico rígido, homol...	8,000 Ud	0,12	0,96																																
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	1,100 m ³	70,33	77,36																																
Tubo de PVC liso para pasatubos en ...	0,010 m	10,72	0,11																																
3% Costes indirectos			2,67																																
			4,08																																
	<p>3 Estructuras</p> <p>3.1 Acero</p>		140,13																																

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																								
3.1.1	<p>Ud Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 700x200 mm y espesor 15 mm, con cuatro garrotas soldadas de acero corrugado B 500 S UNE 36068 de 16 mm de diámetro y 40 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con pintura de minio electrolítico, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero - UNE-ENV 1090-1. Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación - NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Aprobación por parte del Director de Ejecución de la Obra del programa de montaje, basado en las indicaciones de Proyecto y elaborado por el montador. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional. Nivelación y aplomado. Comprobación final del aplomado. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcta posición de la placa y ligazón con la cimentación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª montador de estructura m...</td> <td>0,617 h</td> <td>14,74</td> <td>9,09</td> </tr> <tr> <td>Ayudante montador de estructura ...</td> <td>0,617 h</td> <td>13,85</td> <td>8,55</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>2,524 kg</td> <td>0,92</td> <td>2,32</td> </tr> <tr> <td>Pletina de acero laminado UNE-EN ...</td> <td>18,840 kg</td> <td>0,82</td> <td>15,45</td> </tr> <tr> <td>Minio electrolítico.</td> <td>0,003 kg</td> <td>9,55</td> <td>0,03</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>1,08</td> </tr> </table>	Oficial 1ª montador de estructura m...	0,617 h	14,74	9,09	Ayudante montador de estructura ...	0,617 h	13,85	8,55	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	2,524 kg	0,92	2,32	Pletina de acero laminado UNE-EN ...	18,840 kg	0,82	15,45	Minio electrolítico.	0,003 kg	9,55	0,03	3% Costes indirectos			1,08		
Oficial 1ª montador de estructura m...	0,617 h	14,74	9,09																								
Ayudante montador de estructura ...	0,617 h	13,85	8,55																								
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	2,524 kg	0,92	2,32																								
Pletina de acero laminado UNE-EN ...	18,840 kg	0,82	15,45																								
Minio electrolítico.	0,003 kg	9,55	0,03																								
3% Costes indirectos			1,08																								
			37,23																								

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																								
3.1.2	<p>Ud Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 200x200 mm y espesor 10 mm, con cuatro garrotas soldadas de acero corrugado B 500 S UNE 36068 de 16 mm de diámetro y 20 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con pintura de minio electrolítico, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero - UNE-ENV 1090-1. Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación - NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Aprobación por parte del Director de Ejecución de la Obra del programa de montaje, basado en las indicaciones de Proyecto y elaborado por el montador. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional. Nivelación y aplomado. Comprobación final del aplomado. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcta posición de la placa y ligazón con la cimentación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª montador de estructura m...</td> <td>0,107 h</td> <td>14,74</td> <td>1,58</td> </tr> <tr> <td>Ayudante montador de estructura ...</td> <td>0,107 h</td> <td>13,85</td> <td>1,48</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>1,262 kg</td> <td>0,92</td> <td>1,16</td> </tr> <tr> <td>Pletina de acero laminado UNE-EN ...</td> <td>3,140 kg</td> <td>0,82</td> <td>2,57</td> </tr> <tr> <td>Minio electrolítico.</td> <td>0,001 kg</td> <td>9,55</td> <td>0,01</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,21</td> </tr> </table>	Oficial 1ª montador de estructura m...	0,107 h	14,74	1,58	Ayudante montador de estructura ...	0,107 h	13,85	1,48	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	1,262 kg	0,92	1,16	Pletina de acero laminado UNE-EN ...	3,140 kg	0,82	2,57	Minio electrolítico.	0,001 kg	9,55	0,01	3% Costes indirectos			0,21		
Oficial 1ª montador de estructura m...	0,107 h	14,74	1,58																								
Ayudante montador de estructura ...	0,107 h	13,85	1,48																								
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	1,262 kg	0,92	1,16																								
Pletina de acero laminado UNE-EN ...	3,140 kg	0,82	2,57																								
Minio electrolítico.	0,001 kg	9,55	0,01																								
3% Costes indirectos			0,21																								
			7,15																								

Cuadro de precios nº 2																							
Nº	Designación	Importe																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																				
3.1.3	<p>kg Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con pintura de minio electrolítico, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero - UNE-ENV 1090-1. Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación - NTE-EAV. Estructuras de acero: Vigas. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Aprobación por parte del Director de Ejecución de la Obra del programa de montaje, basado en las indicaciones de Proyecto y elaborado por el montador. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1.</p> <p>Incluye: Replanteo de la viga en sus apoyos. Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Colocación y fijación provisional de la viga. Nivelación y aplomado. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Acabado superficial adecuado para el posterior tratamiento de protección. Correcta transmisión de cargas a la estructura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Oficial 1ª montador de estructura m...</td> <td style="width: 10%;">0,011 h</td> <td style="width: 10%;">14,74</td> <td style="width: 10%;">0,16</td> </tr> <tr> <td>Ayudante montador de estructura ...</td> <td>0,022 h</td> <td>13,85</td> <td>0,30</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Acero laminado UNE-EN 10025 S275...</td> <td style="width: 10%;">1,050 kg</td> <td style="width: 10%;">0,80</td> <td style="width: 10%;">0,84</td> </tr> <tr> <td>Minio electrolítico.</td> <td>0,010 kg</td> <td>9,55</td> <td>0,10</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">3% Costes indirectos</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">0,04</td> </tr> </table>	Oficial 1ª montador de estructura m...	0,011 h	14,74	0,16	Ayudante montador de estructura ...	0,022 h	13,85	0,30	Acero laminado UNE-EN 10025 S275...	1,050 kg	0,80	0,84	Minio electrolítico.	0,010 kg	9,55	0,10	3% Costes indirectos			0,04		
Oficial 1ª montador de estructura m...	0,011 h	14,74	0,16																				
Ayudante montador de estructura ...	0,022 h	13,85	0,30																				
Acero laminado UNE-EN 10025 S275...	1,050 kg	0,80	0,84																				
Minio electrolítico.	0,010 kg	9,55	0,10																				
3% Costes indirectos			0,04																				
	3.2 Hormigón armado		1,47																				

Cuadro de precios nº 2																																											
Nº	Designación	Importe																																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																																								
3.2.1	<p>m² Formación de zanca de escalera o rampa de losa de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldañado de hormigón; realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 18 kg/m². Encofrado y desencofrado de la losa inclinada con puntales, sopandas y tablonos de madera.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-EHZ. Estructuras de hormigón armado: Zancas.</p> <p>Encofrado y desencofrado: NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de las armaduras de espera.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y vibrado del hormigón previa humectación del encofrado. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Desencofrado y desapuntado después del tiempo previsto. Corrección de los defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,347 h</td> <td>14,74</td> <td>5,11</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,347 h</td> <td>13,85</td> <td>4,81</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,174 h</td> <td>13,49</td> <td>2,35</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>18,000 kg</td> <td>0,92</td> <td>16,56</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>3,000 Ud</td> <td>0,07</td> <td>0,21</td> </tr> <tr> <td>Montaje y desmontaje de encofrado...</td> <td>1,250 m²</td> <td>24,73</td> <td>30,91</td> </tr> <tr> <td>Montaje y desmontaje de encofrado...</td> <td>0,900 m²</td> <td>6,87</td> <td>6,18</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...</td> <td>0,220 m³</td> <td>70,33</td> <td>15,47</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>1,63</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2,50</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,347 h	14,74	5,11	Ayudante construcción.	0,347 h	13,85	4,81	Peón ordinario construcción.	0,174 h	13,49	2,35	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	18,000 kg	0,92	16,56	Separador de plástico rígido, homol...	3,000 Ud	0,07	0,21	Montaje y desmontaje de encofrado...	1,250 m ²	24,73	30,91	Montaje y desmontaje de encofrado...	0,900 m ²	6,87	6,18	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,220 m ³	70,33	15,47	3% Costes indirectos			1,63				2,50		
Oficial 1ª construcción.	0,347 h	14,74	5,11																																								
Ayudante construcción.	0,347 h	13,85	4,81																																								
Peón ordinario construcción.	0,174 h	13,49	2,35																																								
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	18,000 kg	0,92	16,56																																								
Separador de plástico rígido, homol...	3,000 Ud	0,07	0,21																																								
Montaje y desmontaje de encofrado...	1,250 m ²	24,73	30,91																																								
Montaje y desmontaje de encofrado...	0,900 m ²	6,87	6,18																																								
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,220 m ³	70,33	15,47																																								
3% Costes indirectos			1,63																																								
			2,50																																								
			85,73																																								

Cuadro de precios nº 2																																											
Nº	Designación	Importe																																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																																								
3.2.2	<p>m² Formación de forjado de losa maciza, inclinado, hasta 3 m de altura libre de planta, canto 30 cm, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; acero B 500 S UNE 36068, cuantía 22 kg/m²; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos. Sin incluir repercusión de soportes. Con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Encofrado y desencofrado: NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria.</p> <p>Incluye: Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Riego de encofrados y elementos. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,553 h</td> <td>14,74</td> <td>8,15</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,553 h</td> <td>13,85</td> <td>7,66</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,276 h</td> <td>13,49</td> <td>3,72</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Fratasadora mecánica de hormigón.</td> <td>0,568 h</td> <td>6,37</td> <td>3,62</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>22,000 kg</td> <td>0,92</td> <td>20,24</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>3,000 Ud</td> <td>0,07</td> <td>0,21</td> </tr> <tr> <td>Montaje y desmontaje de sistema d...</td> <td>1,100 m²</td> <td>17,95</td> <td>19,75</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...</td> <td>0,300 m³</td> <td>70,33</td> <td>21,10</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,69</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>2,58</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,553 h	14,74	8,15	Ayudante construcción.	0,553 h	13,85	7,66	Peón ordinario construcción.	0,276 h	13,49	3,72	Fratasadora mecánica de hormigón.	0,568 h	6,37	3,62	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	22,000 kg	0,92	20,24	Separador de plástico rígido, homol...	3,000 Ud	0,07	0,21	Montaje y desmontaje de sistema d...	1,100 m ²	17,95	19,75	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,300 m ³	70,33	21,10				1,69	3% Costes indirectos			2,58		
Oficial 1ª construcción.	0,553 h	14,74	8,15																																								
Ayudante construcción.	0,553 h	13,85	7,66																																								
Peón ordinario construcción.	0,276 h	13,49	3,72																																								
Fratasadora mecánica de hormigón.	0,568 h	6,37	3,62																																								
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	22,000 kg	0,92	20,24																																								
Separador de plástico rígido, homol...	3,000 Ud	0,07	0,21																																								
Montaje y desmontaje de sistema d...	1,100 m ²	17,95	19,75																																								
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,300 m ³	70,33	21,10																																								
			1,69																																								
3% Costes indirectos			2,58																																								
			88,72																																								

Cuadro de precios nº 2																																			
Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																
3.2.3	<p>m³ Formación de soporte rectangular o cuadrado de hasta 3 m de altura libre y 30x50 cm de sección media, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 108 kg/m³. Encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de las armaduras de espera.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y vibrado del hormigón. Desencofrado. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Las formas y texturas de acabado serán las especificadas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,234 h</td> <td>14,74</td> <td>3,45</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,234 h</td> <td>13,85</td> <td>3,24</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,117 h</td> <td>13,49</td> <td>1,58</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>108,000 kg</td> <td>0,92</td> <td>99,36</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>12,000 Ud</td> <td>0,05</td> <td>0,60</td> </tr> <tr> <td>Montaje y desmontaje de encofrado...</td> <td>7,360 m²</td> <td>6,24</td> <td>45,93</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...</td> <td>1,000 m³</td> <td>70,33</td> <td>70,33</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>6,87</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,234 h	14,74	3,45	Ayudante construcción.	0,234 h	13,85	3,24	Peón ordinario construcción.	0,117 h	13,49	1,58	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	108,000 kg	0,92	99,36	Separador de plástico rígido, homol...	12,000 Ud	0,05	0,60	Montaje y desmontaje de encofrado...	7,360 m ²	6,24	45,93	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	1,000 m ³	70,33	70,33	3% Costes indirectos			6,87		
Oficial 1ª construcción.	0,234 h	14,74	3,45																																
Ayudante construcción.	0,234 h	13,85	3,24																																
Peón ordinario construcción.	0,117 h	13,49	1,58																																
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	108,000 kg	0,92	99,36																																
Separador de plástico rígido, homol...	12,000 Ud	0,05	0,60																																
Montaje y desmontaje de encofrado...	7,360 m ²	6,24	45,93																																
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	1,000 m ³	70,33	70,33																																
3% Costes indirectos			6,87																																
			235,85																																

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																								
3.2.4	<p>m² Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y soportes de 0,188 m³/m²; acero B 500 S UNE 36068 en zona de nervios y zunchos, vigas y soportes con una cuantía total 14 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 35 = 30+5 cm; nervio "in situ" de 12 cm de ancho; bloque de hormigón, 70x23x30 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; vigas planas; incluso p/p de vigas y zunchos perimetrales de planta y huecos, encofrado y desencofrado de vigas y forjado mediante sistema continuo compuesto de puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; SOPORTES: con altura libre hasta 3 m, incluso p/p de encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: - EFHE. Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados - NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas - NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.</p> <p>Encofrado y desencofrado del forjado: - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria.</p> <p>Incluye: Replanteo de soportes. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y vibrado del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación y montaje de bovedillas, separadores, armaduras y mallazo. Riego de encofrados y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,559 h</td> <td>14,74</td> <td>8,24</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,559 h</td> <td>13,85</td> <td>7,74</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,280 h</td> <td>13,49</td> <td>3,78</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>14,000 kg</td> <td>0,92</td> <td>12,88</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>0,500 Ud</td> <td>0,05</td> <td>0,03</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>0,800 Ud</td> <td>0,07</td> <td>0,06</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,559 h	14,74	8,24	Ayudante construcción.	0,559 h	13,85	7,74	Peón ordinario construcción.	0,280 h	13,49	3,78	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	14,000 kg	0,92	12,88	Separador de plástico rígido, homol...	0,500 Ud	0,05	0,03	Separador de plástico rígido, homol...	0,800 Ud	0,07	0,06		
Oficial 1ª construcción.	0,559 h	14,74	8,24																								
Ayudante construcción.	0,559 h	13,85	7,74																								
Peón ordinario construcción.	0,280 h	13,49	3,78																								
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	14,000 kg	0,92	12,88																								
Separador de plástico rígido, homol...	0,500 Ud	0,05	0,03																								
Separador de plástico rígido, homol...	0,800 Ud	0,07	0,06																								

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	Separador de plástico rígido, homol... 1,000 Ud	0,05	0,05
	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-... 1,100 m ²	1,82	2,00
	Bloque de hormigón, 70x23x30 cm, ... 4,176 Ud	1,17	4,89
	Montaje y desmontaje de sistema d... 0,820 m ²	2,73	2,24
	Montaje y desmontaje de encofrado... 0,350 m ²	6,24	2,18
	Encofrado y desencofrado continuo ... 0,280 m ²	34,99	9,80
	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad... 0,188 m ³	70,33	13,22
	(Resto obra)		1,34
	3% Costes indirectos		2,05
			70,50

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																								
3.2.5	<p>m² Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y soportes de 0,186 m³/m²; acero B 500 S UNE 36068 en zona de nervios y zunchos, vigas y soportes con una cuantía total 14 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; nervio "in situ" de 12 cm de ancho; bovedilla de hormigón para nervios "in situ", 60x20x25 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; vigas planas; incluso p/p de vigas y zunchos perimetrales de planta y huecos, encofrado y desencofrado de vigas y forjado mediante sistema continuo compuesto de puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; SOPORTES: con altura libre hasta 3 m, incluso p/p de encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: - EFHE. Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados - NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas - NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.</p> <p>Encofrado y desencofrado del forjado: - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria.</p> <p>Incluye: Replanteo de soportes. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y vibrado del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación y montaje de bovedillas, separadores, armaduras y mallazo. Riego de encofrados y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,470 h</td> <td>14,74</td> <td>6,93</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,470 h</td> <td>13,85</td> <td>6,51</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,235 h</td> <td>13,49</td> <td>3,17</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>14,000 kg</td> <td>0,92</td> <td>12,88</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>0,500 Ud</td> <td>0,05</td> <td>0,03</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>0,800 Ud</td> <td>0,07</td> <td>0,06</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,470 h	14,74	6,93	Ayudante construcción.	0,470 h	13,85	6,51	Peón ordinario construcción.	0,235 h	13,49	3,17	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	14,000 kg	0,92	12,88	Separador de plástico rígido, homol...	0,500 Ud	0,05	0,03	Separador de plástico rígido, homol...	0,800 Ud	0,07	0,06		
Oficial 1ª construcción.	0,470 h	14,74	6,93																								
Ayudante construcción.	0,470 h	13,85	6,51																								
Peón ordinario construcción.	0,235 h	13,49	3,17																								
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	14,000 kg	0,92	12,88																								
Separador de plástico rígido, homol...	0,500 Ud	0,05	0,03																								
Separador de plástico rígido, homol...	0,800 Ud	0,07	0,06																								

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	Separador de plástico rígido, homol... 1,000 Ud	0,05	0,05
	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-... 1,100 m ²	1,82	2,00
	Bovedilla de hormigón para nervios ... 5,469 Ud	0,56	3,06
	Montaje y desmontaje de sistema d... 0,820 m ²	2,73	2,24
	Montaje y desmontaje de encofrado... 0,350 m ²	6,24	2,18
	Encofrado y desencofrado continuo ... 0,280 m ²	34,99	9,80
	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad... 0,186 m ³	70,33	13,08
	(Resto obra)		1,24
	3% Costes indirectos		1,90
			65,13

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																				
3.2.6	<p>m² Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y soportes de 0,188 m³/m²; acero B 500 S UNE 36068 en zona de nervios y zunchos, vigas y soportes con una cuantía total 14 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 35 = 30+5 cm; nervio "in situ" de 12 cm de ancho; bloque de hormigón, 70x23x30 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; vigas planas; incluso p/p de vigas y zunchos perimetrales de planta y huecos, encofrado y desencofrado de vigas y forjado mediante sistema continuo compuesto de puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; SOPORTES: con altura libre hasta 3 m, incluso p/p de encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables. Con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: - EFHE. Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados - NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas - NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.</p> <p>Encofrado y desencofrado del forjado: - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria.</p> <p>Incluye: Replanteo de soportes. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y vibrado del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación y montaje de bovedillas, separadores, armaduras y mallazo. Riego de encofrados y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,559 h</td> <td>14,74</td> <td>8,24</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,559 h</td> <td>13,85</td> <td>7,74</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,280 h</td> <td>13,49</td> <td>3,78</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>14,000 kg</td> <td>0,92</td> <td>12,88</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>0,500 Ud</td> <td>0,05</td> <td>0,03</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,559 h	14,74	8,24	Ayudante construcción.	0,559 h	13,85	7,74	Peón ordinario construcción.	0,280 h	13,49	3,78	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	14,000 kg	0,92	12,88	Separador de plástico rígido, homol...	0,500 Ud	0,05	0,03		
Oficial 1ª construcción.	0,559 h	14,74	8,24																				
Ayudante construcción.	0,559 h	13,85	7,74																				
Peón ordinario construcción.	0,280 h	13,49	3,78																				
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	14,000 kg	0,92	12,88																				
Separador de plástico rígido, homol...	0,500 Ud	0,05	0,03																				

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (euros)	Total (euros)		
	Separador de plástico rígido, homol...	0,800 Ud	0,07	0,06	
	Separador de plástico rígido, homol...	1,000 Ud	0,05	0,05	
	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-...	1,100 m ²	1,82	2,00	
	Bloque de hormigón, 70x23x30 cm, ...	4,176 Ud	1,17	4,89	
	Montaje y desmontaje de sistema d...	0,820 m ²	2,73	2,24	
	Montaje y desmontaje de encofrado...	0,350 m ²	6,24	2,18	
	Encofrado y desencofrado continuo ...	0,280 m ²	34,99	9,80	
	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricad...	0,188 m ³	70,33	13,22	
	(Resto obra)			1,34	
	3% Costes indirectos			2,05	
					70,50
	4 Fachadas				
	4.1 Carpintería exterior				
4.1.1	Ud Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana corredera simple de 200x120 cm, serie básica, formada por dos hojas, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 5,343 h 14,97 79,98 Ayudante cerrajero. 5,393 h 13,90 74,96 (Materiales) Cartucho de masilla de silicona neu... 0,224 Ud 3,16 0,71 Persiana de lamas enrollables de PV... 2,640 m ² 20,89 55,15 Perfil de aluminio lacado color, par... 6,720 m 2,09 14,04 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,400 m 7,48 17,95 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,000 m 8,03 16,06 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,000 m 9,12 18,24 Perfil de aluminio lacado color, par... 3,980 m 6,55 26,07 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,300 m 6,79 15,62				

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (euros)	Total (euros)
4.1.2	Perfil de aluminio lacado color, par... 2,300 m 6,46 Guía de persiana de aluminio lacad... 2,400 m 6,41 Kit compuesto por escuadras, tapas... 1,000 Ud 11,96 (Resto obra) 7,22 3% Costes indirectos 11,05				
	Ud Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana corredera simple de 220x120 cm, serie básica, formada por dos hojas, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 5,413 h 14,97 81,03 Ayudante cerrajero. 5,463 h 13,90 75,94 (Materiales) Cartucho de masilla de silicona neu... 0,238 Ud 3,16 0,75 Persiana de lamas enrollables de PV... 2,904 m² 20,89 60,66 Perfil de aluminio lacado color, par... 7,520 m 2,09 15,72 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,400 m 7,48 17,95 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,200 m 8,03 17,67 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,200 m 9,12 20,06 Perfil de aluminio lacado color, par... 4,380 m 6,55 28,69 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,300 m 6,79 15,62 Perfil de aluminio lacado color, par... 2,300 m 6,46 14,86 Guía de persiana de aluminio lacad... 2,400 m 6,41 15,38 Kit compuesto por escuadras, tapas... 1,000 Ud 11,96 11,96 (Resto obra) 7,53 3% Costes indirectos 11,51				379,25
					395,33

Cuadro de precios nº 2																																																															
Nº	Designación	Importe																																																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																												
4.1.3	<p>Ud Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana corredera simple de 100x120 cm, serie básica, formada por dos hojas, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada.</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado.</p> <p>Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Oficial 1ª cerrajero.</td> <td style="width: 15%;">4,844 h</td> <td style="width: 15%;">14,97</td> <td style="width: 30%;">72,51</td> </tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td> <td>4,894 h</td> <td>13,90</td> <td>68,03</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Cartucho de masilla de silicona neu...</td> <td style="width: 15%;">0,154 Ud</td> <td style="width: 15%;">3,16</td> <td style="width: 30%;">0,49</td> </tr> <tr> <td>Persiana de lamas enrollables de PV...</td> <td>1,320 m²</td> <td>20,89</td> <td>27,57</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio lacado color, par...</td> <td>2,720 m</td> <td>2,09</td> <td>5,68</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio lacado color, par...</td> <td>2,400 m</td> <td>7,48</td> <td>17,95</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio lacado color, par...</td> <td>1,000 m</td> <td>8,03</td> <td>8,03</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio lacado color, par...</td> <td>1,000 m</td> <td>9,12</td> <td>9,12</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio lacado color, par...</td> <td>1,980 m</td> <td>6,55</td> <td>12,97</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio lacado color, par...</td> <td>2,300 m</td> <td>6,79</td> <td>15,62</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio lacado color, par...</td> <td>2,300 m</td> <td>6,46</td> <td>14,86</td> </tr> <tr> <td>Guía de persiana de aluminio lacad...</td> <td>2,400 m</td> <td>6,41</td> <td>15,38</td> </tr> <tr> <td>Kit compuesto por escuadras, tapas...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>11,96</td> <td>11,96</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">3% Costes indirectos</td> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 30%;">5,60</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>8,57</td> </tr> </table>	Oficial 1ª cerrajero.	4,844 h	14,97	72,51	Ayudante cerrajero.	4,894 h	13,90	68,03	Cartucho de masilla de silicona neu...	0,154 Ud	3,16	0,49	Persiana de lamas enrollables de PV...	1,320 m ²	20,89	27,57	Perfil de aluminio lacado color, par...	2,720 m	2,09	5,68	Perfil de aluminio lacado color, par...	2,400 m	7,48	17,95	Perfil de aluminio lacado color, par...	1,000 m	8,03	8,03	Perfil de aluminio lacado color, par...	1,000 m	9,12	9,12	Perfil de aluminio lacado color, par...	1,980 m	6,55	12,97	Perfil de aluminio lacado color, par...	2,300 m	6,79	15,62	Perfil de aluminio lacado color, par...	2,300 m	6,46	14,86	Guía de persiana de aluminio lacad...	2,400 m	6,41	15,38	Kit compuesto por escuadras, tapas...	1,000 Ud	11,96	11,96	3% Costes indirectos			5,60				8,57		
Oficial 1ª cerrajero.	4,844 h	14,97	72,51																																																												
Ayudante cerrajero.	4,894 h	13,90	68,03																																																												
Cartucho de masilla de silicona neu...	0,154 Ud	3,16	0,49																																																												
Persiana de lamas enrollables de PV...	1,320 m ²	20,89	27,57																																																												
Perfil de aluminio lacado color, par...	2,720 m	2,09	5,68																																																												
Perfil de aluminio lacado color, par...	2,400 m	7,48	17,95																																																												
Perfil de aluminio lacado color, par...	1,000 m	8,03	8,03																																																												
Perfil de aluminio lacado color, par...	1,000 m	9,12	9,12																																																												
Perfil de aluminio lacado color, par...	1,980 m	6,55	12,97																																																												
Perfil de aluminio lacado color, par...	2,300 m	6,79	15,62																																																												
Perfil de aluminio lacado color, par...	2,300 m	6,46	14,86																																																												
Guía de persiana de aluminio lacad...	2,400 m	6,41	15,38																																																												
Kit compuesto por escuadras, tapas...	1,000 Ud	11,96	11,96																																																												
3% Costes indirectos			5,60																																																												
			8,57																																																												
			294,34																																																												

Cuadro de precios nº 2																																															
Nº	Designación	Importe																																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																																												
4.1.4	<p>Ud Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, serie básica, formada por una hoja, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada.</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado.</p> <p>Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td> <td style="text-align: right;">2,511 h</td> <td style="text-align: right;">14,97</td> <td style="text-align: right;">37,59</td> </tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td> <td style="text-align: right;">2,561 h</td> <td style="text-align: right;">13,90</td> <td style="text-align: right;">35,60</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Cartucho de masilla de silicona neu...</td> <td style="text-align: right;">0,126 Ud</td> <td style="text-align: right;">3,16</td> <td style="text-align: right;">0,40</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio anodizado natura...</td> <td style="text-align: right;">3,600 m</td> <td style="text-align: right;">6,98</td> <td style="text-align: right;">25,13</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio anodizado natura...</td> <td style="text-align: right;">10,300 m</td> <td style="text-align: right;">7,94</td> <td style="text-align: right;">81,78</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio anodizado natura...</td> <td style="text-align: right;">9,400 m</td> <td style="text-align: right;">1,81</td> <td style="text-align: right;">17,01</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio anodizado natura...</td> <td style="text-align: right;">2,170 m</td> <td style="text-align: right;">7,43</td> <td style="text-align: right;">16,12</td> </tr> <tr> <td>Perfil de aluminio anodizado natura...</td> <td style="text-align: right;">0,550 m</td> <td style="text-align: right;">7,02</td> <td style="text-align: right;">3,86</td> </tr> <tr> <td>Kit compuesto por escuadras, tapas...</td> <td style="text-align: right;">1,000 Ud</td> <td style="text-align: right;">15,34</td> <td style="text-align: right;">15,34</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">4,66</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">7,12</td> </tr> </table>	Oficial 1ª cerrajero.	2,511 h	14,97	37,59	Ayudante cerrajero.	2,561 h	13,90	35,60	Cartucho de masilla de silicona neu...	0,126 Ud	3,16	0,40	Perfil de aluminio anodizado natura...	3,600 m	6,98	25,13	Perfil de aluminio anodizado natura...	10,300 m	7,94	81,78	Perfil de aluminio anodizado natura...	9,400 m	1,81	17,01	Perfil de aluminio anodizado natura...	2,170 m	7,43	16,12	Perfil de aluminio anodizado natura...	0,550 m	7,02	3,86	Kit compuesto por escuadras, tapas...	1,000 Ud	15,34	15,34				4,66	3% Costes indirectos			7,12		
Oficial 1ª cerrajero.	2,511 h	14,97	37,59																																												
Ayudante cerrajero.	2,561 h	13,90	35,60																																												
Cartucho de masilla de silicona neu...	0,126 Ud	3,16	0,40																																												
Perfil de aluminio anodizado natura...	3,600 m	6,98	25,13																																												
Perfil de aluminio anodizado natura...	10,300 m	7,94	81,78																																												
Perfil de aluminio anodizado natura...	9,400 m	1,81	17,01																																												
Perfil de aluminio anodizado natura...	2,170 m	7,43	16,12																																												
Perfil de aluminio anodizado natura...	0,550 m	7,02	3,86																																												
Kit compuesto por escuadras, tapas...	1,000 Ud	15,34	15,34																																												
			4,66																																												
3% Costes indirectos			7,12																																												
	4.2 Defensas en exteriores		244,61																																												

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
4.2.1	<p>Ud Suministro y colocación de puerta seccional para garaje, formada por panel acanalado de aluminio relleno de poliuretano, 300x250 cm, acabado en blanco. Apertura manual. Incluso cajón recogedor forrado, torno, muelles de torsión, poleas, guías y accesorios, cerradura central con llave de seguridad y falleba de accionamiento manual. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente instalada.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La altura del hueco será suficiente para permitir su cierre, debiendo disponer de una altura mínima según las especificaciones del fabricante. Los revestimientos de los paramentos contiguos al hueco no sobresaldrán de la hoja de cierre para evitar rozamientos.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación de los perfiles guía. Introducción del panel en las guías. Colocación y fijación del eje a los palieres. Tensado del muelle. Fijación del panel al tambor. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos y guías.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto y ajuste de los mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª cerrajero. 2,472 h 14,97 37,01</p> <p>Ayudante cerrajero. 2,472 h 13,90 34,36</p> <p>(Materiales)</p> <p>Puerta seccional para garaje, forma... 1,000 Ud 928,82 928,82</p> <p>(Resto obra) 20,00</p> <p>3% Costes indirectos 30,61</p>		
4.2.2	<p>Ud Suministro y colocación de puerta abatible/pivotante de dos hojas para garaje, 400x250 cm, formada por panel liso acanalado de chapa plegada de acero galvanizado, acabado galvanizado sendzimir, con cerco y bastidor de perfiles de acero laminado en frío, soldados entre sí y garras para recibido a obra. Apertura manual. Incluso juego de herrajes de colgar con pasadores de fijación superior e inferior para una de las hojas, cerradura y tirador a dos caras. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente instalada.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La altura del hueco será suficiente para permitir su cierre, debiendo disponer de una altura mínima según las especificaciones del fabricante. Los revestimientos de los paramentos contiguos al hueco no sobresaldrán de la hoja de cierre para evitar rozamientos.</p> <p>Incluye: Colocación y montaje del poste de fijación. Instalación de la puerta. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto y ajuste de los mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª cerrajero. 2,060 h 14,97 30,84</p> <p>Ayudante cerrajero. 2,060 h 13,90 28,63</p> <p>(Materiales)</p> <p>Puerta abatible/pivotante de dos h... 1,000 Ud 1.933,82 1.933,82</p> <p>(Resto obra) 39,87</p> <p>3% Costes indirectos 60,99</p>		1.050,80
			2.094,15

Cuadro de precios nº 2																															
Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																												
4.2.3	<p>m² Reja metálica compuesta por bastidor de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, barrotes horizontales de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm y barrotes verticales de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm. Todo ello con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras Incluso p/p de garras de anclaje. Elaboración en taller y fijación mediante recibido en obra de fábrica con mortero de cemento M-5 y ajuste final en obra.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Estarán acabados tanto los huecos en la fachada como sus revestimientos. Se anclarán a elementos resistentes de hormigón y, si el anclaje se realiza a elementos de fábrica, el espesor de éstos será superior a 15 cm. Incluye: Marcado de los puntos de fijación del bastidor. Presentación de la reja. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones del bastidor a los paramentos. Montaje de elementos complementarios. Protección frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Aplomado y rigidez del conjunto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td> <td>0,404 h</td> <td>14,97</td> <td>6,05</td> </tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td> <td>0,404 h</td> <td>13,90</td> <td>5,62</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,897 h</td> <td>13,49</td> <td>12,10</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,008 m³</td> <td>70,92</td> <td>0,57</td> </tr> <tr> <td>Tubo cuadrado de perfil hueco de a...</td> <td>18,330 m</td> <td>0,68</td> <td>12,46</td> </tr> <tr> <td>Imprimación SHOP-PRIMER a base d...</td> <td>0,160 kg</td> <td>10,19</td> <td>1,63</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>1,18</td> </tr> </table>	Oficial 1ª cerrajero.	0,404 h	14,97	6,05	Ayudante cerrajero.	0,404 h	13,90	5,62	Peón ordinario construcción.	0,897 h	13,49	12,10	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,008 m ³	70,92	0,57	Tubo cuadrado de perfil hueco de a...	18,330 m	0,68	12,46	Imprimación SHOP-PRIMER a base d...	0,160 kg	10,19	1,63	3% Costes indirectos			1,18		
Oficial 1ª cerrajero.	0,404 h	14,97	6,05																												
Ayudante cerrajero.	0,404 h	13,90	5,62																												
Peón ordinario construcción.	0,897 h	13,49	12,10																												
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,008 m ³	70,92	0,57																												
Tubo cuadrado de perfil hueco de a...	18,330 m	0,68	12,46																												
Imprimación SHOP-PRIMER a base d...	0,160 kg	10,19	1,63																												
3% Costes indirectos			1,18																												
4.2.4	<p>Ud Suministro y colocación de puerta cancela metálica de carpintería metálica, de hoja corredera, dimensiones 450x200 cm, perfiles rectangulares en cerco zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso de vehículos. Apertura manual. Incluso p/p de pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/I y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Totalmente montada y en funcionamiento.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el hueco está terminado y que sus dimensiones son correctas.</p> <p>Incluye: Excavación de tierras. Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Aplomado y nivelación de los elementos. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Protección frente a golpes y paso de vehículos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto y ajuste de los mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p>		40,38																												

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (euros)	Total (euros)		
	Oficial 1ª cerrajero.	1,895 h	14,97	28,37	
	Oficial 1ª construcción.	5,213 h	14,74	76,84	
	Ayudante cerrajero.	1,895 h	13,90	26,34	
	Peón ordinario construcción.	5,213 h	13,49	70,32	
	(Materiales)				
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,090 m³	80,32	7,23	
	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado ...	0,135 m³	57,04	7,70	
	Puerta cancela metálica en valla ex...	9,000 m²	228,95	2.060,55	
	(Resto obra)			45,55	
	3% Costes indirectos			69,69	
					2.392,59
4.3.1	<p>4.3 Cerramientos</p> <p>m² Ejecución de cerramiento de fachada de dos hojas apoyadas en el forjado, la exterior de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, recibida con mortero de cemento M-5, y la interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con un aislamiento intermedio formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 20 mm de espesor mínimo, 30 kg/m³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento. Incluso p/p de enjarjes, mermas, roturas, acero en perfiles laminados galvanizados en caliente para sujeción de piezas, formación de huecos en fachada, compuestos de dintel, jambas y mochetas, y ejecución de encuentros y puntos singulares.</p> <p>Ejecución de la hoja exterior:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FFL. Fachadas: Fábrica de ladrillos. <p>Ejecución de la hoja interior:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FFL. Fachadas: Fábrica de ladrillos. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, que el soporte ha fraguado totalmente, y que está seco y limpio de cualquier resto de obra.</p> <p>Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Formación de huecos. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Reparación de los defectos superficiales que presenta el paramento base (fisuras, grietas, etc.) y limpieza del mismo. Protección de las carpinterías y demás elementos constructivos. Proyecto del aislamiento. Colocación de los elementos metálicos de acero laminado para la sujeción de algunas piezas de la hoja exterior. Replanteo y trazado en el forjado de la hoja interior. Colocación de las piezas que constituyen la hoja interior, por hiladas a nivel. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p>				

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (euros)	Total (euros)		
4.3.2	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción. 1,002 h	14,74	14,77		
	Peón ordinario construcción. 0,501 h	13,49	6,76		
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico hueco doble, para...	18,900 Ud	0,21	3,97	
	Ladrillo cerámico hueco triple, para...	18,900 Ud	0,29	5,48	
	Acero laminado UNE-EN 10025 S235...	0,250 kg	1,14	0,29	
	Aditivo hidrófugo para impermeabil...	0,063 kg	1,04	0,07	
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,017 m³	70,92	1,21	
	Suministro y aplicación de espuma r...	1,050 m²	4,59	4,82	
	(Resto obra)			1,12	
	3% Costes indirectos			1,15	
					39,64
	m² Suministro y montaje de cerramiento formado por paneles prefabricados lisos de hormigón armado de 12 cm de espesor, 3 m de altura y 14 m de longitud máxima, acabado liso, de color gris a una cara, con inclusión o delimitación de huecos, y fijados a la estructura resistente del edificio a través de puntos de anclaje. Incluso p/p de montaje con ayuda de grúa, apeos y sellado de juntas con cordón de masilla caucho-asfáltica. Totalmente montado.				
	Ejecución:				
	- CTE. DB HE Ahorro de energía				
	- NTE-FPP. Fachadas prefabricadas: Paneles.				
	Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de colocar las bases de fijación, se comprobará que los desniveles máximos de los forjados y el desplome entre caras de forjados en fachada no superan los valores indicados por el fabricante.				
	Incluye: Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Elevación y situación del panel en fachada mediante grúa. Sujeción previa del panel mediante los anclajes. Alineación, nivelación y aplomado del panel. Sujeción definitiva del panel. Colocación de los perfiles preformados en las juntas. Protección de los elementos de sujeción susceptibles de corrosión. Formación y acabado de juntas mediante sellado. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.				
	Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia y estabilidad de los paneles frente a las acciones, tanto exteriores como provocadas por el propio edificio. Estanqueidad. Buen aspecto.				
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción. 0,231 h	14,74	3,40		
Ayudante construcción. 0,231 h	13,85	3,20			
Peón ordinario construcción. 0,115 h	13,49	1,55			
(Maquinaria)					
Grúa telescópica autopropulsada 20...	0,184 h	50,14	9,23		
(Materiales)					
Panel prefabricado de cerramiento,...	1,000 m²	39,36	39,36		
Masilla caucho-asfáltica para sellad...	1,000 kg	1,98	1,98		
Puntal metálico telescópico, 3,00 ...	0,010 Ud	11,22	0,11		
(Resto obra)			1,18		
3% Costes indirectos			1,80		
				61,81	
4.4 Remates de exteriores					

Cuadro de precios nº 2																																			
Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																
4.4.1	<p>m Formación de albardilla prefabricada de hormigón de color gris, para cubrición de muros, en piezas de 50x15x5 cm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable, recibida con mortero de cemento hidrófugo M-10 creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2W, para juntas entre 3 y 15 mm, y tratamiento de protección suplementaria mediante aplicación sobre el conjunto de pintura hidrófuga incolora en dos capas.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos de apoyo estarán saneados, limpios y nivelados.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Rejuntado y limpieza. Aplicación en dos capas de la pintura hidrófuga incolora. Protección del elemento frente a lluvias, heladas y golpes. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Pendiente adecuada. Adherencia. Planeidad. Estanqueidad al agua del sellado de juntas. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,271 h</td> <td>14,74</td> <td>3,99</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,271 h</td> <td>13,49</td> <td>3,66</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Mortero de juntas cementoso con a...</td> <td>0,011 kg</td> <td>0,91</td> <td>0,01</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,004 m³</td> <td>85,34</td> <td>0,34</td> </tr> <tr> <td>Albardilla prefabricada de hormigón...</td> <td>1,100 m</td> <td>6,53</td> <td>7,18</td> </tr> <tr> <td>Tratamiento superficial hidrofugant...</td> <td>0,060 l</td> <td>7,69</td> <td>0,46</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,31</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,48</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,271 h	14,74	3,99	Peón ordinario construcción.	0,271 h	13,49	3,66	Mortero de juntas cementoso con a...	0,011 kg	0,91	0,01	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,004 m³	85,34	0,34	Albardilla prefabricada de hormigón...	1,100 m	6,53	7,18	Tratamiento superficial hidrofugant...	0,060 l	7,69	0,46	3% Costes indirectos			0,31				0,48		
Oficial 1ª construcción.	0,271 h	14,74	3,99																																
Peón ordinario construcción.	0,271 h	13,49	3,66																																
Mortero de juntas cementoso con a...	0,011 kg	0,91	0,01																																
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,004 m³	85,34	0,34																																
Albardilla prefabricada de hormigón...	1,100 m	6,53	7,18																																
Tratamiento superficial hidrofugant...	0,060 l	7,69	0,46																																
3% Costes indirectos			0,31																																
			0,48																																
4.4.2	<p>m Formación de vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano de 39x2,5 cm, con goterón inferior, base con grava y anclajes de acero inoxidable, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos y cornisas de fachada, la parte baja de las puertas exteriores, etc., recibido con una capa de mortero de cemento hidrófugo M-15 con un espesor de 15 mm, sobre la que se introducen los anclajes metálicos, previendo una junta de 5 mm entre piezas. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías con masilla de poliuretano de gran flexibilidad.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos de apoyo estarán saneados, limpios y nivelados.</p> <p>Incluye: Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Colocación de reglas y plomadas sujetas al muro. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza del vierteaguas. Protección del elemento frente a lluvias, heladas y golpes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Pendiente adecuada. Adherencia. Planeidad. Estanqueidad al agua del sellado de juntas. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,221 h</td> <td>14,74</td> <td>3,26</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,221 h</td> <td>13,49</td> <td>2,98</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,221 h	14,74	3,26	Peón ordinario construcción.	0,221 h	13,49	2,98		16,43																								
Oficial 1ª construcción.	0,221 h	14,74	3,26																																
Peón ordinario construcción.	0,221 h	13,49	2,98																																

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (euros)	Total (euros)
4.5.1	(Materiales)				
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,006 m³	88,20	0,53	
	Vierteaguas de hormigón polímero ...	1,050 m	22,09	23,19	
	Bote de masilla de poliuretano imp...	0,063 Ud	5,32	0,34	
	(Resto obra)			0,61	
	3% Costes indirectos			0,93	
					31,84
	4.5 Vidrios				
	m² Doble acristalamiento estándar, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 5 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.				
	Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales.				
	Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La carpintería deberá estar completamente montada y fijada al elemento soporte. Se comprobará la ausencia de cualquier tipo de materia en los galces de la carpintería.				
	Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad.				
	Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad y correcta sujeción de la hoja de vidrio al bastidor.				
	Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cristalero.	0,352 h	14,33	5,04	
	Ayudante cristalero.	0,352 h	13,73	4,83	
	(Materiales)				
	Doble acristalamiento estándar, co...	1,006 m²	17,98	18,09	
	Cartucho de silicona sintética incol...	0,580 Ud	2,48	1,44	
	Material auxiliar para la colocación ...	1,000 Ud	0,77	0,77	
	(Resto obra)			0,60	
	3% Costes indirectos			0,92	
					31,69

Cuadro de precios nº 2																																							
Nº	Designación	Importe																																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																																				
4.5.2	<p>m² Formación de tabique de distribución interior, fabricado con bloques huecos de vidrio moldeado de 200x200x80 mm, incoloros, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15 y armadura de redondo B 500 S de 5 mm de diámetro. Con juntas perimetrales de 3,5 cm de espesor y juntas entre piezas de 1 cm de espesor como mínimo. Las juntas perimetrales de dilatación superior y laterales se rellenan con un material elástico y con cartón asfáltico, y la inferior con banda de neopreno. Incluso sellado a dos caras de todo el perímetro de las juntas. Totalmente acabado.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que está terminada la estructura y que las dimensiones y superficie máximas del hueco donde vaya a construirse la fábrica de vidrio se ajustan a la modulación y características de las piezas. Los huecos de dimensiones mayores se fraccionarán en tantos paneles como sea necesario, introduciendo entre ellos las correspondientes juntas de dilatación y estanqueidad.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelado de marcos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de tiras de lámina asfáltica en el perímetro de encuentro con el hueco. Colocación de la primera hilada. Colocación de las varillas. Colocación del material elástico en la junta de remate superior del tabique. Sellado de juntas. Repaso y limpieza de juntas. Protección frente a golpes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia y estabilidad. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>2,666 h</td> <td>14,74</td> <td>39,30</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,800 h</td> <td>13,49</td> <td>10,79</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>2,120 kg</td> <td>0,92</td> <td>1,95</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,012 m³</td> <td>82,55</td> <td>0,99</td> </tr> <tr> <td>Bloque de vidrio prensado moldead...</td> <td>23,000 Ud</td> <td>3,62</td> <td>83,26</td> </tr> <tr> <td>Sellado de juntas mediante la aplic...</td> <td>19,180 m</td> <td>0,17</td> <td>3,26</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para la colocación ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>0,92</td> <td>0,92</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>2,81</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4,30</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	2,666 h	14,74	39,30	Peón ordinario construcción.	0,800 h	13,49	10,79	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	2,120 kg	0,92	1,95	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,012 m ³	82,55	0,99	Bloque de vidrio prensado moldead...	23,000 Ud	3,62	83,26	Sellado de juntas mediante la aplic...	19,180 m	0,17	3,26	Material auxiliar para la colocación ...	1,000 Ud	0,92	0,92	3% Costes indirectos			2,81				4,30		
Oficial 1ª construcción.	2,666 h	14,74	39,30																																				
Peón ordinario construcción.	0,800 h	13,49	10,79																																				
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	2,120 kg	0,92	1,95																																				
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,012 m ³	82,55	0,99																																				
Bloque de vidrio prensado moldead...	23,000 Ud	3,62	83,26																																				
Sellado de juntas mediante la aplic...	19,180 m	0,17	3,26																																				
Material auxiliar para la colocación ...	1,000 Ud	0,92	0,92																																				
3% Costes indirectos			2,81																																				
			4,30																																				
	<p>5 Particiones</p> <p>5.1 Defensas interiores</p>		147,58																																				

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																								
5.1.1	<p>m² Suministro y montaje de carpintería de aluminio lacado color con 60 micras de espesor mínimo de película seca, en ventana fija de superficie 2 m² < s <= 3 m², perfilaría sin guía de persiana y certificado de conformidad marca de calidad QUALICOAT, gama básica; compuesta por perfiles extrusionados formando cercos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada.</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado.</p> <p>Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td> <td style="text-align: right;">0,196 h</td> <td style="text-align: right;">14,97</td> <td style="text-align: right;">2,93</td> </tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td> <td style="text-align: right;">0,090 h</td> <td style="text-align: right;">13,90</td> <td style="text-align: right;">1,25</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Cartucho de masilla de silicona neu...</td> <td style="text-align: right;">0,224 Ud</td> <td style="text-align: right;">3,16</td> <td style="text-align: right;">0,71</td> </tr> <tr> <td>Carpintería de aluminio lacado colo...</td> <td style="text-align: right;">1,020 m²</td> <td style="text-align: right;">63,00</td> <td style="text-align: right;">64,26</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,38</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,12</td> </tr> </table>	Oficial 1ª cerrajero.	0,196 h	14,97	2,93	Ayudante cerrajero.	0,090 h	13,90	1,25	Cartucho de masilla de silicona neu...	0,224 Ud	3,16	0,71	Carpintería de aluminio lacado colo...	1,020 m ²	63,00	64,26				1,38	3% Costes indirectos			2,12		
Oficial 1ª cerrajero.	0,196 h	14,97	2,93																								
Ayudante cerrajero.	0,090 h	13,90	1,25																								
Cartucho de masilla de silicona neu...	0,224 Ud	3,16	0,71																								
Carpintería de aluminio lacado colo...	1,020 m ²	63,00	64,26																								
			1,38																								
3% Costes indirectos			2,12																								
			72,65																								

Cuadro de precios nº 2																															
Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																												
5.1.2	<p>m Suministro y colocación de barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo, formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en obra de fábrica con tacos y tornillos de acero. Elaborada en taller y montada en obra.</p> <p>Ejecución: CTE. DB SU Seguridad de utilización.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se anclarán a elementos resistentes de hormigón y, si el anclaje se realiza a elementos de fábrica, el espesor de éstos será superior a 15 cm.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones de la barandilla al anclaje. Resolución de las uniones entre tramos de barandilla. Protección contra golpes o cargas debidas al acarreo de materiales o a las actividades de la obra.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo del conjunto. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td> <td>1,147 h</td> <td>14,97</td> <td>17,17</td> </tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td> <td>1,147 h</td> <td>13,90</td> <td>15,94</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,213 h</td> <td>13,49</td> <td>2,87</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Repercusión, por m de barandilla, d...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>1,72</td> <td>1,72</td> </tr> <tr> <td>Barandilla metálica de tubo hueco ...</td> <td>1,000 m</td> <td>63,27</td> <td>63,27</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>2,02</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3,09</td> </tr> </table>	Oficial 1ª cerrajero.	1,147 h	14,97	17,17	Ayudante cerrajero.	1,147 h	13,90	15,94	Peón ordinario construcción.	0,213 h	13,49	2,87	Repercusión, por m de barandilla, d...	1,000 Ud	1,72	1,72	Barandilla metálica de tubo hueco ...	1,000 m	63,27	63,27	3% Costes indirectos			2,02				3,09		
Oficial 1ª cerrajero.	1,147 h	14,97	17,17																												
Ayudante cerrajero.	1,147 h	13,90	15,94																												
Peón ordinario construcción.	0,213 h	13,49	2,87																												
Repercusión, por m de barandilla, d...	1,000 Ud	1,72	1,72																												
Barandilla metálica de tubo hueco ...	1,000 m	63,27	63,27																												
3% Costes indirectos			2,02																												
			3,09																												
5.1.3	<p>m Suministro y colocación de pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero de 40 mm de diámetro, con patillas de sujeción de redondo liso macizo de 16 mm de diámetro cada 50 cm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en obra de fábrica con tacos y tornillos de acero. Elaborado en taller y montado en obra.</p> <p>Ejecución: CTE. DB SU Seguridad de utilización.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie del paramento soporte deberá estar terminada y revestida.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones. Protección contra golpes o cargas debidas al acarreo de materiales o a las actividades de la obra.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td> <td>1,147 h</td> <td>14,97</td> <td>17,17</td> </tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,213 h</td> <td>14,74</td> <td>3,14</td> </tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td> <td>1,147 h</td> <td>13,90</td> <td>15,94</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,213 h</td> <td>13,49</td> <td>2,87</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Pasamanos metálico formado por tu...</td> <td>1,000 m</td> <td>15,79</td> <td>15,79</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>1,10</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,68</td> </tr> </table>	Oficial 1ª cerrajero.	1,147 h	14,97	17,17	Oficial 1ª construcción.	0,213 h	14,74	3,14	Ayudante cerrajero.	1,147 h	13,90	15,94	Peón ordinario construcción.	0,213 h	13,49	2,87	Pasamanos metálico formado por tu...	1,000 m	15,79	15,79	3% Costes indirectos			1,10				1,68		106,08
Oficial 1ª cerrajero.	1,147 h	14,97	17,17																												
Oficial 1ª construcción.	0,213 h	14,74	3,14																												
Ayudante cerrajero.	1,147 h	13,90	15,94																												
Peón ordinario construcción.	0,213 h	13,49	2,87																												
Pasamanos metálico formado por tu...	1,000 m	15,79	15,79																												
3% Costes indirectos			1,10																												
			1,68																												

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
			57,69
5.2.1	<p>5.2 Puertas de paso interiores</p> <p>Ud Suministro y colocación de puerta metálica de paso de una hoja de 80x200 cm, construida con chapa de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor con plegados verticales sobre cerco de perfil metálico de acero galvanizado en forma de Z de 1,2 mm de espesor, soldado con seis garras de anclaje a obra; cerradura de embutir con bombillo de pistones tipo europeo de doble entrada; bisagras de acero galvanizado; pomo de nylon. Acabado galvanizado sendzimir con rejilla de ventilación. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, sin incluir recibido de albañilería.</p> <p>Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Sellado de juntas. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª cerrajero. 0,209 h 14,97 3,13</p> <p>Ayudante cerrajero. 0,209 h 13,90 2,91</p> <p>(Materiales)</p> <p>Puerta de paso de una hoja de chap... 1,000 Ud 58,85 58,85</p> <p>(Resto obra) 1,30</p> <p>3% Costes indirectos 1,99</p>		
5.2.2	<p>Ud Suministro y colocación de puerta metálica de paso de dos hojas de 165x200 cm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor cada una, ensambladas entre sí y cámara intermedia rellena con espuma rígida de poliuretano, rigidizadores con perfiles de acero sobre cerco de perfil de acero conformado en frío con junta perimetral de estanqueidad y seis garras de anclaje a obra; cerradura embutida con manilla de nylon; bisagras macho soldadas; manivelas de material sintético de color negro tipo roseta. Acabado galvanizado sendzimir con rejilla de ventilación. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, sin incluir recibido de albañilería.</p> <p>Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Sellado de juntas. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª cerrajero. 0,365 h 14,97 5,46</p> <p>Ayudante cerrajero. 0,365 h 13,90 5,07</p> <p>(Materiales)</p> <p>Puerta de paso de dos hojas de dobl... 1,000 Ud 157,13 157,13</p>		68,18

Cuadro de precios nº 2																																											
Nº	Designación	Importe																																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																																								
	(Resto obra)	3,35																																									
	3% Costes indirectos	5,13																																									
			176,14																																								
5.2.3	<p>Ud Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, para barnizar, de pino país, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF rechapado de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de pino país de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada.</p> <p>Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª carpintero.</td> <td>0,940 h</td> <td>14,99</td> <td>14,09</td> </tr> <tr> <td>Ayudante carpintero.</td> <td>0,940 h</td> <td>13,95</td> <td>13,11</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Precerco de madera de pino, 90x35 ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>14,63</td> <td>14,63</td> </tr> <tr> <td>Galce de MDF rechapado, pino país,...</td> <td>5,100 m</td> <td>2,60</td> <td>13,26</td> </tr> <tr> <td>Tapajuntas de MDF rechapado, pino...</td> <td>10,400 m</td> <td>1,08</td> <td>11,23</td> </tr> <tr> <td>Puerta de paso ciega de tablero agl...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>60,59</td> <td>60,59</td> </tr> <tr> <td>Juego de manivela y escudo largo d...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>6,91</td> <td>6,91</td> </tr> <tr> <td>Pernio de 100x58 mm, con remate, ...</td> <td>3,000 Ud</td> <td>0,63</td> <td>1,89</td> </tr> <tr> <td>Tornillo de latón 21/35 mm.</td> <td>18,000 Ud</td> <td>0,04</td> <td>0,72</td> </tr> <tr> <td>Cerradura de embutir, frente, acce...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>9,60</td> <td>9,60</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <p>3% Costes indirectos</p>	Oficial 1ª carpintero.	0,940 h	14,99	14,09	Ayudante carpintero.	0,940 h	13,95	13,11	Precerco de madera de pino, 90x35 ...	1,000 Ud	14,63	14,63	Galce de MDF rechapado, pino país,...	5,100 m	2,60	13,26	Tapajuntas de MDF rechapado, pino...	10,400 m	1,08	11,23	Puerta de paso ciega de tablero agl...	1,000 Ud	60,59	60,59	Juego de manivela y escudo largo d...	1,000 Ud	6,91	6,91	Pernio de 100x58 mm, con remate, ...	3,000 Ud	0,63	1,89	Tornillo de latón 21/35 mm.	18,000 Ud	0,04	0,72	Cerradura de embutir, frente, acce...	1,000 Ud	9,60	9,60		
Oficial 1ª carpintero.	0,940 h	14,99	14,09																																								
Ayudante carpintero.	0,940 h	13,95	13,11																																								
Precerco de madera de pino, 90x35 ...	1,000 Ud	14,63	14,63																																								
Galce de MDF rechapado, pino país,...	5,100 m	2,60	13,26																																								
Tapajuntas de MDF rechapado, pino...	10,400 m	1,08	11,23																																								
Puerta de paso ciega de tablero agl...	1,000 Ud	60,59	60,59																																								
Juego de manivela y escudo largo d...	1,000 Ud	6,91	6,91																																								
Pernio de 100x58 mm, con remate, ...	3,000 Ud	0,63	1,89																																								
Tornillo de latón 21/35 mm.	18,000 Ud	0,04	0,72																																								
Cerradura de embutir, frente, acce...	1,000 Ud	9,60	9,60																																								
			153,42																																								

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
5.2.4	<p>Ud Suministro y colocación de puerta metálica cortafuegos pivotante EI2 60 homologada de una hoja, de 80x205 cm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,2 mm de espesor con junta intumescente y seis garras de anclaje a obra; cerradura embutida y cremona de cierre automático; bisagras con muelle de cierre semiautomático, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, con un bulón cilíndrico de seguridad entre ambas; manivelas cortafuegos antienganche en poliamida con alma de acero y placas de identificación. Acabado galvanizado sendzimir. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Sellado de juntas. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª cerrajero. 0,259 h 14,97 3,88</p> <p>Ayudante cerrajero. 0,259 h 13,90 3,60</p> <p>(Materiales)</p> <p>Puerta cortafuegos homologada, El... 1,000 Ud 199,10 199,10</p> <p>(Resto obra) 4,13</p> <p>3% Costes indirectos 6,32</p>		
5.3.1	<p>5.3 Tabiques y trasdosados</p> <p>m² Acristalamiento con vidrio de seguridad 3+3 mm compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.</p> <p>Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La carpintería deberá estar completamente montada y fijada al elemento soporte. Se comprobará la ausencia de cualquier tipo de materia en los galces de la carpintería.</p> <p>Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y seguridad del conjunto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª cristalero. 0,358 h 14,33 5,13</p> <p>Ayudante cristalero. 0,358 h 13,73 4,92</p> <p>(Materiales)</p> <p>Vidrio laminar de seguridad compue... 1,006 m² 22,69 22,83</p> <p>Cartucho de silicona sintética incol... 0,290 Ud 2,48 0,72</p> <p>Material auxiliar para la colocación ... 1,000 Ud 0,77 0,77</p> <p>(Resto obra) 0,69</p>		217,03

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																								
	3% Costes indirectos	1,05																									
5.3.2	<p>m² Formación de partición de una hoja de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, y que se dispone en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Recibido a la obra de los elementos de fijación de cercos y precercos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Retirada de riostras y rastreles. Repaso de juntas y limpieza. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td style="text-align: right;">0,367 h</td> <td style="text-align: right;">14,74</td> <td style="text-align: right;">5,41</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td style="text-align: right;">0,183 h</td> <td style="text-align: right;">13,49</td> <td style="text-align: right;">2,47</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Ladrillo cerámico hueco doble, para...</td> <td style="text-align: right;">18,900 Ud</td> <td style="text-align: right;">0,21</td> <td style="text-align: right;">3,97</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td style="text-align: right;">0,006 m³</td> <td style="text-align: right;">70,92</td> <td style="text-align: right;">0,43</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,25</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,38</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,367 h	14,74	5,41	Peón ordinario construcción.	0,183 h	13,49	2,47	Ladrillo cerámico hueco doble, para...	18,900 Ud	0,21	3,97	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,006 m ³	70,92	0,43				0,25	3% Costes indirectos			0,38		36,11
Oficial 1ª construcción.	0,367 h	14,74	5,41																								
Peón ordinario construcción.	0,183 h	13,49	2,47																								
Ladrillo cerámico hueco doble, para...	18,900 Ud	0,21	3,97																								
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,006 m ³	70,92	0,43																								
			0,25																								
3% Costes indirectos			0,38																								
			12,91																								

Cuadro de precios nº 2																							
Nº	Designación	Importe																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																				
5.3.3	<p>m² Formación de partición de una hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas.</p> <p>Ejecución: - CTE. DB HE Ahorro de energía - NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, y que se dispone en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Recibido a la obra de los elementos de fijación de cercos y precercos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Retirada de riostras y rastreles. Repaso de juntas y limpieza. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,419 h</td> <td>14,74</td> <td>6,18</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,210 h</td> <td>13,49</td> <td>2,83</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Ladrillo cerámico hueco triple, para...</td> <td>18,900 Ud</td> <td>0,29</td> <td>5,48</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,011 m³</td> <td>70,92</td> <td>0,78</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,47</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,419 h	14,74	6,18	Peón ordinario construcción.	0,210 h	13,49	2,83	Ladrillo cerámico hueco triple, para...	18,900 Ud	0,29	5,48	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,011 m ³	70,92	0,78	3% Costes indirectos			0,47		
Oficial 1ª construcción.	0,419 h	14,74	6,18																				
Peón ordinario construcción.	0,210 h	13,49	2,83																				
Ladrillo cerámico hueco triple, para...	18,900 Ud	0,29	5,48																				
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,011 m ³	70,92	0,78																				
3% Costes indirectos			0,47																				
	<p>6 Instalaciones</p> <p>6.1 Audiovisuales</p>		16,05																				

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																																								
6.1.1	<p>Ud Suministro e instalación de sistema individual de telefonía formado por: registro de enlace; red de distribución interior en vivienda formada por canalización y cableado para la conducción de las señales con tubo flexible de PVC corrugado y conductor de cobre electrolítico recocido de 0,5 mm de diámetro, sin estañar, aislados y separados por un puente de plástico y cubierta aislante de PVC; cajas de registro y 8 bases de toma con conector hembra RJ-11 en caja de empotrar aislante del tipo cerrado. Incluso p/p de cajas de registro y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Fijación y posicionamiento de las canalizaciones principales. Colocación de armarios de enlace y registro. Tendido de canalizaciones de distribución. Colocación de cajas. Colocación del alambre guía en los conductos. Tendido de cables. Montaje de regletas. Conexionado. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica de las canalizaciones, existencia de hilo guía y conveniente identificación de sus circuitos y elementos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>1,889 h</td> <td>15,23</td> <td>28,77</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>1,889 h</td> <td>13,83</td> <td>26,12</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Tubo curvable de PVC, corrugado, d...</td> <td>105,000 m</td> <td>0,23</td> <td>24,15</td> </tr> <tr> <td>Hilo guía de acero galvanizado de 2 ...</td> <td>126,000 m</td> <td>0,05</td> <td>6,30</td> </tr> <tr> <td>Base de toma de teléfono con 6 con...</td> <td>8,000 Ud</td> <td>8,65</td> <td>69,20</td> </tr> <tr> <td>Armario de registro de enlace para ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>41,88</td> <td>41,88</td> </tr> <tr> <td>Conductor de cobre electrolítico re...</td> <td>105,000 m</td> <td>0,22</td> <td>23,10</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>8,000 Ud</td> <td>1,24</td> <td>9,92</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4,59</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>7,02</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	1,889 h	15,23	28,77	Ayudante electricista.	1,889 h	13,83	26,12	Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	105,000 m	0,23	24,15	Hilo guía de acero galvanizado de 2 ...	126,000 m	0,05	6,30	Base de toma de teléfono con 6 con...	8,000 Ud	8,65	69,20	Armario de registro de enlace para ...	1,000 Ud	41,88	41,88	Conductor de cobre electrolítico re...	105,000 m	0,22	23,10	Material auxiliar para instalaciones ...	8,000 Ud	1,24	9,92				4,59	3% Costes indirectos			7,02		
Oficial 1ª electricista.	1,889 h	15,23	28,77																																								
Ayudante electricista.	1,889 h	13,83	26,12																																								
Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	105,000 m	0,23	24,15																																								
Hilo guía de acero galvanizado de 2 ...	126,000 m	0,05	6,30																																								
Base de toma de teléfono con 6 con...	8,000 Ud	8,65	69,20																																								
Armario de registro de enlace para ...	1,000 Ud	41,88	41,88																																								
Conductor de cobre electrolítico re...	105,000 m	0,22	23,10																																								
Material auxiliar para instalaciones ...	8,000 Ud	1,24	9,92																																								
			4,59																																								
3% Costes indirectos			7,02																																								
6.1.2	<p>Ud Instalación de kit de portero electrónico compuesto de: placa exterior de calle con pulsador de llamada, alimentador, abrepuestas y teléfono. Incluso cableado y cajas. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Instalación de tubos, cajas de derivación y conductores de señal y eléctricos. Colocación de teléfonos y repetidores de llamada interiores. Colocación de la placa exterior. Colocación del abrepuestas. Colocación del alimentador. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuado montaje de equipos y aparatos. Resistencia mecánica de las canalizaciones y conveniente identificación de sus circuitos y elementos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>3,314 h</td> <td>15,23</td> <td>50,47</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>3,314 h</td> <td>13,83</td> <td>45,83</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p>	Oficial 1ª electricista.	3,314 h	15,23	50,47	Ayudante electricista.	3,314 h	13,83	45,83		241,05																																
Oficial 1ª electricista.	3,314 h	15,23	50,47																																								
Ayudante electricista.	3,314 h	13,83	45,83																																								

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (euros)	Total (euros)	
6.2.1	Tubo curvable de PVC, corrugado, d... 25,000 m 0,23 Manguera de telefonía, 6 hilos de 0... 25,000 m 0,86 Kit de portero electrónico para vivi... 1,000 Ud 146,81 Material auxiliar para instalaciones ... 2,000 Ud 1,17 (Resto obra) 5,45 3% Costes indirectos 8,34			5,75	21,50	146,81
				2,34	5,45	8,34
				286,49		
6.2 Calefacción, climatización y A.C.S.						
Ud Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, capacidad 300 l, potencia 3000 W. Incluso soporte y anclajes de fijación, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y los paramentos están acabados. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Conexión a las redes de distribución. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 1,052 h 15,23 16,02 Ayudante fontanero. 1,052 h 13,83 14,55 (Materiales) Válvula de esfera de latón niquelad... 2,000 Ud 4,38 8,76 Termo eléctrico para el servicio de ... 1,000 Ud 563,74 563,74 Latiguillo flexible de 30 cm y 3/4" d... 2,000 Ud 3,60 7,20 Material auxiliar para instalaciones ... 1,000 Ud 1,27 1,27 (Resto obra) 12,23 3% Costes indirectos 18,71						
				642,48		

Cuadro de precios nº 2																							
Nº	Designación	Importe																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																				
6.2.2	<p>Ud Suministro e instalación de captador solar térmico por termosifón, completo, para instalación individual, para colocación sobre cubierta plana, formado por: dos paneles de 2100x2000x75 mm en conjunto, superficie útil total 3,98 m², rendimiento óptico 0,761 y coeficiente de pérdidas primario 3,39 W/m²K, según EN 12975, absorbedor de cobre formado por una batería de tubos de 8 mm de diámetro, revestimiento de material no contaminante libre de cromo negro, aislamiento formado por 30 mm de espuma de poliuretano libre de CFC, cubierta protectora de cristal templado de 4 mm de espesor, de alta transmitancia; depósito cilíndrico de acero vitrificado de 250 l; kit hidráulico; grupo de seguridad; vaso de expansión y bastidor soporte para cubierta plana. Incluso líquido de relleno para captador solar térmico y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación del captador. Realización de las conexiones hidráulicas. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento y óptima orientación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª montador.</td> <td>4,635 h</td> <td>15,23</td> <td>70,59</td> </tr> <tr> <td>Ayudante montador.</td> <td>4,635 h</td> <td>13,85</td> <td>64,19</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Captador solar térmico por termosif...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>1.655,80</td> <td>1.655,80</td> </tr> <tr> <td>Líquido para relleno de captador sol...</td> <td>8,000 l</td> <td>4,03</td> <td>32,24</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>55,78</td> </tr> </table>	Oficial 1ª montador.	4,635 h	15,23	70,59	Ayudante montador.	4,635 h	13,85	64,19	Captador solar térmico por termosif...	1,000 Ud	1.655,80	1.655,80	Líquido para relleno de captador sol...	8,000 l	4,03	32,24	3% Costes indirectos			55,78		
Oficial 1ª montador.	4,635 h	15,23	70,59																				
Ayudante montador.	4,635 h	13,85	64,19																				
Captador solar térmico por termosif...	1,000 Ud	1.655,80	1.655,80																				
Líquido para relleno de captador sol...	8,000 l	4,03	32,24																				
3% Costes indirectos			55,78																				
6.3.1	<p>6.3 Eléctricas</p> <p>Ud Ud. Luminaria empotrar 2x18 W. CASTAN AV-218 con difusor celosia en V aluminio especular, escayola o modular, de medidas 600x300 mm, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>0,299 h</td> <td>15,23</td> <td>4,55</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>0,299 h</td> <td>13,83</td> <td>4,14</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Conj.lum.emp.celosia v 2x18W</td> <td>1,000 Ud</td> <td>35,31</td> <td>35,31</td> </tr> <tr> <td>Lampara fluorescente TRIF.18W</td> <td>2,000 Ud</td> <td>3,35</td> <td>6,70</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,51</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	0,299 h	15,23	4,55	Ayudante electricista.	0,299 h	13,83	4,14	Conj.lum.emp.celosia v 2x18W	1,000 Ud	35,31	35,31	Lampara fluorescente TRIF.18W	2,000 Ud	3,35	6,70	3% Costes indirectos			0,51		1.915,06
Oficial 1ª electricista.	0,299 h	15,23	4,55																				
Ayudante electricista.	0,299 h	13,83	4,14																				
Conj.lum.emp.celosia v 2x18W	1,000 Ud	35,31	35,31																				
Lampara fluorescente TRIF.18W	2,000 Ud	3,35	6,70																				
3% Costes indirectos			0,51																				
			52,75																				

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (euros)	Total (euros)	
6.3.2	<p>Ud Ud. Luminaria industrial (instalación en naves de fabricación, talleres, ... etc) de descarga vapor de mercurio 400 w., para colgar en estructura, CRA de CARANDINI con equipo eléctrico incorporado, protección IP 65 clase I, compuesta de: alojamiento de equipo en fundición de aluminio, reflector esférico D= 55 cm. en aluminio anodizado sin cierre de cristal, i/ lámpara de vapor de mercurio HME de 400 w., sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª electricista. 0,399 h 15,23 6,08</p> <p>Ayudante electricista. 0,399 h 13,83 5,52</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lum. descarga colgante 400 w VM 1,000 Ud 157,65 157,65</p> <p>Lámp.vapor mercurio HME 400 w 1,000 Ud 26,71 26,71</p> <p>(Resto obra) 1,96</p> <p>3% Costes indirectos 5,94</p>			
6.3.3	<p>u Caja general de protección y medida indirecta para uso industrial o comercial, tipo polígono, de intensidad superior a 63A, formada por módulo de contadores con regleta de verificación y cableado, modulo de transformadores de intensidad, módulo CGP esquema 10 con puerta metálica galvanizada con rejilla y mirilla de dimensiones 1.60x0.70 m, incluso puesta a tierra del neutro con cable RV 0.6/1 kV de sección 50 mm2 y piqueta de cobre, totalmente instalada en hornacina de obra civil civil no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª electricista. 1,495 h 15,23 22,77</p> <p>Oficial 1ª construcción. 0,997 h 14,74 14,70</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,997 h 13,49 13,45</p> <p>(Materiales)</p> <p>CGPM medida indirecta 1,000 u 603,87 603,87</p> <p>Puerta met galv CGPM 1.60x0.70m 1,000 u 181,85 181,85</p> <p>Cable Cu flx RV 0.6/1kV 1x50 3,000 m 4,54 13,62</p> <p>Electrodo pica a ø14mm lg1m 1,000 u 4,44 4,44</p> <p>(Resto obra) 17,09</p> <p>3% Costes indirectos 26,15</p>			203,86
6.3.4	<p>m Derivación individual monofásica instalada con cable de cobre y aislamiento H07V-R 750 V, formada por fase+neutro+tierra de 25 mm2 de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 50 mm. de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª electricista. 0,299 h 15,23 4,55</p> <p>Ayudante electricista. 0,100 h 13,83 1,38</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cable Cu flexible 450/750V 1x25 3,150 m 3,14 9,89</p> <p>Tb flx db capa PVC 40mm 1,050 m 1,22 1,28</p> <p>(Resto obra) 0,34</p> <p>3% Costes indirectos 0,52</p>			897,94
				17,96

Cuadro de precios nº 2																																																																			
Nº	Designación	Importe																																																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																																
6.3.5	<p>Ud Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior en garaje sin ventilación forzada de 715 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 6 interruptores diferenciales de 25 A (2P), 4 interruptores automáticos de 10 A (2P), 1 interruptor automático de 16 A (2P); CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre ES07Z1-K (AS), bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, para canalización fija en superficie: 4 circuitos para alumbrado, 4 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para puerta automatizada; MECANISMOS: 15 pulsadores para el garaje del tipo monobloc de superficie (IP55). Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia - ITC-BT-29. Prescripciones particulares para las instalaciones eléctricas de los locales con riesgo de incendio o explosión. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexionado de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte de tubos y mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Oficial 1ª electricista.</td> <td style="width: 10%;">74,788 h</td> <td style="width: 10%;">15,23</td> <td style="width: 10%;">1.139,02</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>74,788 h</td> <td>13,83</td> <td>1.034,32</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Pulsador monobloc estanco para ins...</td> <td style="width: 10%;">15,000 Ud</td> <td style="width: 10%;">6,45</td> <td style="width: 10%;">96,75</td> </tr> <tr> <td>Tubo rígido de PVC, roscable, curva...</td> <td>434,520 m</td> <td>0,69</td> <td>299,82</td> </tr> <tr> <td>Caja de derivación estanca para col...</td> <td>29,000 Ud</td> <td>1,89</td> <td>54,81</td> </tr> <tr> <td>Interruptor general automático (IG...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>18,15</td> <td>18,15</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>4,000 Ud</td> <td>8,86</td> <td>35,44</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>8,94</td> <td>8,94</td> </tr> <tr> <td>Interruptor diferencial, 2P/25A/30...</td> <td>5,000 Ud</td> <td>31,77</td> <td>158,85</td> </tr> <tr> <td>Interruptor diferencial, 2P/25A/300...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>69,75</td> <td>69,75</td> </tr> <tr> <td>Caja de superficie con puerta opaca...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>32,09</td> <td>32,09</td> </tr> <tr> <td>Minutero para temporizado del alu...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>37,21</td> <td>37,21</td> </tr> <tr> <td>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...</td> <td>1.570,555 m</td> <td>0,64</td> <td>1.005,16</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>5,000 Ud</td> <td>1,50</td> <td>7,50</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">79,96</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>122,33</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	74,788 h	15,23	1.139,02	Ayudante electricista.	74,788 h	13,83	1.034,32	Pulsador monobloc estanco para ins...	15,000 Ud	6,45	96,75	Tubo rígido de PVC, roscable, curva...	434,520 m	0,69	299,82	Caja de derivación estanca para col...	29,000 Ud	1,89	54,81	Interruptor general automático (IG...	1,000 Ud	18,15	18,15	Interruptor automático magnetotér...	4,000 Ud	8,86	35,44	Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	8,94	8,94	Interruptor diferencial, 2P/25A/30...	5,000 Ud	31,77	158,85	Interruptor diferencial, 2P/25A/300...	1,000 Ud	69,75	69,75	Caja de superficie con puerta opaca...	1,000 Ud	32,09	32,09	Minutero para temporizado del alu...	1,000 Ud	37,21	37,21	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	1.570,555 m	0,64	1.005,16	Material auxiliar para instalaciones ...	5,000 Ud	1,50	7,50				79,96	3% Costes indirectos			122,33		
Oficial 1ª electricista.	74,788 h	15,23	1.139,02																																																																
Ayudante electricista.	74,788 h	13,83	1.034,32																																																																
Pulsador monobloc estanco para ins...	15,000 Ud	6,45	96,75																																																																
Tubo rígido de PVC, roscable, curva...	434,520 m	0,69	299,82																																																																
Caja de derivación estanca para col...	29,000 Ud	1,89	54,81																																																																
Interruptor general automático (IG...	1,000 Ud	18,15	18,15																																																																
Interruptor automático magnetotér...	4,000 Ud	8,86	35,44																																																																
Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	8,94	8,94																																																																
Interruptor diferencial, 2P/25A/30...	5,000 Ud	31,77	158,85																																																																
Interruptor diferencial, 2P/25A/300...	1,000 Ud	69,75	69,75																																																																
Caja de superficie con puerta opaca...	1,000 Ud	32,09	32,09																																																																
Minutero para temporizado del alu...	1,000 Ud	37,21	37,21																																																																
Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	1.570,555 m	0,64	1.005,16																																																																
Material auxiliar para instalaciones ...	5,000 Ud	1,50	7,50																																																																
			79,96																																																																
3% Costes indirectos			122,33																																																																
			4.200,10																																																																

Cuadro de precios nº 2																																																																			
Nº	Designación	Importe																																																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																																
6.3.6	<p>Ud Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior en garaje sin ventilación forzada de 560 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omipolar, 5 interruptores diferenciales de 25 A (2P), 3 interruptores automáticos de 10 A (2P), 1 interruptor automático de 16 A (2P); CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre ES07Z1-K (AS), bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, para canalización fija en superficie: 3 circuitos para alumbrado, 3 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para puerta automatizada; MECANISMOS: 10 pulsadores para el garaje del tipo monobloc de superficie (IP55). Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia - ITC-BT-29. Prescripciones particulares para las instalaciones eléctricas de los locales con riesgo de incendio o explosión. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexionado de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte de tubos y mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>59,151 h</td> <td>15,23</td> <td>900,87</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>59,151 h</td> <td>13,83</td> <td>818,06</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Pulsador monobloc estanco para ins...</td> <td>10,000 Ud</td> <td>6,45</td> <td>64,50</td> </tr> <tr> <td>Tubo rígido de PVC, roscable, curva...</td> <td>347,100 m</td> <td>0,69</td> <td>239,50</td> </tr> <tr> <td>Caja de derivación estanca para col...</td> <td>24,000 Ud</td> <td>1,89</td> <td>45,36</td> </tr> <tr> <td>Interruptor general automático (IG...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>9,01</td> <td>9,01</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>3,000 Ud</td> <td>8,86</td> <td>26,58</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>8,94</td> <td>8,94</td> </tr> <tr> <td>Interruptor diferencial, 2P/25A/30...</td> <td>4,000 Ud</td> <td>31,77</td> <td>127,08</td> </tr> <tr> <td>Interruptor diferencial, 2P/25A/300...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>69,75</td> <td>69,75</td> </tr> <tr> <td>Caja de superficie con puerta opaca...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>32,09</td> <td>32,09</td> </tr> <tr> <td>Minutero para temporizado del alu...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>37,21</td> <td>37,21</td> </tr> <tr> <td>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...</td> <td>1.254,579 m</td> <td>0,64</td> <td>802,93</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>3,000 Ud</td> <td>1,50</td> <td>4,50</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>63,73</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>97,50</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	59,151 h	15,23	900,87	Ayudante electricista.	59,151 h	13,83	818,06	Pulsador monobloc estanco para ins...	10,000 Ud	6,45	64,50	Tubo rígido de PVC, roscable, curva...	347,100 m	0,69	239,50	Caja de derivación estanca para col...	24,000 Ud	1,89	45,36	Interruptor general automático (IG...	1,000 Ud	9,01	9,01	Interruptor automático magnetotér...	3,000 Ud	8,86	26,58	Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	8,94	8,94	Interruptor diferencial, 2P/25A/30...	4,000 Ud	31,77	127,08	Interruptor diferencial, 2P/25A/300...	1,000 Ud	69,75	69,75	Caja de superficie con puerta opaca...	1,000 Ud	32,09	32,09	Minutero para temporizado del alu...	1,000 Ud	37,21	37,21	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	1.254,579 m	0,64	802,93	Material auxiliar para instalaciones ...	3,000 Ud	1,50	4,50				63,73	3% Costes indirectos			97,50		
Oficial 1ª electricista.	59,151 h	15,23	900,87																																																																
Ayudante electricista.	59,151 h	13,83	818,06																																																																
Pulsador monobloc estanco para ins...	10,000 Ud	6,45	64,50																																																																
Tubo rígido de PVC, roscable, curva...	347,100 m	0,69	239,50																																																																
Caja de derivación estanca para col...	24,000 Ud	1,89	45,36																																																																
Interruptor general automático (IG...	1,000 Ud	9,01	9,01																																																																
Interruptor automático magnetotér...	3,000 Ud	8,86	26,58																																																																
Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	8,94	8,94																																																																
Interruptor diferencial, 2P/25A/30...	4,000 Ud	31,77	127,08																																																																
Interruptor diferencial, 2P/25A/300...	1,000 Ud	69,75	69,75																																																																
Caja de superficie con puerta opaca...	1,000 Ud	32,09	32,09																																																																
Minutero para temporizado del alu...	1,000 Ud	37,21	37,21																																																																
Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	1.254,579 m	0,64	802,93																																																																
Material auxiliar para instalaciones ...	3,000 Ud	1,50	4,50																																																																
			63,73																																																																
3% Costes indirectos			97,50																																																																
			3.347,61																																																																

Cuadro de precios nº 2																																																																																																											
Nº	Designación	Importe																																																																																																									
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																																																																								
6.3.7	<p>Ud Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para oficina de 250 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante sin puerta, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omipolar, 3 interruptores diferenciales de 40 A, 4 interruptores automáticos de 10 A, 2 interruptores automáticos de 16 A, 1 interruptor automático de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm² y 5G6 mm², bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada: 2 circuitos para alumbrado, 2 circuitos para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 2 circuitos para alumbrado de emergencia, MECANISMOS: gama básica (tecla: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-10 y GUIA-BT-10. Previsión de cargas para suministros en baja tensión - ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexionado de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registros accesibles desde zonas comunitarias.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>36,800 h</td> <td>15,23</td> <td>560,46</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>36,800 h</td> <td>13,83</td> <td>508,94</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Interruptor monopolar, gama básica...</td> <td>7,000 Ud</td> <td>5,68</td> <td>39,76</td> </tr> <tr> <td>Interruptor bipolar, gama básica, c...</td> <td>7,000 Ud</td> <td>9,81</td> <td>68,67</td> </tr> <tr> <td>Conmutador, serie básica, con tecla...</td> <td>5,000 Ud</td> <td>6,10</td> <td>30,50</td> </tr> <tr> <td>Pulsador, gama básica, con tecla co...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>6,47</td> <td>6,47</td> </tr> <tr> <td>Zumbador 230 V, gama básica, con ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>18,52</td> <td>18,52</td> </tr> <tr> <td>Base de enchufe de 16 A 2P+T, gam...</td> <td>12,000 Ud</td> <td>7,53</td> <td>90,36</td> </tr> <tr> <td>Doble interruptor, gama básica, con...</td> <td>3,000 Ud</td> <td>7,64</td> <td>22,92</td> </tr> <tr> <td>Doble conmutador, gama básica, co...</td> <td>3,000 Ud</td> <td>9,30</td> <td>27,90</td> </tr> <tr> <td>Tubo curvable de PVC, corrugado, d...</td> <td>141,773 m</td> <td>0,21</td> <td>29,77</td> </tr> <tr> <td>Tubo curvable de PVC, corrugado, d...</td> <td>64,325 m</td> <td>0,31</td> <td>19,94</td> </tr> <tr> <td>Caja de empotrar universal, enlace ...</td> <td>23,000 Ud</td> <td>0,24</td> <td>5,52</td> </tr> <tr> <td>Caja de empotrar universal, enlace ...</td> <td>16,000 Ud</td> <td>0,36</td> <td>5,76</td> </tr> <tr> <td>Caja de derivación para empotrar d...</td> <td>5,000 Ud</td> <td>1,18</td> <td>5,90</td> </tr> <tr> <td>Caja de derivación para empotrar d...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>1,19</td> <td>2,38</td> </tr> <tr> <td>Interruptor general automático (IG...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>53,09</td> <td>53,09</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>4,000 Ud</td> <td>8,86</td> <td>35,44</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>8,94</td> <td>17,88</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>9,10</td> <td>9,10</td> </tr> <tr> <td>Interruptor diferencial, 2P/40A/30...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>32,78</td> <td>65,56</td> </tr> <tr> <td>Interruptor diferencial, 2P/40A/300...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>71,00</td> <td>71,00</td> </tr> <tr> <td>Caja empotrable sin puerta para al...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>22,20</td> <td>22,20</td> </tr> <tr> <td>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...</td> <td>512,434 m</td> <td>0,64</td> <td>327,96</td> </tr> <tr> <td>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...</td> <td>387,500 m</td> <td>1,35</td> <td>523,13</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>1,50</td> <td>1,50</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	36,800 h	15,23	560,46	Ayudante electricista.	36,800 h	13,83	508,94	Interruptor monopolar, gama básica...	7,000 Ud	5,68	39,76	Interruptor bipolar, gama básica, c...	7,000 Ud	9,81	68,67	Conmutador, serie básica, con tecla...	5,000 Ud	6,10	30,50	Pulsador, gama básica, con tecla co...	1,000 Ud	6,47	6,47	Zumbador 230 V, gama básica, con ...	1,000 Ud	18,52	18,52	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gam...	12,000 Ud	7,53	90,36	Doble interruptor, gama básica, con...	3,000 Ud	7,64	22,92	Doble conmutador, gama básica, co...	3,000 Ud	9,30	27,90	Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	141,773 m	0,21	29,77	Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	64,325 m	0,31	19,94	Caja de empotrar universal, enlace ...	23,000 Ud	0,24	5,52	Caja de empotrar universal, enlace ...	16,000 Ud	0,36	5,76	Caja de derivación para empotrar d...	5,000 Ud	1,18	5,90	Caja de derivación para empotrar d...	2,000 Ud	1,19	2,38	Interruptor general automático (IG...	1,000 Ud	53,09	53,09	Interruptor automático magnetotér...	4,000 Ud	8,86	35,44	Interruptor automático magnetotér...	2,000 Ud	8,94	17,88	Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	9,10	9,10	Interruptor diferencial, 2P/40A/30...	2,000 Ud	32,78	65,56	Interruptor diferencial, 2P/40A/300...	1,000 Ud	71,00	71,00	Caja empotrable sin puerta para al...	1,000 Ud	22,20	22,20	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	512,434 m	0,64	327,96	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	387,500 m	1,35	523,13	Material auxiliar para instalaciones ...	1,000 Ud	1,50	1,50		
Oficial 1ª electricista.	36,800 h	15,23	560,46																																																																																																								
Ayudante electricista.	36,800 h	13,83	508,94																																																																																																								
Interruptor monopolar, gama básica...	7,000 Ud	5,68	39,76																																																																																																								
Interruptor bipolar, gama básica, c...	7,000 Ud	9,81	68,67																																																																																																								
Conmutador, serie básica, con tecla...	5,000 Ud	6,10	30,50																																																																																																								
Pulsador, gama básica, con tecla co...	1,000 Ud	6,47	6,47																																																																																																								
Zumbador 230 V, gama básica, con ...	1,000 Ud	18,52	18,52																																																																																																								
Base de enchufe de 16 A 2P+T, gam...	12,000 Ud	7,53	90,36																																																																																																								
Doble interruptor, gama básica, con...	3,000 Ud	7,64	22,92																																																																																																								
Doble conmutador, gama básica, co...	3,000 Ud	9,30	27,90																																																																																																								
Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	141,773 m	0,21	29,77																																																																																																								
Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	64,325 m	0,31	19,94																																																																																																								
Caja de empotrar universal, enlace ...	23,000 Ud	0,24	5,52																																																																																																								
Caja de empotrar universal, enlace ...	16,000 Ud	0,36	5,76																																																																																																								
Caja de derivación para empotrar d...	5,000 Ud	1,18	5,90																																																																																																								
Caja de derivación para empotrar d...	2,000 Ud	1,19	2,38																																																																																																								
Interruptor general automático (IG...	1,000 Ud	53,09	53,09																																																																																																								
Interruptor automático magnetotér...	4,000 Ud	8,86	35,44																																																																																																								
Interruptor automático magnetotér...	2,000 Ud	8,94	17,88																																																																																																								
Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	9,10	9,10																																																																																																								
Interruptor diferencial, 2P/40A/30...	2,000 Ud	32,78	65,56																																																																																																								
Interruptor diferencial, 2P/40A/300...	1,000 Ud	71,00	71,00																																																																																																								
Caja empotrable sin puerta para al...	1,000 Ud	22,20	22,20																																																																																																								
Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	512,434 m	0,64	327,96																																																																																																								
Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	387,500 m	1,35	523,13																																																																																																								
Material auxiliar para instalaciones ...	1,000 Ud	1,50	1,50																																																																																																								

Cuadro de precios nº 2																																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																																																												
	(Resto obra)	51,41																																																																																													
	3% Costes indirectos	78,66																																																																																													
6.3.8	<p>Ud Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para oficina de 85 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante sin puerta, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omipolar, 2 interruptores diferenciales de 40 A, 2 interruptores automáticos de 10 A, 1 interruptor automático de 16 A, 1 interruptor automático de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm² y 5G6 mm², bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 1 circuito para alumbrado de emergencia, MECANISMOS: gama básica (tecla: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-10 y GUIA-BT-10. Previsión de cargas para suministros en baja tensión - ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexiónada de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registros accesibles desde zonas comunitarias.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Oficial 1ª electricista.</td> <td style="width: 10%;">13,647 h</td> <td style="width: 10%;">15,23</td> <td style="width: 10%;">207,84</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>13,647 h</td> <td>13,83</td> <td>188,74</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Interruptor monopolar, gama básica...</td> <td style="width: 10%;">3,000 Ud</td> <td style="width: 10%;">5,68</td> <td style="width: 10%;">17,04</td> </tr> <tr> <td>Interruptor bipolar, gama básica, c...</td> <td>3,000 Ud</td> <td>9,81</td> <td>29,43</td> </tr> <tr> <td>Conmutador, serie básica, con tecla...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>6,10</td> <td>12,20</td> </tr> <tr> <td>Pulsador, gama básica, con tecla co...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>6,47</td> <td>6,47</td> </tr> <tr> <td>Zumbador 230 V, gama básica, con ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>18,52</td> <td>18,52</td> </tr> <tr> <td>Base de enchufe de 16 A 2P+T, gam...</td> <td>5,000 Ud</td> <td>7,53</td> <td>37,65</td> </tr> <tr> <td>Doble interruptor, gama básica, con...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>7,64</td> <td>7,64</td> </tr> <tr> <td>Doble conmutador, gama básica, co...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>9,30</td> <td>9,30</td> </tr> <tr> <td>Tubo curvable de PVC, corrugado, d...</td> <td>51,393 m</td> <td>0,21</td> <td>10,79</td> </tr> <tr> <td>Tubo curvable de PVC, corrugado, d...</td> <td>21,871 m</td> <td>0,31</td> <td>6,78</td> </tr> <tr> <td>Caja de empotrar universal, enlace ...</td> <td>10,000 Ud</td> <td>0,24</td> <td>2,40</td> </tr> <tr> <td>Caja de empotrar universal, enlace ...</td> <td>7,000 Ud</td> <td>0,36</td> <td>2,52</td> </tr> <tr> <td>Caja de derivación para empotrar d...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>1,18</td> <td>2,36</td> </tr> <tr> <td>Caja de derivación para empotrar d...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>1,19</td> <td>1,19</td> </tr> <tr> <td>Interruptor general automático (IG...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>18,15</td> <td>18,15</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>8,86</td> <td>17,72</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>8,94</td> <td>8,94</td> </tr> <tr> <td>Interruptor automático magnetotér...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>9,10</td> <td>9,10</td> </tr> <tr> <td>Interruptor diferencial, 2P/40A/30...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>32,78</td> <td>32,78</td> </tr> <tr> <td>Interruptor diferencial, 2P/40A/300...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>71,00</td> <td>71,00</td> </tr> <tr> <td>Caja empotrable sin puerta para al...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>19,02</td> <td>19,02</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	13,647 h	15,23	207,84	Ayudante electricista.	13,647 h	13,83	188,74	Interruptor monopolar, gama básica...	3,000 Ud	5,68	17,04	Interruptor bipolar, gama básica, c...	3,000 Ud	9,81	29,43	Conmutador, serie básica, con tecla...	2,000 Ud	6,10	12,20	Pulsador, gama básica, con tecla co...	1,000 Ud	6,47	6,47	Zumbador 230 V, gama básica, con ...	1,000 Ud	18,52	18,52	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gam...	5,000 Ud	7,53	37,65	Doble interruptor, gama básica, con...	1,000 Ud	7,64	7,64	Doble conmutador, gama básica, co...	1,000 Ud	9,30	9,30	Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	51,393 m	0,21	10,79	Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	21,871 m	0,31	6,78	Caja de empotrar universal, enlace ...	10,000 Ud	0,24	2,40	Caja de empotrar universal, enlace ...	7,000 Ud	0,36	2,52	Caja de derivación para empotrar d...	2,000 Ud	1,18	2,36	Caja de derivación para empotrar d...	1,000 Ud	1,19	1,19	Interruptor general automático (IG...	1,000 Ud	18,15	18,15	Interruptor automático magnetotér...	2,000 Ud	8,86	17,72	Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	8,94	8,94	Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	9,10	9,10	Interruptor diferencial, 2P/40A/30...	1,000 Ud	32,78	32,78	Interruptor diferencial, 2P/40A/300...	1,000 Ud	71,00	71,00	Caja empotrable sin puerta para al...	1,000 Ud	19,02	19,02		2.700,70
Oficial 1ª electricista.	13,647 h	15,23	207,84																																																																																												
Ayudante electricista.	13,647 h	13,83	188,74																																																																																												
Interruptor monopolar, gama básica...	3,000 Ud	5,68	17,04																																																																																												
Interruptor bipolar, gama básica, c...	3,000 Ud	9,81	29,43																																																																																												
Conmutador, serie básica, con tecla...	2,000 Ud	6,10	12,20																																																																																												
Pulsador, gama básica, con tecla co...	1,000 Ud	6,47	6,47																																																																																												
Zumbador 230 V, gama básica, con ...	1,000 Ud	18,52	18,52																																																																																												
Base de enchufe de 16 A 2P+T, gam...	5,000 Ud	7,53	37,65																																																																																												
Doble interruptor, gama básica, con...	1,000 Ud	7,64	7,64																																																																																												
Doble conmutador, gama básica, co...	1,000 Ud	9,30	9,30																																																																																												
Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	51,393 m	0,21	10,79																																																																																												
Tubo curvable de PVC, corrugado, d...	21,871 m	0,31	6,78																																																																																												
Caja de empotrar universal, enlace ...	10,000 Ud	0,24	2,40																																																																																												
Caja de empotrar universal, enlace ...	7,000 Ud	0,36	2,52																																																																																												
Caja de derivación para empotrar d...	2,000 Ud	1,18	2,36																																																																																												
Caja de derivación para empotrar d...	1,000 Ud	1,19	1,19																																																																																												
Interruptor general automático (IG...	1,000 Ud	18,15	18,15																																																																																												
Interruptor automático magnetotér...	2,000 Ud	8,86	17,72																																																																																												
Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	8,94	8,94																																																																																												
Interruptor automático magnetotér...	1,000 Ud	9,10	9,10																																																																																												
Interruptor diferencial, 2P/40A/30...	1,000 Ud	32,78	32,78																																																																																												
Interruptor diferencial, 2P/40A/300...	1,000 Ud	71,00	71,00																																																																																												
Caja empotrable sin puerta para al...	1,000 Ud	19,02	19,02																																																																																												

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (euros)	Total (euros)
	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	185,759 m	0,64	118,89	
	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no pr...	131,750 m	1,35	177,86	
	Material auxiliar para instalaciones ...	1,000 Ud	1,50	1,50	
	(Resto obra)			20,72	
	3% Costes indirectos			31,70	
6.3.9	Ud Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 130 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-18 y GUIA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra - ITC-BT-26 y GUIA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. Prescripciones generales de instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Los contactos estarán debidamente protegidos para garantizar una continua y correcta conexión. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 5,046 h 15,23 76,85 Ayudante electricista. 5,046 h 13,83 69,79 (Materiales) Punto de separación pica-cable for... 2,000 Ud 15,77 31,54 Conductor de cobre desnudo, de 35... 140,000 m 2,89 404,60 Electrodo para red de toma de tierr... 2,000 Ud 18,38 36,76 Placa de cobre electrolítico puro pa... 4,000 Ud 38,40 153,60 Soldadura aluminotérmica del cable... 6,000 Ud 3,58 21,48 Material auxiliar para instalaciones ... 1,000 Ud 1,07 1,07 (Resto obra) 15,91 3% Costes indirectos 24,35			1.088,25	
					835,95

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																												
6.3.10	<p>Ud Suministro e instalación de red de equipotencialidad en cuarto de baño mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-27 y GUIA-BT-27. Instalaciones interiores en viviendas. Locales que contienen una bañera o ducha.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Los contactos estarán debidamente protegidos para garantizar una continua y correcta conexión.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>0,824 h</td> <td>15,23</td> <td>12,55</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>0,824 h</td> <td>13,83</td> <td>11,40</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Conductor rígido unipolar de cobre ...</td> <td>7,000 m</td> <td>0,49</td> <td>3,43</td> </tr> <tr> <td>Abrazadera de latón.</td> <td>5,000 Ud</td> <td>0,01</td> <td>0,05</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>0,250 Ud</td> <td>1,07</td> <td>0,27</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,55</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,85</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	0,824 h	15,23	12,55	Ayudante electricista.	0,824 h	13,83	11,40	Conductor rígido unipolar de cobre ...	7,000 m	0,49	3,43	Abrazadera de latón.	5,000 Ud	0,01	0,05	Material auxiliar para instalaciones ...	0,250 Ud	1,07	0,27	3% Costes indirectos			0,55				0,85		
Oficial 1ª electricista.	0,824 h	15,23	12,55																												
Ayudante electricista.	0,824 h	13,83	11,40																												
Conductor rígido unipolar de cobre ...	7,000 m	0,49	3,43																												
Abrazadera de latón.	5,000 Ud	0,01	0,05																												
Material auxiliar para instalaciones ...	0,250 Ud	1,07	0,27																												
3% Costes indirectos			0,55																												
			0,85																												
	6.4 Fontanería		29,10																												

Cuadro de precios nº 2																																																															
Nº	Designación	Importe																																																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																												
6.4.1	<p>Ud Suministro e instalación de la acometida para abastecimiento de agua que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubería enterrada de 8 m de longitud de polietileno de alta densidad, de 40 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de registro formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/2" de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir excavación ni posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto. Se tendrán en cuenta las separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones y las normas particulares de la empresa suministradora.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactado del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Presentación en seco de tuberías y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Montaje de la llave de registro sobre la acometida. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>17,476 h</td> <td>15,23</td> <td>266,16</td> </tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>1,015 h</td> <td>14,74</td> <td>14,96</td> </tr> <tr> <td>Oficial 2ª construcción.</td> <td>5,238 h</td> <td>14,52</td> <td>76,06</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>8,745 h</td> <td>13,83</td> <td>120,94</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>3,634 h</td> <td>13,49</td> <td>49,02</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Martillo manual picador neumático ...</td> <td>2,471 h</td> <td>1,59</td> <td>3,93</td> </tr> <tr> <td>Compresor portátil eléctrico 5 m³/...</td> <td>2,471 h</td> <td>5,27</td> <td>13,02</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td> <td>0,640 m³</td> <td>12,10</td> <td>7,74</td> </tr> <tr> <td>Ladrillo cerámico perforado (panel)...</td> <td>45,000 Ud</td> <td>0,17</td> <td>7,65</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,020 m³</td> <td>70,92</td> <td>1,42</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,015 m³</td> <td>82,55</td> <td>1,24</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado ...</td> <td>0,645 m³</td> <td>53,94</td> <td>34,79</td> </tr> <tr> <td>Marco y tapa de fundición dúctil de ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>13,76</td> <td>13,76</td> </tr> <tr> <td>Válvula de esfera de latón niquelad...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>16,04</td> <td>16,04</td> </tr> <tr> <td>Acometida de polietileno de alta de...</td> <td>8,000 m</td> <td>2,83</td> <td>22,64</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	17,476 h	15,23	266,16	Oficial 1ª construcción.	1,015 h	14,74	14,96	Oficial 2ª construcción.	5,238 h	14,52	76,06	Ayudante fontanero.	8,745 h	13,83	120,94	Peón ordinario construcción.	3,634 h	13,49	49,02	Martillo manual picador neumático ...	2,471 h	1,59	3,93	Compresor portátil eléctrico 5 m³/...	2,471 h	5,27	13,02	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,640 m³	12,10	7,74	Ladrillo cerámico perforado (panel)...	45,000 Ud	0,17	7,65	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,020 m³	70,92	1,42	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,015 m³	82,55	1,24	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado ...	0,645 m³	53,94	34,79	Marco y tapa de fundición dúctil de ...	1,000 Ud	13,76	13,76	Válvula de esfera de latón niquelad...	1,000 Ud	16,04	16,04	Acometida de polietileno de alta de...	8,000 m	2,83	22,64		
Oficial 1ª fontanero.	17,476 h	15,23	266,16																																																												
Oficial 1ª construcción.	1,015 h	14,74	14,96																																																												
Oficial 2ª construcción.	5,238 h	14,52	76,06																																																												
Ayudante fontanero.	8,745 h	13,83	120,94																																																												
Peón ordinario construcción.	3,634 h	13,49	49,02																																																												
Martillo manual picador neumático ...	2,471 h	1,59	3,93																																																												
Compresor portátil eléctrico 5 m³/...	2,471 h	5,27	13,02																																																												
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,640 m³	12,10	7,74																																																												
Ladrillo cerámico perforado (panel)...	45,000 Ud	0,17	7,65																																																												
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,020 m³	70,92	1,42																																																												
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,015 m³	82,55	1,24																																																												
Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado ...	0,645 m³	53,94	34,79																																																												
Marco y tapa de fundición dúctil de ...	1,000 Ud	13,76	13,76																																																												
Válvula de esfera de latón niquelad...	1,000 Ud	16,04	16,04																																																												
Acometida de polietileno de alta de...	8,000 m	2,83	22,64																																																												

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (euros)	Total (euros)
	Collarín de toma en carga de PVC, ...	1,000 m	5,22	5,22	
	(Resto obra)			26,18	
	3% Costes indirectos			20,42	
6.4.2	<p>Ud Suministro e instalación de tubo de alimentación colocado superficialmente, de 5 m de longitud, que une la arqueta de registro con la batería de contadores o el contador general, formado por tubería de 32x2,9 mm (PN=10 atm) de diámetro de polietileno reticulado (PEX) fijada al paramento, con sus correspondientes juntas y piezas especiales, colocadas mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX, incluso llave de paso vista formada por válvula de compuerta de latón fundido, de 1 1/4" de diámetro, que permitirá el corte total de suministro al edificio y estará situada dentro del mismo. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación de tuberías al paramento. Montaje de la llave de paso sobre el tubo de alimentación. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de las zonas a unir. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>				701,19
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,457 h	15,23	6,96	
	Ayudante fontanero.	0,457 h	13,83	6,32	
	(Materiales)				
	Válvula de compuerta de latón fund...	1,000 Ud	15,21	15,21	
	Material auxiliar para montaje y suj...	1,000 Ud	1,27	1,27	
	Tubería de polietileno reticulado (P...	5,000 m	4,87	24,35	
	Codo 90° de cobre, para tubería de ...	1,100 Ud	10,23	11,25	
	Manguito de cobre, para tubería de ...	0,250 Ud	8,55	2,14	
	Te de cobre, para tubería de polieti...	0,600 Ud	13,85	8,31	
	(Resto obra)			1,52	
	3% Costes indirectos			2,32	
					79,65

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.4.3	<p>Ud Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" (32 mm), colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro, instalación de dos llaves de corte de esfera, grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albanilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto; el recinto se encuentra terminado, con sus elementos auxiliares, y sus dimensiones son correctas. Se comprobará la adecuación a las normas particulares vigentes de la empresa suministradora.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registro del consumo de agua del abonado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª fontanero. 1,056 h 15,23 16,08</p> <p>Ayudante fontanero. 0,528 h 13,83 7,30</p> <p>(Materiales)</p> <p>Marco y tapa de fundición dúctil de ... 1,000 Ud 13,76 13,76</p> <p>Grifo de purga de 25 mm. 1,000 Ud 6,62 6,62</p> <p>Válvula de esfera de PVC para rosca... 2,000 Ud 10,49 20,98</p> <p>Válvula de retención de latón para ... 1,000 Ud 5,81 5,81</p> <p>Material auxiliar para instalaciones ... 1,000 Ud 1,24 1,24</p> <p>(Resto obra) 2,87</p> <p>3% Costes indirectos 2,24</p>		
6.4.4	<p>Ud Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubería de cobre para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de asiento plano, en montaje empotrado, p/p de derivación particular, accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión roscada. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albanilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª fontanero. 5,240 h 15,23 79,81</p> <p>Ayudante fontanero. 5,240 h 13,83 72,47</p> <p>(Materiales)</p> <p>Llave de paso para empotrar, de asi... 2,000 Ud 9,71 19,42</p> <p>Tubo de cobre rígido UNE-EN 1057 c... 13,500 m 4,95 66,83</p>		76,90

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (euros)	Total (euros)
6.4.5	Tubo de cobre rígido UNE-EN 1057 c... 15,000 m 6,25 Codo 90° de cobre rígido, 13/15 mm. 3,000 Ud 1,44 Manguito de cobre rígido, 13/15 mm. 2,000 Ud 1,21 Te de cobre rígido, 13/15 mm. 2,000 Ud 1,71 Material auxiliar para montaje y suj... 1,000 Ud 0,99 (Resto obra) 6,87 3% Costes indirectos 10,51			93,75	360,81
	Ud Suministro e instalación de montante de alimentación de 3 m de longitud, formado por tubería de polietileno reticulado (PEX) de 16x1,8 mm (PN=10 atm) de diámetro, colocado superficialmente desde el contador hasta la llave general de corte de la vivienda, realizada mediante válvula de corte para empotrar de bronce con embellecedores de acero inoxidable, de 16 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales y material auxiliar, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Colocación y fijación de la llave de paso. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,244 h 15,23 3,72 Ayudante fontanero. 0,244 h 13,83 3,37 (Materiales) Válvula de de corte para empotrar ... 1,000 Ud 13,70 13,70 Material auxiliar para montaje y suj... 1,000 Ud 1,27 1,27 Tubería de polietileno reticulado (P... 3,000 m 1,29 3,87 Codo 90° de cobre, para tubería de ... 0,750 Ud 2,32 1,74 Manguito de cobre, para tubería de ... 0,150 Ud 1,36 0,20 Te de cobre, para tubería de polieti... 0,450 Ud 2,97 1,34 (Resto obra) 0,58 3% Costes indirectos 0,89				
	6.5 Contra incendios				30,68

Cuadro de precios nº 2																																	
Nº	Designación	Importe																															
		Parcial (euros)	Total (euros)																														
6.5.1	<p>Ud Suministro e instalación de luminaria de emergencia estanca, con tubo lineal fluorescente, 8 W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 405x134x134 mm, clase I, IP 65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexcionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - CTE. DB SU Seguridad de utilización. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada visibilidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Oficial 1ª electricista.</td> <td style="width: 10%;">0,203 h</td> <td style="width: 10%;">15,23</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">3,09</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>0,203 h</td> <td>13,83</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,81</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Luminaria de emergencia estanca, ...</td> <td style="width: 10%;">1,000 Ud</td> <td style="width: 10%;">107,54</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">107,54</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalación de...</td> <td>0,500 Ud</td> <td>0,92</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,46</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">2,28</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">3,49</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	0,203 h	15,23		3,09	Ayudante electricista.	0,203 h	13,83		2,81	Luminaria de emergencia estanca, ...	1,000 Ud	107,54		107,54	Material auxiliar para instalación de...	0,500 Ud	0,92		0,46					2,28	3% Costes indirectos				3,49		
Oficial 1ª electricista.	0,203 h	15,23		3,09																													
Ayudante electricista.	0,203 h	13,83		2,81																													
Luminaria de emergencia estanca, ...	1,000 Ud	107,54		107,54																													
Material auxiliar para instalación de...	0,500 Ud	0,92		0,46																													
				2,28																													
3% Costes indirectos				3,49																													
				119,67																													
6.5.2	<p>Ud Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, en poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada visibilidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Peón ordinario construcción.</td> <td style="width: 10%;">0,203 h</td> <td style="width: 10%;">13,49</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">2,74</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Placa de señalización de equipos co...</td> <td style="width: 10%;">1,000 Ud</td> <td style="width: 10%;">3,56</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">3,56</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para la fijación de ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>0,29</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,29</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,13</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,20</td> </tr> </table>	Peón ordinario construcción.	0,203 h	13,49		2,74	Placa de señalización de equipos co...	1,000 Ud	3,56		3,56	Material auxiliar para la fijación de ...	1,000 Ud	0,29		0,29					0,13	3% Costes indirectos				0,20							
Peón ordinario construcción.	0,203 h	13,49		2,74																													
Placa de señalización de equipos co...	1,000 Ud	3,56		3,56																													
Material auxiliar para la fijación de ...	1,000 Ud	0,29		0,29																													
				0,13																													
3% Costes indirectos				0,20																													
				6,92																													

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.5.3	<p>Ud Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente instalado.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Visibilidad total. Llevará incorporado su correspondiente placa identificativa.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peón ordinario construcción. 0,102 h 13,49 1,38</p> <p>(Materiales)</p> <p>Extintor portátil de polvo químico A... 1,000 Ud 44,45 44,45</p> <p>(Resto obra) 0,92</p> <p>3% Costes indirectos 1,40</p>		
6.6.1	<p>6.6 Salubridad</p> <p>m Suministro y montaje de bajante de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijada a los muros mediante abrazaderas metálicas, con sus correspondientes piezas especiales de empalme y derivación, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales en el interior del edificio. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Libre desplazamiento respecto a los movimientos de la estructura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª fontanero. 0,152 h 15,23 2,31</p> <p>Ayudante fontanero. 0,076 h 13,83 1,05</p> <p>(Materiales)</p> <p>Adhesivo para tubos de PVC. 0,080 kg 11,80 0,94</p> <p>Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN... 0,100 Ud 2,03 0,20</p> <p>Injerto simple de PVC liso serie B (U... 0,250 Ud 3,12 0,78</p> <p>Manguito de dilatación de PVC liso s... 0,300 Ud 4,15 1,25</p> <p>Material auxiliar para instalaciones ... 0,250 Ud 1,56 0,39</p> <p>Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1... 1,050 m 5,49 5,76</p> <p>Abrazadera metálica para bajante d... 0,400 Ud 1,14 0,46</p> <p>(Resto obra) 0,26</p>		48,15

Cuadro de precios nº 2																																															
Nº	Designación	Importe																																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																																												
	3% Costes indirectos	0,40																																													
6.6.2	<p>Ud Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubería de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos sanitarios con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso p/p de derivaciones individuales, conexiones, accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Correcciones de forma. Empalmes. Fijaciones. Pruebas de servicio. Protección frente a golpes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>6,654 h</td> <td>15,23</td> <td>101,34</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>3,327 h</td> <td>13,83</td> <td>46,01</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Adhesivo para tubos de PVC.</td> <td>0,360 kg</td> <td>11,80</td> <td>4,25</td> </tr> <tr> <td>Codo 87°30' de PVC liso serie B (UN...</td> <td>5,000 Ud</td> <td>0,51</td> <td>2,55</td> </tr> <tr> <td>Codo 87°30' de PVC liso serie B (UN...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>2,03</td> <td>4,06</td> </tr> <tr> <td>Injerto simple de PVC liso serie B (U...</td> <td>5,000 Ud</td> <td>0,82</td> <td>4,10</td> </tr> <tr> <td>Injerto simple de PVC liso serie B (U...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>3,12</td> <td>6,24</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...</td> <td>4,500 m</td> <td>1,75</td> <td>7,88</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...</td> <td>2,000 m</td> <td>5,49</td> <td>10,98</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3,75</td> </tr> </table> <p>3% Costes indirectos</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>5,73</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	6,654 h	15,23	101,34	Ayudante fontanero.	3,327 h	13,83	46,01	Adhesivo para tubos de PVC.	0,360 kg	11,80	4,25	Codo 87°30' de PVC liso serie B (UN...	5,000 Ud	0,51	2,55	Codo 87°30' de PVC liso serie B (UN...	2,000 Ud	2,03	4,06	Injerto simple de PVC liso serie B (U...	5,000 Ud	0,82	4,10	Injerto simple de PVC liso serie B (U...	2,000 Ud	3,12	6,24	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	4,500 m	1,75	7,88	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	2,000 m	5,49	10,98				3,75				5,73		13,80
Oficial 1ª fontanero.	6,654 h	15,23	101,34																																												
Ayudante fontanero.	3,327 h	13,83	46,01																																												
Adhesivo para tubos de PVC.	0,360 kg	11,80	4,25																																												
Codo 87°30' de PVC liso serie B (UN...	5,000 Ud	0,51	2,55																																												
Codo 87°30' de PVC liso serie B (UN...	2,000 Ud	2,03	4,06																																												
Injerto simple de PVC liso serie B (U...	5,000 Ud	0,82	4,10																																												
Injerto simple de PVC liso serie B (U...	2,000 Ud	3,12	6,24																																												
Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	4,500 m	1,75	7,88																																												
Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	2,000 m	5,49	10,98																																												
			3,75																																												
			5,73																																												
6.6.3	<p>Ud Suministro e instalación integrada a la pared con descarga exterior de extractor para baño y aseo, de dimensiones 155x98x155 mm, velocidad 2450 r.p.m., caudal de descarga libre 95 m³/h. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar.</p> <p>Incluye: Comprobación de la terminación del paramento de apoyo. Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Conexión a la red. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Posición y fijación adecuadas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td> <td>0,203 h</td> <td>15,23</td> <td>3,09</td> </tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td> <td>0,203 h</td> <td>13,83</td> <td>2,81</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Extractor para baño y aseo, de dim...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>31,75</td> <td>31,75</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,75</td> </tr> </table> <p>3% Costes indirectos</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,15</td> </tr> </table>	Oficial 1ª electricista.	0,203 h	15,23	3,09	Ayudante electricista.	0,203 h	13,83	2,81	Extractor para baño y aseo, de dim...	1,000 Ud	31,75	31,75				0,75				1,15		196,89																								
Oficial 1ª electricista.	0,203 h	15,23	3,09																																												
Ayudante electricista.	0,203 h	13,83	2,81																																												
Extractor para baño y aseo, de dim...	1,000 Ud	31,75	31,75																																												
			0,75																																												
			1,15																																												

Cuadro de precios nº 2																															
Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																												
6.6.4	<p>m Suministro y montaje de conducto vertical de tiro forzado, tipo shunt, para instalación colectiva de ventilación, con una acometida por planta, formado por piezas simples de hormigón, de 24x36x30 cm, para conducto de ventilación, con rejilla de aluminio, de 20x20 cm, para conducto de ventilación, recibidas con mortero de cemento M-5. Incluso piezas especiales y de desviación. Totalmente montado y comprobado. Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación de las piezas, recibidas con mortero. Repaso de juntas. Montaje de rejillas. Protección frente a golpes. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Ventilación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,304 h</td> <td>14,74</td> <td>4,48</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,304 h</td> <td>13,49</td> <td>4,10</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,010 m³</td> <td>70,92</td> <td>0,71</td> </tr> <tr> <td>Pieza simple de hormigón, de 24x36...</td> <td>3,667 Ud</td> <td>1,23</td> <td>4,51</td> </tr> <tr> <td>Rejilla de aluminio, de 20x20 cm, p...</td> <td>0,400 Ud</td> <td>3,19</td> <td>1,28</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,30</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,46</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,304 h	14,74	4,48	Peón ordinario construcción.	0,304 h	13,49	4,10	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,010 m³	70,92	0,71	Pieza simple de hormigón, de 24x36...	3,667 Ud	1,23	4,51	Rejilla de aluminio, de 20x20 cm, p...	0,400 Ud	3,19	1,28	3% Costes indirectos			0,30				0,46		39,55
Oficial 1ª construcción.	0,304 h	14,74	4,48																												
Peón ordinario construcción.	0,304 h	13,49	4,10																												
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,010 m³	70,92	0,71																												
Pieza simple de hormigón, de 24x36...	3,667 Ud	1,23	4,51																												
Rejilla de aluminio, de 20x20 cm, p...	0,400 Ud	3,19	1,28																												
3% Costes indirectos			0,30																												
			0,46																												
6.6.5	<p>Ud Suministro y montaje de aspirador estático metálico, formado por sombrero antirregolfante para tubo de acero inoxidable de pared simple helicoidal, para conducto de salida de 125 mm, con accesorios de fijación y piezas especiales. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar. Incluye: Replanteo. Fijación y colocación mediante elementos de anclaje. Pruebas de servicio. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,152 h</td> <td>14,74</td> <td>2,24</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,076 h</td> <td>13,49</td> <td>1,03</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Sombrero antirregolfante para tu...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>51,49</td> <td>51,49</td> </tr> <tr> <td>Material de fijación para conductos ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>2,28</td> <td>2,28</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>1,14</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,75</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,152 h	14,74	2,24	Peón ordinario construcción.	0,076 h	13,49	1,03	Sombrero antirregolfante para tu...	1,000 Ud	51,49	51,49	Material de fijación para conductos ...	1,000 Ud	2,28	2,28	3% Costes indirectos			1,14				1,75		15,84				
Oficial 1ª construcción.	0,152 h	14,74	2,24																												
Peón ordinario construcción.	0,076 h	13,49	1,03																												
Sombrero antirregolfante para tu...	1,000 Ud	51,49	51,49																												
Material de fijación para conductos ...	1,000 Ud	2,28	2,28																												
3% Costes indirectos			1,14																												
			1,75																												
			59,93																												

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																				
6.6.6	<p>m Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>0,229 h</td> <td>15,23</td> <td>3,49</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>0,115 h</td> <td>13,83</td> <td>1,59</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Adhesivo para tubos de PVC.</td> <td>0,080 kg</td> <td>11,80</td> <td>0,94</td> </tr> <tr> <td>Masilla elástica para el sellado de t...</td> <td>0,016 kg</td> <td>11,80</td> <td>0,19</td> </tr> <tr> <td>Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...</td> <td>0,200 Ud</td> <td>2,03</td> <td>0,41</td> </tr> <tr> <td>Injerto simple de PVC liso serie B (U...</td> <td>0,150 Ud</td> <td>3,12</td> <td>0,47</td> </tr> <tr> <td>Injerto de registro de PVC liso serie...</td> <td>0,150 Ud</td> <td>3,52</td> <td>0,53</td> </tr> <tr> <td>Manguito de dilatación de PVC liso s...</td> <td>0,100 Ud</td> <td>4,15</td> <td>0,42</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>0,500 Ud</td> <td>1,56</td> <td>0,78</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...</td> <td>1,050 m</td> <td>5,49</td> <td>5,76</td> </tr> <tr> <td>Abrazadera de acero galvanizado pa...</td> <td>0,910 Ud</td> <td>0,46</td> <td>0,42</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,30</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,46</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	0,229 h	15,23	3,49	Ayudante fontanero.	0,115 h	13,83	1,59	Adhesivo para tubos de PVC.	0,080 kg	11,80	0,94	Masilla elástica para el sellado de t...	0,016 kg	11,80	0,19	Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...	0,200 Ud	2,03	0,41	Injerto simple de PVC liso serie B (U...	0,150 Ud	3,12	0,47	Injerto de registro de PVC liso serie...	0,150 Ud	3,52	0,53	Manguito de dilatación de PVC liso s...	0,100 Ud	4,15	0,42	Material auxiliar para instalaciones ...	0,500 Ud	1,56	0,78	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	1,050 m	5,49	5,76	Abrazadera de acero galvanizado pa...	0,910 Ud	0,46	0,42	3% Costes indirectos			0,30				0,46		
Oficial 1ª fontanero.	0,229 h	15,23	3,49																																																				
Ayudante fontanero.	0,115 h	13,83	1,59																																																				
Adhesivo para tubos de PVC.	0,080 kg	11,80	0,94																																																				
Masilla elástica para el sellado de t...	0,016 kg	11,80	0,19																																																				
Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...	0,200 Ud	2,03	0,41																																																				
Injerto simple de PVC liso serie B (U...	0,150 Ud	3,12	0,47																																																				
Injerto de registro de PVC liso serie...	0,150 Ud	3,52	0,53																																																				
Manguito de dilatación de PVC liso s...	0,100 Ud	4,15	0,42																																																				
Material auxiliar para instalaciones ...	0,500 Ud	1,56	0,78																																																				
Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	1,050 m	5,49	5,76																																																				
Abrazadera de acero galvanizado pa...	0,910 Ud	0,46	0,42																																																				
3% Costes indirectos			0,30																																																				
			0,46																																																				
			15,76																																																				

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																
6.6.7	<p>m Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>0,260 h</td> <td>15,23</td> <td>3,96</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>0,130 h</td> <td>13,83</td> <td>1,80</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Adhesivo para tubos de PVC.</td> <td>0,115 kg</td> <td>11,80</td> <td>1,36</td> </tr> <tr> <td>Masilla elástica para el sellado de t...</td> <td>0,023 kg</td> <td>11,80</td> <td>0,27</td> </tr> <tr> <td>Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...</td> <td>0,200 Ud</td> <td>3,66</td> <td>0,73</td> </tr> <tr> <td>Injerto simple de PVC liso serie B (U...</td> <td>0,150 Ud</td> <td>5,56</td> <td>0,83</td> </tr> <tr> <td>Injerto de registro de PVC liso serie...</td> <td>0,150 Ud</td> <td>6,68</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>Manguito de dilatación de PVC liso s...</td> <td>0,100 Ud</td> <td>5,02</td> <td>0,50</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>0,500 Ud</td> <td>1,56</td> <td>0,78</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...</td> <td>1,050 m</td> <td>6,26</td> <td>6,57</td> </tr> <tr> <td>Abrazadera de acero galvanizado pa...</td> <td>0,800 Ud</td> <td>0,53</td> <td>0,42</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,56</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	0,260 h	15,23	3,96	Ayudante fontanero.	0,130 h	13,83	1,80	Adhesivo para tubos de PVC.	0,115 kg	11,80	1,36	Masilla elástica para el sellado de t...	0,023 kg	11,80	0,27	Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...	0,200 Ud	3,66	0,73	Injerto simple de PVC liso serie B (U...	0,150 Ud	5,56	0,83	Injerto de registro de PVC liso serie...	0,150 Ud	6,68	1,00	Manguito de dilatación de PVC liso s...	0,100 Ud	5,02	0,50	Material auxiliar para instalaciones ...	0,500 Ud	1,56	0,78	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	1,050 m	6,26	6,57	Abrazadera de acero galvanizado pa...	0,800 Ud	0,53	0,42	3% Costes indirectos			0,56		
Oficial 1ª fontanero.	0,260 h	15,23	3,96																																																
Ayudante fontanero.	0,130 h	13,83	1,80																																																
Adhesivo para tubos de PVC.	0,115 kg	11,80	1,36																																																
Masilla elástica para el sellado de t...	0,023 kg	11,80	0,27																																																
Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...	0,200 Ud	3,66	0,73																																																
Injerto simple de PVC liso serie B (U...	0,150 Ud	5,56	0,83																																																
Injerto de registro de PVC liso serie...	0,150 Ud	6,68	1,00																																																
Manguito de dilatación de PVC liso s...	0,100 Ud	5,02	0,50																																																
Material auxiliar para instalaciones ...	0,500 Ud	1,56	0,78																																																
Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	1,050 m	6,26	6,57																																																
Abrazadera de acero galvanizado pa...	0,800 Ud	0,53	0,42																																																
3% Costes indirectos			0,56																																																
			19,14																																																

Cuadro de precios nº 2																																																			
Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																
6.6.8	<p>m Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>0,305 h</td> <td>15,23</td> <td>4,65</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>0,153 h</td> <td>13,83</td> <td>2,12</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Adhesivo para tubos de PVC.</td> <td>0,150 kg</td> <td>11,80</td> <td>1,77</td> </tr> <tr> <td>Masilla elástica para el sellado de t...</td> <td>0,030 kg</td> <td>11,80</td> <td>0,35</td> </tr> <tr> <td>Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...</td> <td>0,150 Ud</td> <td>6,41</td> <td>0,96</td> </tr> <tr> <td>Injerto simple de PVC liso serie B (U...</td> <td>0,100 Ud</td> <td>11,80</td> <td>1,18</td> </tr> <tr> <td>Injerto de registro de PVC liso serie...</td> <td>0,100 Ud</td> <td>14,12</td> <td>1,41</td> </tr> <tr> <td>Manguito de dilatación de PVC liso s...</td> <td>0,100 Ud</td> <td>7,82</td> <td>0,78</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>0,500 Ud</td> <td>1,56</td> <td>0,78</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...</td> <td>1,050 m</td> <td>8,05</td> <td>8,45</td> </tr> <tr> <td>Abrazadera de acero galvanizado pa...</td> <td>0,625 Ud</td> <td>0,71</td> <td>0,44</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,70</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	0,305 h	15,23	4,65	Ayudante fontanero.	0,153 h	13,83	2,12	Adhesivo para tubos de PVC.	0,150 kg	11,80	1,77	Masilla elástica para el sellado de t...	0,030 kg	11,80	0,35	Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...	0,150 Ud	6,41	0,96	Injerto simple de PVC liso serie B (U...	0,100 Ud	11,80	1,18	Injerto de registro de PVC liso serie...	0,100 Ud	14,12	1,41	Manguito de dilatación de PVC liso s...	0,100 Ud	7,82	0,78	Material auxiliar para instalaciones ...	0,500 Ud	1,56	0,78	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	1,050 m	8,05	8,45	Abrazadera de acero galvanizado pa...	0,625 Ud	0,71	0,44	3% Costes indirectos			0,70		
Oficial 1ª fontanero.	0,305 h	15,23	4,65																																																
Ayudante fontanero.	0,153 h	13,83	2,12																																																
Adhesivo para tubos de PVC.	0,150 kg	11,80	1,77																																																
Masilla elástica para el sellado de t...	0,030 kg	11,80	0,35																																																
Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...	0,150 Ud	6,41	0,96																																																
Injerto simple de PVC liso serie B (U...	0,100 Ud	11,80	1,18																																																
Injerto de registro de PVC liso serie...	0,100 Ud	14,12	1,41																																																
Manguito de dilatación de PVC liso s...	0,100 Ud	7,82	0,78																																																
Material auxiliar para instalaciones ...	0,500 Ud	1,56	0,78																																																
Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	1,050 m	8,05	8,45																																																
Abrazadera de acero galvanizado pa...	0,625 Ud	0,71	0,44																																																
3% Costes indirectos			0,70																																																
			24,05																																																

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																																												
6.6.9	<p>m Suministro y montaje de bajante de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijada a los muros mediante abrazaderas metálicas, con sus correspondientes piezas especiales de empalme y derivación, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales en el interior del edificio. Totalmente montada, conexionada y probada. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Libre desplazamiento respecto a los movimientos de la estructura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>0,223 h</td> <td>15,23</td> <td>3,40</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>0,111 h</td> <td>13,83</td> <td>1,54</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Adhesivo para tubos de PVC.</td> <td>0,190 kg</td> <td>11,80</td> <td>2,24</td> </tr> <tr> <td>Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...</td> <td>0,070 Ud</td> <td>14,41</td> <td>1,01</td> </tr> <tr> <td>Injerto simple de PVC liso serie B (U...</td> <td>0,170 Ud</td> <td>28,94</td> <td>4,92</td> </tr> <tr> <td>Manguito de dilatación de PVC liso s...</td> <td>0,220 Ud</td> <td>14,89</td> <td>3,28</td> </tr> <tr> <td>Material auxiliar para instalaciones ...</td> <td>0,250 Ud</td> <td>1,56</td> <td>0,39</td> </tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...</td> <td>1,050 m</td> <td>12,29</td> <td>12,90</td> </tr> <tr> <td>Abrazadera metálica para bajante d...</td> <td>0,400 Ud</td> <td>2,26</td> <td>0,90</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,61</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,94</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	0,223 h	15,23	3,40	Ayudante fontanero.	0,111 h	13,83	1,54	Adhesivo para tubos de PVC.	0,190 kg	11,80	2,24	Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...	0,070 Ud	14,41	1,01	Injerto simple de PVC liso serie B (U...	0,170 Ud	28,94	4,92	Manguito de dilatación de PVC liso s...	0,220 Ud	14,89	3,28	Material auxiliar para instalaciones ...	0,250 Ud	1,56	0,39	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	1,050 m	12,29	12,90	Abrazadera metálica para bajante d...	0,400 Ud	2,26	0,90	3% Costes indirectos			0,61				0,94		
Oficial 1ª fontanero.	0,223 h	15,23	3,40																																												
Ayudante fontanero.	0,111 h	13,83	1,54																																												
Adhesivo para tubos de PVC.	0,190 kg	11,80	2,24																																												
Codo 87° 30' de PVC liso serie B (UN...	0,070 Ud	14,41	1,01																																												
Injerto simple de PVC liso serie B (U...	0,170 Ud	28,94	4,92																																												
Manguito de dilatación de PVC liso s...	0,220 Ud	14,89	3,28																																												
Material auxiliar para instalaciones ...	0,250 Ud	1,56	0,39																																												
Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1...	1,050 m	12,29	12,90																																												
Abrazadera metálica para bajante d...	0,400 Ud	2,26	0,90																																												
3% Costes indirectos			0,61																																												
			0,94																																												
	7 Cubiertas		32,13																																												

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
7.1	<p>m² Formación de cubierta plana no transitable con protección de GRAVAS, invertida, pendiente 1% - 15%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: Capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, de densidad entre 500 y 600 kg/m³, confeccionado en obra con 1.000 litros de arcilla expandida de granulometría entre 3 y 8 mm, densidad 350 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1, acabado con capa de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia y cuya dosificación de cemento sea mayor de 250 kg/m³; IMPRIMACIÓN: imprimación asfáltica, tipo EA; MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE: monocapa adherida, tipo PA-6, según UNE 104402, formada por una lámina asfáltica LBM(SBS)-40/FV (50); CAPA SEPARADORA: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 125 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK); CAPA SEPARADORA: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 200 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro, exenta de finos, extendida en una capa media de 10 cm de espesor. Incluso p/p de banda de refuerzo y perfil galvanizado para protección de entrega de la membrana impermeabilizante en encuentro de faldón con peto perimetral, sellado por su parte superior; banda de refuerzo y cazoleta de desagüe de EPDM sifónica con rejilla de protección en encuentro de faldón con desagüe de pluviales; banda de refuerzo y sellado de juntas de dilatación del edificio o del soporte resistente de la cubierta y juntas de cubierta y rebosaderos formados por gárgolas para desaguar horizontalmente al exterior el agua acumulada por obturación de bajantes.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad - CTE. DB SI Seguridad en caso de incendio. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie de la base resistente debe ser uniforme y plana, estar limpia, y carecer de restos de obra, habiéndose resuelto con anterioridad su encuentro con el paso de instalaciones y con los huecos de ventilación y de salida de humos.</p> <p>Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Replanteo y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo hueco cerámico. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Protección de las pendientes. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la membrana. Imprimación. Colocación de la membrana. Formación de entrega con paramento vertical, incluida banda de refuerzo de 50 cm de ancho doblada en ángulo sobre el faldón y sobre la entrega. Roza perimetral para recibido de la membrana impermeabilizante y posterior protección. Corte, ajuste, fijación y rejuntado del aislamiento térmico sobre capa separadora previamente colocada. Sellado de juntas mediante cordón de relleno de material bituminoso. Colocación de la capa separadora. Ejecución de encuentros entre faldones, faldón con elemento vertical y elementos de protección, faldón con desagüe, faldón con puerta de acceso a la cubierta. Ejecución de los bordes extremos del faldón. Ejecución de juntas de dilatación estructural y de contorno perimetral. Sellado de juntas. Colocación de rebosaderos y elementos especiales. Extendido de la capa de gravas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Desagüe y estabilidad de la formación de pendientes. Estanqueidad al agua, adecuada fijación al soporte, continuidad y calidad en el tratamiento de juntas de la membrana impermeabilizante. Resistencia y compatibilidad de deformaciones del conjunto constructivo</p>		

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (euros)	Total (euros)	
	<p>con la estructura y la cobertura del edificio. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª aplicador de láminas impe... 0,749 h 14,74 11,04</p> <p>Ayudante aplicador de láminas imp... 0,749 h 13,85 10,37</p> <p>(Materiales)</p> <p>Canto rodado de 16 a 32 mm de diá... 0,180 t 25,23 4,54</p> <p>Ladrillo cerámico hueco doble, para... 4,000 Ud 0,13 0,52</p> <p>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,... 0,020 m³ 70,92 1,42</p> <p>Hormigón ligero, resistencia a comp... 0,100 m³ 86,30 8,63</p> <p>Geotextil no tejido sintético, termo... 1,100 m² 1,00 1,10</p> <p>Geotextil no tejido sintético, termo... 1,100 m² 1,60 1,76</p> <p>Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE... 0,300 kg 1,29 0,39</p> <p>Lámina de betún modificado con el... 1,100 m² 5,81 6,39</p> <p>Cordón bituminoso para sellado de j... 0,100 m 0,99 0,10</p> <p>Perfil galvanizado para protección d... 0,500 m 0,91 0,46</p> <p>Cazoleta de EPDM sifónica con rejill... 0,030 Ud 22,00 0,66</p> <p>Gárgola para desaguar horizontalm... 0,050 Ud 13,33 0,67</p> <p>Panel rígido de poliestireno expandi... 0,050 m² 1,36 0,07</p> <p>Panel rígido de poliestireno extruid... 1,050 m² 6,98 7,33</p> <p>(Resto obra) 1,11</p> <p>3% Costes indirectos 1,70</p>			
7.2	<p>m² Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente del 10%, con chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, en perfil comercial galvanizado por ambas caras fijado a cualquier tipo de correa estructural (sin incluir). Incluso p/p de solapes, recercado de huecos, lucernarios, accesorios de fijación, aireadores de cubierta, limahoyas, cumbrera, remates laterales, juntas de estanqueidad, encuentros especiales con paramentos verticales, elementos de fijación y sellado completo de la cubierta.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - UNE-ENV 1090-2. Ejecución de estructuras de acero. Parte 2: Reglas suplementarias para chapas y piezas delgadas conformadas en frío - NTE-QTG. Cubiertas: Tejados galvanizados - NTE-QTZ. Cubiertas: Tejados de zinc. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La naturaleza del soporte permitirá el anclaje mecánico de los rastreles, y su dimensionamiento garantizará la estabilidad, con flecha mínima, del conjunto.</p> <p>Incluye: Delimitación de los huecos de iluminación y ventilación. Limpieza y presentación de las chapas. Colocación de las chapas. Ensamble, reglaje y sujeción de las chapas mediante tornillos autorroscantes. Ejecución de encuentros especiales y remates. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad al agua. Libre dilatación de todos los componentes metálicos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª construcción. 0,164 h 14,74 2,42</p> <p>Ayudante construcción. 0,164 h 13,85 2,27</p> <p>(Materiales)</p> <p>Chapa de acero galvanizado, espeso... 1,100 m² 6,31 6,94</p> <p>Remate lateral de acero galvanizad... 0,700 m² 2,94 2,06</p> <p>Remate lateral de acero galvanizad... 0,400 m² 4,50 1,80</p>			58,26

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (euros)	Total (euros)
	Remate lateral de acero galvanizad...	0,200 m ²	6,04	1,21	
	Tornillo autorroscante para fijación...	3,000 Ud	0,18	0,54	
	(Resto obra)			0,34	
	3% Costes indirectos			0,53	
					18,11
	8 Revestimientos				
	8.1 Alicatados				
8.1.1	m ² Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso 3-1 (paramento sin junta (tipo 3), uso en paramentos (tipo 1), uso sin ningún requisito adicional), 15x15 cm, 8 €/m ² , recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar; todo ello previa preparación del paramento soporte con un salpicado con mortero de cemento fluido. Rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, cantoneras de PVC, juntas y piezas especiales. Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: El soporte debe estar limpio y ser compatible con el material de colocación. Incluye: Preparación de la parte de hormigón del paramento base con un salpicado previo con mortero de cemento diluido. Amerado de las piezas antes de su colocación por inmersión en agua. Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Colocación de las baldosas, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste, extendiendo el mortero por toda la cara posterior y picándolas con el mango de la paleta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1º alicatador.	0,434 h	14,74	6,40	
	Ayudante alicatador.	0,434 h	13,85	6,01	
	Peón ordinario construcción.	0,161 h	13,49	2,17	
	(Materiales)				
	Lechada de cemento blanco BL 22,5...	0,001 m ³	98,03	0,10	
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,030 m ³	70,92	2,13	
	Baldosa cerámica de azulejo liso 3-...	1,050 m ²	8,00	8,40	
	Cantonera de PVC en esquinas alica...	0,500 m	1,35	0,68	
	(Resto obra)			0,52	
	3% Costes indirectos			0,79	
					27,20
	8.2 Escaleras				

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.2.1	<p>Ud Suministro y colocación de revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 18 peldaños de 100 cm de ancho, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres rústico con zanquín de 420x180 mm, recibido todo ello con mortero de cemento M-5. Incluso solado de mesetas, rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se habrá terminado la formación del peldañado previo.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación, en sentido ascendente, de tabicas y huellas. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Protección del peldañado frente a golpes y rozaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Fijación al soporte.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª solador. 12,217 h 14,74 180,08</p> <p>Ayudante solador. 12,217 h 13,85 169,21</p> <p>Peón ordinario construcción. 12,217 h 13,49 164,81</p> <p>(Materiales)</p> <p>Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,040 m³ 12,10 0,48</p> <p>Lechada de cemento blanco BL 22,5... 0,018 m³ 98,03 1,76</p> <p>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,... 0,270 m³ 70,92 19,15</p> <p>Baldosa cerámica de gres rústico, 8... 2,100 m² 8,00 16,80</p> <p>Huella para peldaño de gres rústico... 18,000 m 8,00 144,00</p> <p>Tabica para peldaño de gres rústico... 18,000 m 8,00 144,00</p> <p>Zanquín cerámico de gres rústico, 4... 12,600 m 5,00 63,00</p> <p>(Resto obra) 18,07</p> <p>3% Costes indirectos 27,64</p>		
			949,00

Cuadro de precios nº 2																																																			
Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																
8.2.2	<p>Ud Suministro y colocación de revestimiento de escalera de tres tramos rectos con mesetas intermedias con 18 peldaños de 100 cm de ancho, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres rústico con zanquín de 420x180 mm, recibido todo ello con mortero de cemento M-5. Incluso solado de mesetas, rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se habrá terminado la formación del peldañado previo.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación, en sentido ascendente, de tabicas y huellas. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Protección del peldañado frente a golpes y rozaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Fijación al soporte.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª solador.</td> <td>12,454 h</td> <td>14,74</td> <td>183,57</td> </tr> <tr> <td>Ayudante solador.</td> <td>12,454 h</td> <td>13,85</td> <td>172,49</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>12,454 h</td> <td>13,49</td> <td>168,00</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td> <td>0,040 m³</td> <td>12,10</td> <td>0,48</td> </tr> <tr> <td>Lechada de cemento blanco BL 22,5...</td> <td>0,018 m³</td> <td>98,03</td> <td>1,76</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,270 m³</td> <td>70,92</td> <td>19,15</td> </tr> <tr> <td>Baldosa cerámica de gres rústico, 8...</td> <td>2,100 m²</td> <td>8,00</td> <td>16,80</td> </tr> <tr> <td>Huella para peldaño de gres rústico...</td> <td>18,000 m</td> <td>8,00</td> <td>144,00</td> </tr> <tr> <td>Tabica para peldaño de gres rústico...</td> <td>18,000 m</td> <td>8,00</td> <td>144,00</td> </tr> <tr> <td>Zanquín cerámico de gres rústico, 4...</td> <td>12,600 m</td> <td>5,00</td> <td>63,00</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>18,27</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>27,95</td> </tr> </table>	Oficial 1ª solador.	12,454 h	14,74	183,57	Ayudante solador.	12,454 h	13,85	172,49	Peón ordinario construcción.	12,454 h	13,49	168,00	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,040 m ³	12,10	0,48	Lechada de cemento blanco BL 22,5...	0,018 m ³	98,03	1,76	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,270 m ³	70,92	19,15	Baldosa cerámica de gres rústico, 8...	2,100 m ²	8,00	16,80	Huella para peldaño de gres rústico...	18,000 m	8,00	144,00	Tabica para peldaño de gres rústico...	18,000 m	8,00	144,00	Zanquín cerámico de gres rústico, 4...	12,600 m	5,00	63,00				18,27	3% Costes indirectos			27,95		
Oficial 1ª solador.	12,454 h	14,74	183,57																																																
Ayudante solador.	12,454 h	13,85	172,49																																																
Peón ordinario construcción.	12,454 h	13,49	168,00																																																
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,040 m ³	12,10	0,48																																																
Lechada de cemento blanco BL 22,5...	0,018 m ³	98,03	1,76																																																
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,270 m ³	70,92	19,15																																																
Baldosa cerámica de gres rústico, 8...	2,100 m ²	8,00	16,80																																																
Huella para peldaño de gres rústico...	18,000 m	8,00	144,00																																																
Tabica para peldaño de gres rústico...	18,000 m	8,00	144,00																																																
Zanquín cerámico de gres rústico, 4...	12,600 m	5,00	63,00																																																
			18,27																																																
3% Costes indirectos			27,95																																																
			959,47																																																
8.3.1	<p>8.3 Pinturas en paramentos exteriores</p> <p>M2 M2. Pintura sobre hormigón, con pintura a base de resinas acrílicas, monocomponente, tipo SIKAGARD 670 W o similar, dos manos i/preparación, limpieza y reparación de pequeñas imperfecciones del muro de hormigón a base de morteros especiales</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª pintor.</td> <td>0,080 h</td> <td>14,74</td> <td>1,18</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Pintura pistas depor. ULTRAFIX</td> <td>0,300 Lt</td> <td>7,15</td> <td>2,15</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,03</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,10</td> </tr> </table>	Oficial 1ª pintor.	0,080 h	14,74	1,18	Pintura pistas depor. ULTRAFIX	0,300 Lt	7,15	2,15				0,03	3% Costes indirectos			0,10																																		
Oficial 1ª pintor.	0,080 h	14,74	1,18																																																
Pintura pistas depor. ULTRAFIX	0,300 Lt	7,15	2,15																																																
			0,03																																																
3% Costes indirectos			0,10																																																
			3,46																																																

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.3.2	<p>m² Preparación y pintado de paramentos verticales exteriores revestidos con mortero de cemento, mediante pintura al silicato. Incluso p/p de limpieza del soporte, protección de carpintería y vidriería y dos manos de acabado.</p> <p>Ejecución: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de su ejecución, se comprobará la naturaleza de la superficie a revestir, así como su exposición al roce y a los agentes atmosféricos, su contenido de humedad y la situación de las juntas estructurales. Para su aplicación se seguirán las instrucciones del fabricante en función de la naturaleza del soporte y del acabado requerido. Estarán recibidos y montados todos los elementos que deban ir sujetos al paramento.</p> <p>Incluye: Limpieza general del paramento soporte, con cepillos o elementos adecuados. Protección adecuada de los elementos como carpinterías y vidriería de las salpicaduras de pintura, por la gran adherencia que ésta posee. Preparación de la mezcla. Aplicación de una primera mano de fondo. Aplicación de una segunda mano mediante brocha, rodillo o pistola, una vez pasado el tiempo de secado indicado por el fabricante.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Uniformidad entre las capas aplicadas, adherencia entre ellas y al soporte y buen aspecto final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª pintor. 0,146 h 14,74 2,15</p> <p>Ayudante pintor. 0,146 h 13,85 2,02</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pintura al silicato para exteriores. 0,600 l 6,73 4,04</p> <p>Líquido diluyente. 0,080 kg 4,64 0,37</p> <p>(Resto obra)</p> <p>3% Costes indirectos 0,26</p>		
			9,01

Cuadro de precios nº 2																							
Nº	Designación	Importe																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																				
8.3.3	<p>m² Preparación y pintado de paramentos verticales exteriores revestidos con mortero de cemento, mediante pintura al silicato. Incluso p/p de limpieza del soporte, protección de carpintería y vidriería y dos manos de acabado. Incluso trabajos de preparación, andamiaje y medios necesarios. Ejecución: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de su ejecución, se comprobará la naturaleza de la superficie a revestir, así como su exposición al roce y a los agentes atmosféricos, su contenido de humedad y la situación de las juntas estructurales. Para su aplicación se seguirán las instrucciones del fabricante en función de la naturaleza del soporte y del acabado requerido. Estarán recibidos y montados todos los elementos que deban ir sujetos al paramento.</p> <p>Incluye: Limpieza general del paramento soporte, con cepillos o elementos adecuados. Protección adecuada de los elementos como carpinterías y vidriería de las salpicaduras de pintura, por la gran adherencia que ésta posee. Preparación de la mezcla. Aplicación de una primera mano de fondo. Aplicación de una segunda mano mediante brocha, rodillo o pistola, una vez pasado el tiempo de secado indicado por el fabricante.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Uniformidad entre las capas aplicadas, adherencia entre ellas y al soporte y buen aspecto final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª pintor.</td> <td>0,146 h</td> <td>14,74</td> <td>2,15</td> </tr> <tr> <td>Ayudante pintor.</td> <td>0,146 h</td> <td>13,85</td> <td>2,02</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Pintura al silicato para exteriores.</td> <td>0,600 l</td> <td>6,73</td> <td>4,04</td> </tr> <tr> <td>Líquido diluyente.</td> <td>0,080 kg</td> <td>4,64</td> <td>0,37</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,26</td> </tr> </table>	Oficial 1ª pintor.	0,146 h	14,74	2,15	Ayudante pintor.	0,146 h	13,85	2,02	Pintura al silicato para exteriores.	0,600 l	6,73	4,04	Líquido diluyente.	0,080 kg	4,64	0,37	3% Costes indirectos			0,26		
Oficial 1ª pintor.	0,146 h	14,74	2,15																				
Ayudante pintor.	0,146 h	13,85	2,02																				
Pintura al silicato para exteriores.	0,600 l	6,73	4,04																				
Líquido diluyente.	0,080 kg	4,64	0,37																				
3% Costes indirectos			0,26																				
8.4.1	<p>8.4 Pinturas en paramentos interiores</p> <p>m² Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mediante aplicación de una mano de imprimación selladora de emulsión acrílica acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa tipo II según UNE 48243. Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie a revestir estará limpia de polvo y grasa y libre de adherencias o imperfecciones. Para su aplicación se seguirán las instrucciones del fabricante en función de la naturaleza del soporte y del acabado requerido.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte. Tratamiento de la superficie soporte. Aplicación de la mano de imprimación. Aplicación de las manos de acabado. Protección del revestimiento recién ejecutado.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Uniformidad entre las capas aplicadas, adherencia entre ellas y al soporte y buen aspecto final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª pintor.</td> <td>0,161 h</td> <td>14,74</td> <td>2,37</td> </tr> <tr> <td>Ayudante pintor.</td> <td>0,194 h</td> <td>13,85</td> <td>2,69</td> </tr> </table>	Oficial 1ª pintor.	0,161 h	14,74	2,37	Ayudante pintor.	0,194 h	13,85	2,69		9,01												
Oficial 1ª pintor.	0,161 h	14,74	2,37																				
Ayudante pintor.	0,194 h	13,85	2,69																				

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	(Materiales) Emulsión acrílica acuosa como fijad... 0,180 l 10,31 Pintura plástica para interior en dis... 0,250 l 5,88 (Resto obra) 0,17 3% Costes indirectos 0,26		
			8,82
8.5.1	8.5 Conglomerados tradicionales m ² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-5, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Según NTE-RPE. Ejecución: - CTE. DB HS Salubridad - NTE-RPE. Revestimientos de paramentos: Enfoscados. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie soporte es dura, está limpia y libre de desperfectos, tiene la porosidad y planeidad adecuadas, es rugosa y estable, y está seca. Deberán estar recibidos los elementos fijos, tales como marcos y premarcos de puertas y ventanas, y estar concluida la cubierta del edificio. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Protección del revestimiento recién ejecutado Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia al soporte y planeidad. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , el exceso sobre los 4 m ² . (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,430 h 14,74 Peón ordinario construcción. 0,215 h 13,49 (Materiales) Mortero de cemento CEM II/B-P 32,... 0,015 m ³ 70,92 (Resto obra) 0,21 3% Costes indirectos 0,32		
			10,83

Cuadro de precios nº 2																															
Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																												
8.5.2	<p>m² Formación de revestimiento continuo interior de yeso, a buena vista, sobre paramento vertical, hasta 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso grueso YG, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso fino YF, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio en encuentros de diferentes materiales y montaje, desmontaje y retirada de andamios. Según NTE-RPG.</p> <p>Ejecución: NTE-RPG. Revestimientos de paramentos: Guarnecidos y enlucidos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Deberán estar recibidos los elementos fijos, tales como marcos y premarcos de puertas y ventanas, y estar concluidos la cubierta y los muros exteriores del edificio. Todos los elementos metálicos estarán debidamente protegidos. La superficie a revestir deberá estar bien preparada, no encontrándose sobre ella cuerpos extraños ni manchas calcáreas o de agua de condensación. Se comprobará que la palma de la mano no se mancha de polvo al pasarla sobre la superficie a revestir. Se desechará la existencia de una capa vitrificada, raspando la superficie con un objeto punzante. Se comprobará la absorción del soporte con una brocha húmeda, considerándola suficiente si la superficie humedecida se mantiene oscurecida de 3 a 5 minutos.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras en paramentos. Amasado del yeso grueso. Colocación de mallas. Colocación de guardavivos en las aristas. Extendido de la pasta de yeso grueso entre las maestras. Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre el paramento guarnecido. Protección del revestimiento recién ejecutado frente a golpes y rozaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre los 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª yesero.</td> <td>0,246 h</td> <td>14,74</td> <td>3,63</td> </tr> <tr> <td>Ayudante yesero.</td> <td>0,129 h</td> <td>13,85</td> <td>1,79</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Pasta de yeso fino YF.</td> <td>0,003 m³</td> <td>89,76</td> <td>0,27</td> </tr> <tr> <td>Pasta de yeso grueso YG.</td> <td>0,012 m³</td> <td>79,94</td> <td>0,96</td> </tr> <tr> <td>Guardavivos de plástico y metal, es...</td> <td>0,215 m</td> <td>0,34</td> <td>0,07</td> </tr> <tr> <td>Malla de fibra de vidrio tejida, de 5...</td> <td>0,100 m²</td> <td>0,77</td> <td>0,08</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,14</td> </tr> </table>	Oficial 1ª yesero.	0,246 h	14,74	3,63	Ayudante yesero.	0,129 h	13,85	1,79	Pasta de yeso fino YF.	0,003 m ³	89,76	0,27	Pasta de yeso grueso YG.	0,012 m ³	79,94	0,96	Guardavivos de plástico y metal, es...	0,215 m	0,34	0,07	Malla de fibra de vidrio tejida, de 5...	0,100 m ²	0,77	0,08	3% Costes indirectos			0,14		
Oficial 1ª yesero.	0,246 h	14,74	3,63																												
Ayudante yesero.	0,129 h	13,85	1,79																												
Pasta de yeso fino YF.	0,003 m ³	89,76	0,27																												
Pasta de yeso grueso YG.	0,012 m ³	79,94	0,96																												
Guardavivos de plástico y metal, es...	0,215 m	0,34	0,07																												
Malla de fibra de vidrio tejida, de 5...	0,100 m ²	0,77	0,08																												
3% Costes indirectos			0,14																												
	8.6 Suelos y pavimentos		7,15																												

Cuadro de precios nº 2																																			
Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (euros)	Total (euros)																																
8.6.1	<p>m² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2-2 (suelo sin junta (tipo 2), suelos tránsito peatonal leve (tipo 2), uso sin ningún requisito adicional), de 33x33 cm, 8 €/m²; extendidas sobre una capa de mortero autonivelante de 4 cm de espesor de baja alcalinidad y resistencia a compresión superior a 20 MPa, bombeado en obra por medios mecánicos en capa continua, respetando las juntas estructurales (con su sellado), recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C0 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte.</p> <p>Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie soporte presenta una estabilidad dimensional, flexibilidad, resistencia mecánica y planeidad adecuadas, que garanticen la idoneidad del procedimiento de colocación seleccionado.</p> <p>Incluye: Limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Vertido, extendido y alisado de la capa de nivelación. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Ausencia de cejas y buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª solador.</td> <td>0,321 h</td> <td>14,74</td> <td>4,73</td> </tr> <tr> <td>Ayudante solador.</td> <td>0,161 h</td> <td>13,85</td> <td>2,23</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Cemento blanco BL-22,5 X, para pa...</td> <td>1,000 kg</td> <td>0,14</td> <td>0,14</td> </tr> <tr> <td>Lechada de cemento blanco BL 22,5...</td> <td>0,001 m³</td> <td>98,03</td> <td>0,10</td> </tr> <tr> <td>Adhesivo cementoso de uso exclusiv...</td> <td>3,000 kg</td> <td>0,22</td> <td>0,66</td> </tr> <tr> <td>Suministro y aplicación de mortero ...</td> <td>1,000 m²</td> <td>8,11</td> <td>8,11</td> </tr> <tr> <td>Baldosa cerámica de gres esmaltad...</td> <td>1,050 m²</td> <td>8,00</td> <td>8,40</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,75</td> </tr> </table>	Oficial 1ª solador.	0,321 h	14,74	4,73	Ayudante solador.	0,161 h	13,85	2,23	Cemento blanco BL-22,5 X, para pa...	1,000 kg	0,14	0,14	Lechada de cemento blanco BL 22,5...	0,001 m ³	98,03	0,10	Adhesivo cementoso de uso exclusiv...	3,000 kg	0,22	0,66	Suministro y aplicación de mortero ...	1,000 m ²	8,11	8,11	Baldosa cerámica de gres esmaltad...	1,050 m ²	8,00	8,40	3% Costes indirectos			0,75		
Oficial 1ª solador.	0,321 h	14,74	4,73																																
Ayudante solador.	0,161 h	13,85	2,23																																
Cemento blanco BL-22,5 X, para pa...	1,000 kg	0,14	0,14																																
Lechada de cemento blanco BL 22,5...	0,001 m ³	98,03	0,10																																
Adhesivo cementoso de uso exclusiv...	3,000 kg	0,22	0,66																																
Suministro y aplicación de mortero ...	1,000 m ²	8,11	8,11																																
Baldosa cerámica de gres esmaltad...	1,050 m ²	8,00	8,40																																
3% Costes indirectos			0,75																																
			25,61																																

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.6.2	<p>m Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres esmaltado de 7 cm, 5 €/m, recibido con mortero de cemento M-5 y rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: El pavimento se encuentra colocado.</p> <p>Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Relleno de juntas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Adherencia al soporte.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª solador. 0,198 h 14,74 2,92</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lechada de cemento blanco BL 22,5... 0,001 m³ 98,03 0,10</p> <p>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,... 0,010 m³ 70,92 0,71</p> <p>Rodapié cerámico de gres esmaltad... 1,050 m 5,00 5,25</p> <p>(Resto obra) 0,18</p> <p>3% Costes indirectos 0,27</p>		
8.7.1	<p>8.7 Falsos techos</p> <p>m² Suministro y formación de falso techo continuo, constituido por placas de escayola lisa; fijación de las placas por medio de estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras de esparto, con un mínimo de tres fijaciones. Incluso p/p de relleno de la parte exterior de las juntas entre placas, realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas y acabado superficial de las placas.</p> <p>Ejecución: NTE-RTC. Revestimientos de techos: Continuos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos verticales estarán terminados, y todas las instalaciones situadas debajo del forjado estarán debidamente dispuestas y fijadas a él.</p> <p>Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación a nivel de reglones adosados a los muros perimetrales. Colocación y ajuste de las placas a rompejuntas con auxilio de reglones que permitan su nivelación y fijando las estopadas al techo pero sin tocar los paramentos verticales. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de yeso. Protección frente a golpes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estabilidad e indeformabilidad del conjunto. Planeidad y nivelación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª escayolista. 0,343 h 14,74 5,06</p> <p>Peón escayolista. 0,343 h 13,49 4,63</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pasta de escayola. 0,006 m³ 87,30 0,52</p> <p>Esparto en rollos. 0,220 kg 0,62 0,14</p> <p>Placa lisa de escayola, para techos ... 1,100 m² 2,12 2,33</p> <p>Pasta para juntas. 0,500 kg 1,47 0,74</p>		9,43

Cuadro de precios nº 2																															
Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																												
	(Resto obra) 3% Costes indirectos	0,27 0,41																													
8.7.2	<p>m² Suministro y montaje de falso techo registrable, constituido por placas de escayola fisurada, suspendidas del forjado mediante una perfilera vista blanca estándar, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas de acero galvanizado. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado.</p> <p>Ejecución: NTE-RTP. Revestimientos de techos: Placas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos verticales estarán terminados, y todas las instalaciones situadas debajo del forjado estarán debidamente dispuestas y fijadas a él. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles principales de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles principales y secundarios de la trama. Colocación de las placas. Protección del elemento hasta la finalización de la obra frente a impactos, rozaduras y/o manchas ocasionadas por otros trabajos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estabilidad e indeformabilidad del conjunto. Planeidad y nivelación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª escayolista.</td> <td>0,246 h</td> <td>14,74</td> <td>3,63</td> </tr> <tr> <td>Peón escayolista.</td> <td>0,246 h</td> <td>13,49</td> <td>3,32</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Varilla metálica de acero galvaniza...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>0,13</td> <td>0,13</td> </tr> <tr> <td>Perfilería vista blanca estándar, par...</td> <td>4,000 m</td> <td>0,88</td> <td>3,52</td> </tr> <tr> <td>Accesorios para la instalación de fal...</td> <td>0,200 Ud</td> <td>1,63</td> <td>0,33</td> </tr> <tr> <td>Perfilería angular para remates peri...</td> <td>0,600 Ud</td> <td>0,63</td> <td>0,38</td> </tr> <tr> <td>Placa de escayola fisurada, para tec...</td> <td>1,050 m²</td> <td>3,89</td> <td>4,08</td> </tr> </table> <p>(Resto obra) 3% Costes indirectos</p>	Oficial 1ª escayolista.	0,246 h	14,74	3,63	Peón escayolista.	0,246 h	13,49	3,32	Varilla metálica de acero galvaniza...	1,000 Ud	0,13	0,13	Perfilería vista blanca estándar, par...	4,000 m	0,88	3,52	Accesorios para la instalación de fal...	0,200 Ud	1,63	0,33	Perfilería angular para remates peri...	0,600 Ud	0,63	0,38	Placa de escayola fisurada, para tec...	1,050 m ²	3,89	4,08		14,10
Oficial 1ª escayolista.	0,246 h	14,74	3,63																												
Peón escayolista.	0,246 h	13,49	3,32																												
Varilla metálica de acero galvaniza...	1,000 Ud	0,13	0,13																												
Perfilería vista blanca estándar, par...	4,000 m	0,88	3,52																												
Accesorios para la instalación de fal...	0,200 Ud	1,63	0,33																												
Perfilería angular para remates peri...	0,600 Ud	0,63	0,38																												
Placa de escayola fisurada, para tec...	1,050 m ²	3,89	4,08																												
	9 Señalización y equipamiento 9.1 Baños		16,17																												

Cuadro de precios nº 2																																																							
Nº	Designación	Importe																																																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																				
9.1.1	<p>Ud Suministro e instalación de inodoro con tanque bajo serie básica color blanco, compuesto de taza, asiento, tapa especial, mecanismo de doble descarga, salida dual con juego de fijación y codo de evacuación. Lavabo con pedestal serie básica color blanco, de 650x510 mm con grifería monomando serie básica, acabado cromado, compuesta por aireador. Plato de ducha acrílico gama básica color blanco, de 75x75 cm, con juego de desagüe provisto de grifería monomando serie básica, acabado cromado. Incluso desagües, sifones individuales para cada uno de los aparatos, llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagüe existente, fijación de los aparatos y sellado con silicona. Totalmente instalados, conexicionados, probados y en funcionamiento.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Estarán terminadas las instalaciones de agua fría, de agua caliente y de salubridad.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de los aparatos. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación de los aparatos. Montaje de la grifería y desagües. Conexión de la grifería a las redes de agua fría y caliente. Conexión de la red de desagüe a la red de evacuación. Repaso de los revestimientos de muros y pavimentos. Montaje de accesorios y complementos. Protección del elemento frente a golpes, rozaduras y obturaciones.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Correcta conexión a las redes.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td> <td>2,791 h</td> <td>15,23</td> <td>42,51</td> </tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td> <td>2,245 h</td> <td>13,83</td> <td>31,05</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Válvula sifónica para plato de duch...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>4,35</td> <td>4,35</td> </tr> <tr> <td>Inodoro de porcelana sanitaria, con ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>131,81</td> <td>131,81</td> </tr> <tr> <td>Llave de regulación de 1/2", para la...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>13,04</td> <td>26,08</td> </tr> <tr> <td>Llave de regulación de 1/2", para in...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>14,87</td> <td>14,87</td> </tr> <tr> <td>Lavabo de porcelana sanitaria, con ...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>54,37</td> <td>54,37</td> </tr> <tr> <td>Plato de ducha acrílico gama básica...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>126,49</td> <td>126,49</td> </tr> <tr> <td>Sifón botella de 1 1/4", para lavabo.</td> <td>1,000 Ud</td> <td>18,46</td> <td>18,46</td> </tr> <tr> <td>Grifería monomando con cartucho c...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>48,96</td> <td>48,96</td> </tr> <tr> <td>Grifería monomando con cartucho c...</td> <td>1,000 Ud</td> <td>45,26</td> <td>45,26</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>10,88</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>16,65</td> </tr> </table>	Oficial 1ª fontanero.	2,791 h	15,23	42,51	Ayudante fontanero.	2,245 h	13,83	31,05	Válvula sifónica para plato de duch...	1,000 Ud	4,35	4,35	Inodoro de porcelana sanitaria, con ...	1,000 Ud	131,81	131,81	Llave de regulación de 1/2", para la...	2,000 Ud	13,04	26,08	Llave de regulación de 1/2", para in...	1,000 Ud	14,87	14,87	Lavabo de porcelana sanitaria, con ...	1,000 Ud	54,37	54,37	Plato de ducha acrílico gama básica...	1,000 Ud	126,49	126,49	Sifón botella de 1 1/4", para lavabo.	1,000 Ud	18,46	18,46	Grifería monomando con cartucho c...	1,000 Ud	48,96	48,96	Grifería monomando con cartucho c...	1,000 Ud	45,26	45,26				10,88	3% Costes indirectos			16,65		
Oficial 1ª fontanero.	2,791 h	15,23	42,51																																																				
Ayudante fontanero.	2,245 h	13,83	31,05																																																				
Válvula sifónica para plato de duch...	1,000 Ud	4,35	4,35																																																				
Inodoro de porcelana sanitaria, con ...	1,000 Ud	131,81	131,81																																																				
Llave de regulación de 1/2", para la...	2,000 Ud	13,04	26,08																																																				
Llave de regulación de 1/2", para in...	1,000 Ud	14,87	14,87																																																				
Lavabo de porcelana sanitaria, con ...	1,000 Ud	54,37	54,37																																																				
Plato de ducha acrílico gama básica...	1,000 Ud	126,49	126,49																																																				
Sifón botella de 1 1/4", para lavabo.	1,000 Ud	18,46	18,46																																																				
Grifería monomando con cartucho c...	1,000 Ud	48,96	48,96																																																				
Grifería monomando con cartucho c...	1,000 Ud	45,26	45,26																																																				
			10,88																																																				
3% Costes indirectos			16,65																																																				
			571,74																																																				
10.1.1	<p>10 Urbanización interior de la parcela</p> <p>10.1 Cerramientos</p> <p>MI MI. Formación de peldañado de escaleras con ladrillo hueco doble de 25x12x9 y recibido con pasta de yeso negro.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Cuadrilla E</td> <td>0,500 Hr</td> <td>27,91</td> <td>13,96</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,030 h</td> <td>13,49</td> <td>0,40</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Yeso negro</td> <td>0,009 Tm</td> <td>63,98</td> <td>0,58</td> </tr> <tr> <td>Agua</td> <td>0,006 M3</td> <td>1,44</td> <td>0,01</td> </tr> <tr> <td>Ladrillo cerámico hueco triple, para...</td> <td>20,000 Ud</td> <td>0,29</td> <td>5,80</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,18</td> </tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,63</td> </tr> </table>	Cuadrilla E	0,500 Hr	27,91	13,96	Peón ordinario construcción.	0,030 h	13,49	0,40	Yeso negro	0,009 Tm	63,98	0,58	Agua	0,006 M3	1,44	0,01	Ladrillo cerámico hueco triple, para...	20,000 Ud	0,29	5,80				0,18	3% Costes indirectos			0,63																										
Cuadrilla E	0,500 Hr	27,91	13,96																																																				
Peón ordinario construcción.	0,030 h	13,49	0,40																																																				
Yeso negro	0,009 Tm	63,98	0,58																																																				
Agua	0,006 M3	1,44	0,01																																																				
Ladrillo cerámico hueco triple, para...	20,000 Ud	0,29	5,80																																																				
			0,18																																																				
3% Costes indirectos			0,63																																																				
			21,56																																																				

Cuadro de precios nº 2																							
Nº	Designación	Importe																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																				
10.1.2	<p>m² Formación de murete de una hoja de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco resistente de hormigón gris, sin hidrófugo, 40x20x20 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, y que se dispone en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Recibido a la obra de los elementos de fijación de cercos y precercos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Retirada de riostras y rastreles. Repaso de juntas y limpieza. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,461 h</td> <td>14,74</td> <td>6,80</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,231 h</td> <td>13,49</td> <td>3,12</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Bloque hueco resistente de hormigó...</td> <td>12,600 Ud</td> <td>0,50</td> <td>6,30</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,015 m³</td> <td>70,92</td> <td>1,06</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,35</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,461 h	14,74	6,80	Peón ordinario construcción.	0,231 h	13,49	3,12	Bloque hueco resistente de hormigó...	12,600 Ud	0,50	6,30	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,015 m ³	70,92	1,06	3% Costes indirectos			0,35		
Oficial 1ª construcción.	0,461 h	14,74	6,80																				
Peón ordinario construcción.	0,231 h	13,49	3,12																				
Bloque hueco resistente de hormigó...	12,600 Ud	0,50	6,30																				
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,015 m ³	70,92	1,06																				
3% Costes indirectos			0,35																				
			18,16																				

Cuadro de precios nº 2																																																															
Nº	Designación	Importe																																																													
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																												
10.1.3	<p>m Formación de valla mediante cercado de alambre galvanizado ondulado A-40 de 12x12 mm de luz de malla y alambre galvanizado de 2,0 mm, de 1,5 m de altura, recercada con tubo metálico rectangular de 25x25x1,5 mm y postes intermedios cada 2,6 m de tubo galvanizado de 60x60x1,5 mm, completamente montado sobre murete de 1 m de altura de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco resistente de hormigón gris, sin hidrófugo, 40x20x20 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5 apoyado sobre cimentación de hormigón HA-25/B/20/IIa armado con acero B 500 S UNE 36068. Incluso p/p de excavación, enfoscado en ambas caras y coronación con mortero de cemento M-5, ejecución de encuentros, pilastras de arriostramiento, piezas especiales y accesorios, recibido de postes con mortero de cemento M-5, tensores y grupillas. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución del murete: NTE-FFB. Fachadas: Fábrica de bloques. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se realizará un estudio de la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar. Incluye: Excavación de la zanja para cimentación. Vertido del hormigón de limpieza. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de los muros a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Marcado de las hiladas y tendido de hilos entre éstas. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Protección de la obra recién ejecutada frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Replanteo de alineaciones y niveles. Marcado de la situación de los postes y tornapuntas. Colocación de los postes. Vertido del mortero para agarre de postes. Aplomado y alineación de postes y tornapuntas. Enfoscado de paramentos. Colocación de accesorios. Colocación de la malla y atirantado del conjunto. Protección frente a golpes. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo la longitud de los huecos de puertas y cancelas.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>2,694 h</td> <td>14,74</td> <td>39,71</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>2,010 h</td> <td>13,85</td> <td>27,84</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,102 h</td> <td>13,49</td> <td>1,38</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Excavadora hidráulica s/neumáticos...</td> <td>0,069 h</td> <td>43,77</td> <td>3,02</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Bloque hueco resistente de hormigó...</td> <td>12,600 Ud</td> <td>0,50</td> <td>6,30</td> </tr> <tr> <td>Acero en barras corrugadas, B 500 S...</td> <td>10,600 kg</td> <td>0,92</td> <td>9,75</td> </tr> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>0,12</td> <td>0,24</td> </tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...</td> <td>0,101 m³</td> <td>70,92</td> <td>7,16</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...</td> <td>0,250 m³</td> <td>70,33</td> <td>17,58</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado ...</td> <td>0,050 m³</td> <td>55,77</td> <td>2,79</td> </tr> <tr> <td>Alambrado ondulado de acero galva...</td> <td>1,575 m²</td> <td>13,10</td> <td>20,63</td> </tr> <tr> <td>Tubo de acero galvanizado, 60x60x...</td> <td>0,400 Ud</td> <td>2,65</td> <td>1,06</td> </tr> <tr> <td>Tubo de acero galvanizado, 25x25x...</td> <td>3,310 m</td> <td>0,63</td> <td>2,09</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>2,78</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4,27</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	2,694 h	14,74	39,71	Ayudante construcción.	2,010 h	13,85	27,84	Peón ordinario construcción.	0,102 h	13,49	1,38	Excavadora hidráulica s/neumáticos...	0,069 h	43,77	3,02	Bloque hueco resistente de hormigó...	12,600 Ud	0,50	6,30	Acero en barras corrugadas, B 500 S...	10,600 kg	0,92	9,75	Separador de plástico rígido, homol...	2,000 Ud	0,12	0,24	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,101 m³	70,92	7,16	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,250 m³	70,33	17,58	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado ...	0,050 m³	55,77	2,79	Alambrado ondulado de acero galva...	1,575 m²	13,10	20,63	Tubo de acero galvanizado, 60x60x...	0,400 Ud	2,65	1,06	Tubo de acero galvanizado, 25x25x...	3,310 m	0,63	2,09	3% Costes indirectos			2,78				4,27		
Oficial 1ª construcción.	2,694 h	14,74	39,71																																																												
Ayudante construcción.	2,010 h	13,85	27,84																																																												
Peón ordinario construcción.	0,102 h	13,49	1,38																																																												
Excavadora hidráulica s/neumáticos...	0,069 h	43,77	3,02																																																												
Bloque hueco resistente de hormigó...	12,600 Ud	0,50	6,30																																																												
Acero en barras corrugadas, B 500 S...	10,600 kg	0,92	9,75																																																												
Separador de plástico rígido, homol...	2,000 Ud	0,12	0,24																																																												
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,...	0,101 m³	70,92	7,16																																																												
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,250 m³	70,33	17,58																																																												
Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado ...	0,050 m³	55,77	2,79																																																												
Alambrado ondulado de acero galva...	1,575 m²	13,10	20,63																																																												
Tubo de acero galvanizado, 60x60x...	0,400 Ud	2,65	1,06																																																												
Tubo de acero galvanizado, 25x25x...	3,310 m	0,63	2,09																																																												
3% Costes indirectos			2,78																																																												
			4,27																																																												
	10.2 Pavimentos exteriores		146,60																																																												

Cuadro de precios nº 2																																																							
Nº	Designación	Importe																																																					
		Parcial (euros)	Total (euros)																																																				
10.2.1	<p>m² Formación de pavimento continuo de hormigón impreso en relieve, mediante estampación de moldes de goma sobre una capa superficial y endurecedora, previo vertido, extendido y alisado de una base de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, de 15 cm de espesor, armado con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; a colocar sobre explanada existente con índice CBR>5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio. Incluso p/p de preparación de la base, juntas y acabado superficial del hormigón.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-RSC. Revestimientos de suelos: Continuos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha realizado un estudio de las características del suelo natural sobre el que se va a actuar y se ha procedido a la retirada o desvío de servicios, tales como líneas eléctricas y tuberías de abastecimiento de agua y de alcantarillado.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Colocación del mallazo con separadores homologados. Vertido, extendido y compactación del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor, asegurándose de la total cobertura del hormigón fresco. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cobertura total y posterior estampación de texturas mediante moldes. Ejecución de juntas. Lavado y limpieza del pavimento con máquina de agua de alta presión. Aplicación de la resina impermeabilizante de acabado para el curado del hormigón. Protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Protección del firme frente al tránsito pesado hasta que transcurra el tiempo previsto.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Evacuación de aguas. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>(Mano de obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td> <td>0,328 h</td> <td>14,74</td> <td>4,83</td> </tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td> <td>0,328 h</td> <td>13,85</td> <td>4,54</td> </tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td> <td>0,164 h</td> <td>13,49</td> <td>2,21</td> </tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table border="0"> <tr> <td>Vibrador neumático de hormigón 50...</td> <td>0,021 h</td> <td>0,88</td> <td>0,02</td> </tr> <tr> <td>Hidrolimpiadora a presión.</td> <td>0,026 h</td> <td>7,11</td> <td>0,18</td> </tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table border="0"> <tr> <td>Separador de plástico rígido, homol...</td> <td>2,000 Ud</td> <td>0,04</td> <td>0,08</td> </tr> <tr> <td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...</td> <td>1,100 m²</td> <td>1,41</td> <td>1,55</td> </tr> <tr> <td>Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...</td> <td>0,150 m³</td> <td>70,33</td> <td>10,55</td> </tr> <tr> <td>Formación de junta de dilatación/r...</td> <td>1,000 m</td> <td>0,61</td> <td>0,61</td> </tr> <tr> <td>Color endurecedor aplicado en pavi...</td> <td>4,500 kg</td> <td>0,56</td> <td>2,52</td> </tr> <tr> <td>Polvo desencofrante aplicado en pa...</td> <td>0,200 kg</td> <td>3,14</td> <td>0,63</td> </tr> <tr> <td>Resina sellante de acabado, aplicad...</td> <td>0,250 kg</td> <td>16,46</td> <td>4,12</td> </tr> </table> <p>(Resto obra)</p> <table border="0"> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,97</td> </tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,328 h	14,74	4,83	Ayudante construcción.	0,328 h	13,85	4,54	Peón ordinario construcción.	0,164 h	13,49	2,21	Vibrador neumático de hormigón 50...	0,021 h	0,88	0,02	Hidrolimpiadora a presión.	0,026 h	7,11	0,18	Separador de plástico rígido, homol...	2,000 Ud	0,04	0,08	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...	1,100 m ²	1,41	1,55	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,150 m ³	70,33	10,55	Formación de junta de dilatación/r...	1,000 m	0,61	0,61	Color endurecedor aplicado en pavi...	4,500 kg	0,56	2,52	Polvo desencofrante aplicado en pa...	0,200 kg	3,14	0,63	Resina sellante de acabado, aplicad...	0,250 kg	16,46	4,12	3% Costes indirectos			0,97		
Oficial 1ª construcción.	0,328 h	14,74	4,83																																																				
Ayudante construcción.	0,328 h	13,85	4,54																																																				
Peón ordinario construcción.	0,164 h	13,49	2,21																																																				
Vibrador neumático de hormigón 50...	0,021 h	0,88	0,02																																																				
Hidrolimpiadora a presión.	0,026 h	7,11	0,18																																																				
Separador de plástico rígido, homol...	2,000 Ud	0,04	0,08																																																				
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-...	1,100 m ²	1,41	1,55																																																				
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricad...	0,150 m ³	70,33	10,55																																																				
Formación de junta de dilatación/r...	1,000 m	0,61	0,61																																																				
Color endurecedor aplicado en pavi...	4,500 kg	0,56	2,52																																																				
Polvo desencofrante aplicado en pa...	0,200 kg	3,14	0,63																																																				
Resina sellante de acabado, aplicad...	0,250 kg	16,46	4,12																																																				
3% Costes indirectos			0,97																																																				
	11 Control de calidad y ensayos		33,45																																																				
	11.1 Estudios geotécnicos																																																						

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
11.1.1	<p>Ud Estudio geotécnico del terreno en suelo medio (arcillas, margas) compuesto por los siguientes trabajos de campo y ensayos de laboratorio. Trabajos de campo: realización de 5 calicatas mecánicas con medios mecánicos, hasta alcanzar una profundidad de 3 m con extracción de 2 muestras del terreno, un sondeo a rotación con extracción de testigo continuo hasta una profundidad de 10 m tomando 1 muestra inalterada mediante tomamuestras de pared gruesa y 1 alterada mediante tomamuestras normalizado del ensayo de Penetración Estándar (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico superpesado (DPSH) hasta 10 m de profundidad. Ensayos de laboratorio: apertura y descripción de las muestras tomadas, descripción del testigo continuo obtenido, efectuándose los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico según UNE 103101; 2 de límites de Atterberg según UNE 103103 y UNE 103104; 2 de humedad natural según UNE 103300; densidad aparente según UNE 103301; resistencia a compresión según UNE 103400; Proctor normal según UNE 103500; C.B.R. según UNE 103502; contenido en sulfatos según UNE 103201. Todo ello recogido en el correspondiente informe geotécnico con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.</p> <p>Técnicas de prospección: CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. Incluye: Transporte de equipo, personal especializado y materiales a la obra y retorno al finalizar los trabajos, para una distancia menor de 40 km. Toma de muestras. Realización en laboratorio homologado de los ensayos correspondientes. Redacción del informe geotécnico, con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Excavadora hidráulica s/neumáticos... 9,408 h 43,77 411,79</p> <p>(Materiales)</p> <p>Informe geotécnico, con especifica... 1,000 Ud 302,69 302,69</p> <p>Apertura y descripción visual-manu... 2,000 Ud 3,00 6,00</p> <p>Descripción de testigo continuo de ... 10,000 m 3,10 31,00</p> <p>Preparación de muestra de suelo. U... 2,000 Ud 3,27 6,54</p> <p>Ensayo para determinar el contenid... 2,000 Ud 4,42 8,84</p> <p>Ensayo para determinar los Límites ... 2,000 Ud 36,33 72,66</p> <p>Ensayo para determinar la densidad... 1,000 Ud 8,82 8,82</p> <p>Análisis granulométrico por tamizad... 2,000 Ud 30,27 60,54</p> <p>Ensayo para determinar la resistenc... 1,000 Ud 30,13 30,13</p> <p>Ensayo cuantitativo para determina... 1,000 Ud 27,10 27,10</p> <p>Toma de una muestra de suelo en u... 2,000 Ud 30,82 61,64</p> <p>Transporte de equipo de penetració... 1,000 Ud 152,99 152,99</p> <p>Emplazamiento de equipo de penet... 1,000 Ud 49,21 49,21</p> <p>Penetración mediante penetrómetr... 10,000 m 12,09 120,90</p> <p>Transporte de equipo de sondeo, pe... 1,000 Ud 247,35 247,35</p> <p>Emplazamiento de equipo de sonde... 1,000 Ud 59,82 59,82</p> <p>Sondeo mediante perforación a rota... 10,000 m 35,32 353,20</p> <p>Caja porta-testigos de cartón parafi... 5,000 Ud 8,03 40,15</p> <p>Extracción de muestra alterada me... 1,000 Ud 17,90 17,90</p> <p>Extracción de muestra inalterada m... 1,000 Ud 23,96 23,96</p> <p>Ensayo Proctor Normal, según UNE ... 1,000 Ud 62,31 62,31</p> <p>Ensayo C.B.R. (California Bearing R... 1,000 Ud 175,78 175,78</p> <p>(Resto obra)</p> <p>3% Costes indirectos 46,63 71,34</p>		
	11.2 Estructuras de hormigón		2.449,29

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
11.2.1	<p>Ud Ensayo a realizar en laboratorio homologado sobre una muestra de barras de acero corrugado, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado simple y doblado/desdoblado, según UNE 36068; adherencia, según UNE 36740; límite elástico, carga de rotura y alargamiento en rotura, según UNE-EN 10020 e identificación del fabricante, según UNE 36811. Según EHE.</p> <p>Incluye: Desplazamiento a obra, toma de muestras e informe de los resultados de los ensayos realizados.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Toma en obra de muestra de barra ... 1,000 Ud 107,15</p> <p>(Resto obra)</p> <p>3% Costes indirectos</p>		
		107,15	
		2,14	
		3,28	
			112,57
11.2.2	<p>Ud Ensayo a realizar en laboratorio homologado sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE 83300, con medida del asiento con el cono de Abrams según UNE 83313 fabricación de familia de 3 probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, curado, refrentado y rotura de las mismas en laboratorio según UNE-EN 12390-3 para la determinación de la resistencia característica a compresión. Según EHE.</p> <p>Incluye: Desplazamiento a obra, toma de muestras y acta de los resultados de los ensayos realizados.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Toma en obra de muestra de hormi... 1,000 Ud 42,46</p> <p>(Resto obra)</p> <p>3% Costes indirectos</p>		
		42,46	
		0,85	
		1,30	
			44,61
11.2.3	<p>Ud Ensayo a realizar en laboratorio homologado sobre una muestra de malla de acero electrosoldado, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: características geométricas de la malla, según UNE 36092 y resistencia al arrancamiento del nudo soldado, según UNE-EN ISO 15630-2. Según EHE.</p> <p>Incluye: Desplazamiento a obra, toma de muestras e informe de los resultados de los ensayos realizados.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.</p> <p>(Materiales)</p> <p>Toma en obra de muestra de malla ... 1,000 Ud 104,75</p> <p>(Resto obra)</p> <p>3% Costes indirectos</p>		
		104,75	
		2,10	
		3,21	
			110,06
12.1	<p>12 Seguridad y salud</p> <p>ud Seguridad y salud</p> <p>Sin descomposición</p> <p>3% Costes indirectos</p>		
		5.227,35	
		156,82	
			5.384,17

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	Segorbe, Julio de 2008 El arquitecto, Salvador Moret Colomer		

Cuadro de precios auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total	
1	A01EA001	M3	M3. Pasta de yeso negro amasada manualmente según NTE-RPG-5.		
	mo059	2,999 h	Peón ordina...	13,49	40,46
	U04GA005	0,850 Tm	Yeso negro	63,98	54,38
	U04PY001	0,600 M3	Agua	1,44	0,86
			Total por M3:		95,70

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

1.1.- Movimiento de tierras

1.1.1 M³ Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión, incluyendo transporte a vertedero y pago del canon correspondiente.

Ejecución:

- CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos

- NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el terreno coincide con el previsto en el Proyecto. Se dispondrá de la información topográfica y geotécnica necesaria. Plano alimétrico del solar, indicando servidumbres e instalaciones que afecten a los trabajos de excavación. Estudio del estado de conservación de los edificios medianeros y construcciones próximas que pudieran verse afectadas, y análisis de su sistema estructural. El Contratista notificará al Director de Ejecución de la Obra, con la antelación suficiente, el comienzo de las excavaciones.

Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia{replanteo_vaciado}. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras{refinado_vaciado}. Carga a camión{carga}. Protección de la excavación frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Protección de las tierras durante el transporte mediante el uso de toldos.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La excavación quedará con cortes de tierra estables y exenta en su superficie de fragmentos de roca, lascas y materiales que hayan quedado en situación inestable. Se garantizará la estabilidad de las construcciones e instalaciones próximas que pudieran verse afectadas.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
excavación terreno	1		1.065,00		1.065,000	
excavacion zapatas	1		95,80		95,800	
excavacion saneamiento	1		20,00		20,000	
					1.180,800	1.180,800
		Total m ³	1.180,800		9,62	11.359,30

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.1.2	M ²	<p>Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como media 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, carga a camión y transporte a vertedero con pago del canon correspondiente.</p> <p>Ejecución: NTE-ADE. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Explanaciones.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Estudio de la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar.</p> <p>Incluye: Replanteo previo. Remoción de los materiales de desbroce. Retirada y disposición de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión. Protección de las tierras durante el transporte mediante el uso de toldos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Terreno limpio y en condiciones adecuadas para poder realizar el replanteo definitivo de la obra.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	Total m ²	1.248,000	1,42	1.772,16
1.1.3	M ³	<p>Formación de relleno con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, en trasdós de muro de hormigón; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar un grado de compactación no inferior al 90% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Normal, realizado según NLT-107 (no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p>Ejecución: CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Finalización de los trabajos de impermeabilización y/o drenaje del trasdós del muro.</p> <p>Incluye: Acopio de materiales. Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. Protección frente a contaminaciones y paso de vehículos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Grado de compactación adecuado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	Total m ³	52,500	4,06	213,15
Total subcapítulo 1.1.- Movimiento de tierras:					13.344,61	

1.2.- Red de saneamiento horizontal

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.2.1	Ud	<p>Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto.</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Protección de la arqueta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	3,000	77,59	232,77
1.2.2	Ud	<p>Suministro y montaje de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco, tapa y placa para sifonar prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto.</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Protección de la arqueta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	2,000	161,94	323,88

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.2.3	M	<p>Instalación y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, formada por tubería de PVC liso serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m² según UNE-EN 1401-1, de 200 mm de diámetro interior, con unión en copa lisa pegada colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I. Sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto. El terreno del interior de la zanja, además de libre de agua, deberá estar limpio de residuos, tierras sueltas o disgregadas y vegetación. Separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones. Normas particulares de la empresa que gestione la red municipal.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de las zonas a unir. Empalme del colector con arquetas y pozos. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La red permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio, no presentará problemas en la circulación y tendrá una evacuación rápida.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p>	Total m	15,000	93,64	1.404,60
1.2.4	Ud	<p>Instalación y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto. Normas particulares de la empresa que gestione la red municipal.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Colocación de la acometida. Resolución de la conexión. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La conexión permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>				

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud	2,000	137,94	275,88
1.2.5	M	<p>Suministro y montaje de tubería enterrada de red horizontal de saneamiento, con una pendiente mínima del 0,50%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, de PVC liso sin normalizar, de 160 mm de diámetro interior, unión en copa lisa pegada, colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso pegamento para montaje de uniones encoladas. Totalmente colocada y probada.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: El terreno del interior de la zanja, además de libre de agua, deberá estar limpio de residuos, tierras sueltas o disgregadas y vegetación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La red permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio, no presentará problemas en la circulación y tendrá una evacuación rápida.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores de arquetas.</p>	30,000	25,43	762,90
		Total m	30,000	25,43	762,90
1.2.6	Ud	<p>Instalación y montaje de caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 150x150 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalada y conexionada a la red general de desagüe. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de la caldereta. Unión del tubo de desagüe a la bajante o arqueta existentes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,000	20,13	20,13
		Total Ud	1,000	20,13	20,13

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.2.7	M	<p>Suministro y colocación de canaleta prefabricada de hormigón polímero, en tramos de 1000 mm de longitud, 100 mm de ancho y 85 mm de alto, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor, y rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, en piezas de 1000 mm de longitud y 100 mm de ancho. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar, elementos de sujeción y excavación manual.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación y el recorrido corresponden con los de Proyecto.</p> <p>Incluye: Excavación. Replanteo y trazado de la canaleta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la canaleta. Colocación de la rejilla y protección de la canaleta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación de tierras de la zanja.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Se conectará con la red de saneamiento del edificio, asegurándose su estanqueidad y circulación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total m	3,000	46,51	139,53
		Total subcapítulo 1.2.- Red de saneamiento horizontal:			3.159,69

1.3.- Nivelación

1.3.1	M ²	<p>Formación de encachado de 20 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de bolos procedentes de cantera caliza de 80/150 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el terreno que forma la explanada que servirá de apoyo tiene la resistencia adecuada.</p> <p>Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. Protección del relleno frente al paso de vehículos para evitar rodaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Grado de compactación adecuado y superficie plana.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total m ²	1.248,000	6,96	8.686,08

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.3.2	M ²	<p>Formación de solera de 15 cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de vibrado del hormigón con regla vibrante, plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla elástica.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie base presenta una planeidad adecuada, cumple los valores resistentes tenidos en cuenta en la hipótesis de cálculo, y no tiene blandones, bultos ni materiales sensibles a las heladas. El nivel freático no originará sobreempujes.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Preparación de juntas. Colocación del mallazo con separadores homologados. Puesta en obra del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Fratasado de la superficie. Aserrado, limpieza y sellado de juntas. Protección del firme frente al tránsito pesado hasta que transcurra el tiempo previsto.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La superficie de la solera cumplirá las exigencias de planeidad, acabado superficial y resistencia.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total m ²	715,000	24,49	17.510,35

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.3.3	M ²	<p>Formación de solera de 10 cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie base presenta una planeidad adecuada, cumple los valores resistentes tenidos en cuenta en la hipótesis de cálculo, y no tiene blandones, bultos ni materiales sensibles a las heladas. El nivel freático no originará sobreempujes.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Preparación de juntas. Colocación del mallazo con separadores homologados. Puesta en obra del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Protección del firme frente al tránsito pesado hasta que transcurra el tiempo previsto.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La superficie de la solera cumplirá las exigencias de planeidad, acabado superficial y resistencia.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total m ²	150,000	12,80	1.920,00
				Total subcapítulo 1.3.- Nivelación:	28.116,43
		Total presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno :			44.620,73

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

2.1.- Regularización

2.1.1 M² Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, mediante el vertido con cubilote de hormigón en masa HM-10/B/20/I fabricado en central en el fondo de la excavación previamente realizada.

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos
- CTE. DB HS Salubridad
- Instrucción de Hormigón Estructural EHE.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a la ejecución de la cimentación, se realizará la confirmación del estudio geotécnico según el apartado 3.4 del DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos (CTE), donde se menciona que, una vez iniciadas las excavaciones, a la vista del terreno excavado y para la situación precisa de los elementos de cimentación, el Director de Obra apreciará la validez y suficiencia de los datos aportados por el estudio geotécnico, adoptando en casos de discrepancia las medidas oportunas para la adecuación de la cimentación y del resto de la estructura a las características geotécnicas del terreno. Se comprobará, visualmente o mediante las pruebas que se juzguen oportunas, que el terreno de apoyo de aquella se corresponde con las previsiones del Proyecto. El resultado de tal inspección, definiendo la profundidad de la cimentación de cada uno de los apoyos de la obra, su forma y dimensiones, y el tipo y consistencia del terreno, se incorporará a la documentación final de obra. En particular, se debe comprobar que el nivel de apoyo de la cimentación se ajusta al previsto y, apreciablemente, la estratigrafía coincide con la estimada en el estudio geotécnico, que el nivel freático y las condiciones hidrogeológicas se ajustan a las previstas, que el terreno presenta, apreciablemente, una resistencia y una humedad similares a la supuesta en el estudio geotécnico, que no se detectan defectos evidentes tales como cavernas, fallas, galerías, pozos, etc, y, por último, que no se detectan corrientes subterráneas que puedan producir socavación o arrastres. Una vez realizadas estas comprobaciones, se confirmará la existencia de los elementos enterrados de la instalación de puesta a tierra, y que el plano de apoyo del terreno es horizontal y presenta una superficie limpia.

Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Puesta en obra del hormigón. Curado del hormigón.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Superficie horizontal y plana.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1		56,60		56,600	
1		102,00		102,000	
				158,600	158,600
Total m ²		158,600		7,52	1.192,67
Total subcapítulo 2.1.- Regularización:					1.192,67

2.2.- Contenciones

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
2.2.1	M³	<p>Formación de muro de sótano de 25 cm de espesor medio, encofrado a dos caras y ejecutado en condiciones complejas con encofrado metálico con acabado tipo industrial para revestir; realizado con hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 50 kg/m³. Encofrado y desencofrado de los muros de hasta 3 m de altura, con paneles metálicos modulares. Incluso p/p de juntas y elementos para paso de instalaciones.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: - CTE. DB HS Salubridad - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - NTE-CCM. Cimentaciones. Contenciones: Muros.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de las armaduras de espera en el plano de apoyo del muro, que presentará una superficie horizontal y limpia.</p> <p>Incluye: Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Comprobación de la situación de las armaduras de espera. Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Formación de juntas. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Encofrado a dos caras del muro. Puesta en obra del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Resolución de drenajes, mechinales y juntas de hormigonado. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Se evitará la circulación de vehículos y la colocación de cargas en las proximidades del trasdós del muro, hasta que se ejecute la estructura del edificio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	120,00	0,25	2,70	81,000	81,000
							81,000	81,000
			Total m³		81,000	287,62		23.297,22
2.2.2	M²	<p>Formación de impermeabilización de muro de sótano por su cara externa por medio de capa de emulsión asfáltica (tipo ED, UNE 104231) sobre imprimación previa con imprimación asfáltica, tipo EA.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación.</p> <p>Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de emulsión. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Sellado de juntas. Protección provisional hasta la ejecución de la capa de protección, particularmente frente a acciones mecánicas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Continuidad de la membrana impermeabilizante y calidad del tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Total m²		140,000	5,83		816,20
			Total subcapítulo 2.2.- Contenciones:					24.113,42

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
2.3.- Superficiales								
2.3.1	M³	Formación de zapata corrida de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote en excavación previa, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 50 kg/m³. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - NTE-CSV. Cimentaciones superficiales: Vigas flotantes. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de la capa de hormigón de limpieza, que presentará un plano de apoyo horizontal y una superficie limpia. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Puesta en obra del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de las cargas al terreno. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1		102,00	0,50	51,000	
							51,000	51,000
			Total m³		51,000		138,29	7.052,79
2.3.2	M³	Formación de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 50 kg/m³, incluso p/p de pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - NTE-CSZ. Cimentaciones superficiales: Zapatas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de la capa de hormigón de limpieza, que presentará un plano de apoyo horizontal y una superficie limpia. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de pasatubos y encofrado para alojamiento de arquetas. Puesta en obra del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de las cargas al terreno. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	56,60		0,50	28,300	
							28,300	28,300
			Total m³		28,300		140,13	3.965,68
			Total subcapítulo 2.3.- Superficiales:					11.018,47
			Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones :					36.324,56

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

3.1.- Acero

3.1.1 Ud Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 700x200 mm y espesor 15 mm, con cuatro garrotas soldadas de acero corrugado B 500 S UNE 36068 de 16 mm de diámetro y 40 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con pintura de minio electrolítico, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.

Ejecución:

- CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero
- UNE-ENV 1090-1. Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación
- NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Aprobación por parte del Director de Ejecución de la Obra del programa de montaje, basado en las indicaciones de Proyecto y elaborado por el montador. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1.

Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional. Nivelación y aplomado. Comprobación final del aplomado. Reparación de defectos superficiales.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcta posición de la placa y ligazón con la cimentación.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Placa entre vigas de cubierta y soportes	20				20,000	
					20,000	20,000
Total Ud:			20,000		37,23	744,60

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.1.2	Ud	<p>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 200x200 mm y espesor 10 mm, con cuatro garrotas soldadas de acero corrugado B 500 S UNE 36068 de 16 mm de diámetro y 20 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con pintura de minio electrolítico, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero - UNE-ENV 1090-1. Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación - NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Aprobación por parte del Director de Ejecución de la Obra del programa de montaje, basado en las indicaciones de Proyecto y elaborado por el montador. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional. Nivelación y aplomado. Comprobación final del aplomado. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcta posición de la placa y ligazón con la cimentación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Encuentro zunchos perimetrales con soporte	9	2,00	2,00		36,000	
							36,000	36,000
		Total Ud			36,000		7,15	257,40

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

3.1.3 Kg Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con pintura de minio electrolítico, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.

Ejecución:

- CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero
- UNE-ENV 1090-1. Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación
- NTE-EAV. Estructuras de acero: Vigas.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Aprobación por parte del Director de Ejecución de la Obra del programa de montaje, basado en las indicaciones de Proyecto y elaborado por el montador. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1.

Incluye: Replanteo de la viga en sus apoyos. Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Colocación y fijación provisional de la viga. Nivelación y aplomado. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Acabado superficial adecuado para el posterior tratamiento de protección. Correcta transmisión de cargas a la estructura.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vigas metálicas de cubierta IPE 300	7	17,50	42,20		5.169,500	
	1	15,75	42,20		664,650	
Vigas metálicas de cubierta IPE 180	1	12,30	18,80		231,240	
	1	14,20	18,80		266,960	
Zunchos de cubierta IPE 180	18	4,50	18,80		1.522,800	
Refuerzos Medio IPE 300	10	2,00	42,20	1,50	1.266,000	
Correas ZF 160.2 de cubierta	14	43,00	4,65		2.799,300	
					11.920,450	11.920,450
Total kg			11.920,450		1,47	17.523,06
						Total subcapítulo 3.1.- Acero: 18.525,06

3.2.- Hormigón armado

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.2.1	M ²	<p>Formación de zanca de escalera o rampa de losa de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldañado de hormigón; realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 18 kg/m². Encofrado y desencofrado de la losa inclinada con puntales, sopandas y tablonos de madera.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-EHZ. Estructuras de hormigón armado: Zancas.</p> <p>Encofrado y desencofrado: NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de las armaduras de espera.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y vibrado del hormigón previa humectación del encofrado. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Desencofrado y desapuntalado después del tiempo previsto. Corrección de los defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		escalera 1	1		13,00		13,000	
		escalera 2	1		14,00		14,000	
							27,000	27,000
		Total m ²			27,000		85,73	2.314,71

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.2.2	M ²	<p>Formación de forjado de losa maciza, inclinado, hasta 3 m de altura libre de planta, canto 30 cm, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; acero B 500 S UNE 36068, cuantía 22 kg/m²; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos. Sin incluir repercusión de soportes. Con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Encofrado y desencofrado: NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria.</p> <p>Incluye: Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Riego de encofrados y elementos. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
rampa			1		40,00		40,000	
							40,000	40,000
			Total m ²		40,000		88,72	3.548,80
3.2.3	M ³	<p>Formación de soporte rectangular o cuadrado de hasta 3 m de altura libre y 30x50 cm de sección media, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 108 kg/m³. Encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de las armaduras de espera.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y vibrado del hormigón. Desencofrado. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Las formas y texturas de acabado serán las especificadas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>						

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soportes planta +3.10	20	0,30	0,50	5,20	15,600	
							15,600	15,600
		Total m³			15,600	235,85		3.679,26

3.2.4 M² Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y soportes de 0,188 m³/m²; acero B 500 S UNE 36068 en zona de nervios y zunchos, vigas y soportes con una cuantía total 14 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 35 = 30+5 cm; nervio "in situ" de 12 cm de ancho; bloque de hormigón, 70x23x30 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; vigas planas; incluso p/p de vigas y zunchos perimetrales de planta y huecos, encofrado y desencofrado de vigas y forjado mediante sistema continuo compuesto de puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; SOPORTES: con altura libre hasta 3 m, incluso p/p de encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural EHE.

Ejecución:

- EFHE. Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados

- NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales

- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas

- NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.

Encofrado y desencofrado del forjado:

- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria.

Incluye: Replanteo de soportes. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y vibrado del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación y montaje de bovedillas, separadores, armaduras y mallazo. Riego de encofrados y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Precio	Subtotal
					Parcial	Subtotal
Forjado +3.10 en zona de administración (incluso pilares desde +0.05)	1		95,00		95,000	
					95,000	95,000
		Total m ²	95,000	70,50		6.697,50

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.2.5	M ²	<p>Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y soportes de 0,186 m³/m²; acero B 500 S UNE 36068 en zona de nervios y zunchos, vigas y soportes con una cuantía total 14 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; nervio "in situ" de 12 cm de ancho; bovedilla de hormigón para nervios "in situ", 60x20x25 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; vigas planas; incluso p/p de vigas y zunchos perimetrales de planta y huecos, encofrado y desencofrado de vigas y forjado mediante sistema continuo compuesto de puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; SOPORTES: con altura libre hasta 3 m, incluso p/p de encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural EHE. <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - EFHE. Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados - NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas - NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes. <p>Encofrado y desencofrado del forjado:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria.</p> <p>Incluye: Replanteo de soportes. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y vibrado del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación y montaje de bovedillas, separadores, armaduras y mallazo. Riego de encofrados y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjado +6.30 zona administrativa (incluso pilares desde +3.10)	1		120,00		120,000	
							120,000	120,000
		Total m ²			120,000		65,13	7.815,60

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.2.6	M ²	<p>Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado, vigas y soportes de 0,188 m³/m²; acero B 500 S UNE 36068 en zona de nervios y zunchos, vigas y soportes con una cuantía total 14 kg/m², compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 35 = 30+5 cm; nervio "in situ" de 12 cm de ancho; bloque de hormigón, 70x23x30 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; vigas planas; incluso p/p de vigas y zunchos perimetrales de planta y huecos, encofrado y desencofrado de vigas y forjado mediante sistema continuo compuesto de puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; SOPORTES: con altura libre hasta 3 m, incluso p/p de encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables. Con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: - EFHE. Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados - NTE-EHU. Estructuras de hormigón armado: Forjados unidireccionales - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas - NTE-EHS. Estructuras de hormigón armado: Soportes.</p> <p>Encofrado y desencofrado del forjado: - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria.</p> <p>Incluye: Replanteo de soportes. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y vibrado del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación y montaje de bovedillas, separadores, armaduras y mallazo. Riego de encofrados y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona de almacén cota +3.10 (incluso pilares desde +0.05)	1		691,00		691,000	
							691,000	691,000
		Total m ²			691,000	70,50		48.715,50
		Total subcapítulo 3.2.- Hormigón armado:						72.771,37
		Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras :						91.296,43

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1.- Carpintería exterior					
4.1.1	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana corredera simple de 200x120 cm, serie básica, formada por dos hojas, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada.</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado.</p> <p>Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
Total Ud			8,000	379,25	3.034,00

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1.2	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana corredera simple de 220x120 cm, serie básica, formada por dos hojas, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada.</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado.</p> <p>Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	2,000	395,33	790,66

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1.3	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana corredera simple de 100x120 cm, serie básica, formada por dos hojas, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada.</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado.</p> <p>Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	1,000	294,34	294,34

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1.4	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, serie básica, formada por una hoja, y sin premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada.</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado.</p> <p>Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	2,000	244,61	489,22
Total Ud:					4.608,22
Total subcapítulo 4.1.- Carpintería exterior:					4.608,22

4.2.- Defensas en exteriores

4.2.1	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta seccional para garaje, formada por panel acanalado de aluminio relleno de poliuretano, 300x250 cm, acabado en blanco. Apertura manual. Incluso cajón recogedor forrado, torno, muelles de torsión, poleas, guías y accesorios, cerradura central con llave de seguridad y falleba de accionamiento manual. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente instalada.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La altura del hueco será suficiente para permitir su cierre, debiendo disponer de una altura mínima según las especificaciones del fabricante. Los revestimientos de los paramentos contiguos al hueco no sobresaldrán de la hoja de cierre para evitar rozamientos.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación de los perfiles guía. Introducción del panel en las guías. Colocación y fijación del eje a los palieres. Tensado del muelle. Fijación del panel al tambor. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos y guías.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto y ajuste de los mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,000	1.050,80	1.050,80
Total Ud:					1.050,80

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.2.2	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta abatible/pivotante de dos hojas para garaje, 400x250 cm, formada por panel liso acanalado de chapa plegada de acero galvanizado, acabado galvanizado sendzimir, con cerco y bastidor de perfiles de acero laminado en frío, soldados entre sí y garras para recibido a obra. Apertura manual. Incluso juego de herrajes de colgar con pasadores de fijación superior e inferior para una de las hojas, cerradura y tirador a dos caras. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente instalada.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La altura del hueco será suficiente para permitir su cierre, debiendo disponer de una altura mínima según las especificaciones del fabricante. Los revestimientos de los paramentos contiguos al hueco no sobresaldrán de la hoja de cierre para evitar rozamientos.</p> <p>Incluye: Colocación y montaje del poste de fijación. Instalación de la puerta. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto y ajuste de los mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	1,000	2.094,15	2.094,15
4.2.3	M ²	<p>Reja metálica compuesta por bastidor de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, barrotes horizontales de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm y barrotes verticales de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm. Todo ello con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras Incluso p/p de garras de anclaje. Elaboración en taller y fijación mediante recibido en obra de fábrica con mortero de cemento M-5 y ajuste final en obra.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Estarán acabados tanto los huecos en la fachada como sus revestimientos. Se anclarán a elementos resistentes de hormigón y, si el anclaje se realiza a elementos de fábrica, el espesor de éstos será superior a 15 cm.</p> <p>Incluye: Marcado de los puntos de fijación del bastidor. Presentación de la reja. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones del bastidor a los paramentos. Montaje de elementos complementarios. Protección frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Aplomado y rigidez del conjunto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total m ²	10,000	40,38	403,80

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
4.2.4	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta cancela metálica de carpintería metálica, de hoja corredera, dimensiones 450x200 cm, perfiles rectangulares en cerco zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso de vehículos. Apertura manual. Incluso p/p de pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/I y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Totalmente montada y en funcionamiento.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el hueco está terminado y que sus dimensiones son correctas.</p> <p>Incluye: Excavación de tierras. Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Aplomado y nivelación de los elementos. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Protección frente a golpes y paso de vehículos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto y ajuste de los mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>				
			Total Ud	2,000	2.392,59	4.785,18
			Total subcapítulo 4.2.- Defensas en exteriores:			8.333,93

4.3.- Cerramientos

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
4.3.1	M ²	<p>Ejecución de cerramiento de fachada de dos hojas apoyadas en el forjado, la exterior de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, recibida con mortero de cemento M-5, y la interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con un aislamiento intermedio formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 20 mm de espesor mínimo, 30 kg/m³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento. Incluso p/p de enjarjes, mermas, roturas, acero en perfiles laminados galvanizados en caliente para sujeción de piezas, formación de huecos en fachada, compuestos de dintel, jambas y mochetas, y ejecución de encuentros y puntos singulares.</p> <p>Ejecución de la hoja exterior:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FFL. Fachadas: Fábrica de ladrillos. <p>Ejecución de la hoja interior:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FFL. Fachadas: Fábrica de ladrillos. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, que el soporte ha fraguado totalmente, y que está seco y limpio de cualquier resto de obra.</p> <p>Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Formación de huecos. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Reparación de los defectos superficiales que presenta el paramento base (fisuras, grietas, etc.) y limpieza del mismo. Protección de las carpinterías y demás elementos constructivos. Proyectado del aislamiento. Colocación de los elementos metálicos de acero laminado para la sujeción de algunas piezas de la hoja exterior. Replanteo y trazado en el forjado de la hoja interior. Colocación de las piezas que constituyen la hoja interior, por hiladas a nivel. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fachada, incluso antepecho de cubierta	1	50,00		4,30	215,000	
							215,000	215,000
		Total m ²			215,000		39,64	8.522,60

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

4.3.2 M² Suministro y montaje de cerramiento formado por paneles prefabricados lisos de hormigón armado de 12 cm de espesor, 3 m de altura y 14 m de longitud máxima, acabado liso, de color gris a una cara, con inclusión o delimitación de huecos, y fijados a la estructura resistente del edificio a través de puntos de anclaje. Incluso p/p de montaje con ayuda de grúa, apeos y sellado de juntas con cordón de masilla caucho-asfáltica. Totalmente montado.

Ejecución:

- CTE. DB HE Ahorro de energía
- NTE-FPP. Fachadas prefabricadas: Paneles.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de colocar las bases de fijación, se comprobará que los desniveles máximos de los forjados y el desplome entre caras de forjados en fachada no superan los valores indicados por el fabricante.

Incluye: Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Elevación y situación del panel en fachada mediante grúa. Sujeción previa del panel mediante los anclajes. Alineación, nivelación y aplomado del panel. Sujeción definitiva del panel. Colocación de los perfiles preformados en las juntas. Protección de los elementos de sujeción susceptibles de corrosión. Formación y acabado de juntas mediante sellado. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia y estabilidad de los paneles frente a las acciones, tanto exteriores como provocadas por el propio edificio. Estanqueidad. Buen aspecto.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada, incluso antepecho de cubierta	1	102,00		5,35	545,700	
	1	17,00	1,65		28,050	
					573,750	573,750
Total m ²			573,750		61,81	35.463,49
Total subcapítulo 4.3.- Cerramientos:						43.986,09

4.4.- Remates de exteriores

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
4.4.1	M	<p>Formación de albardilla prefabricada de hormigón de color gris, para cubrición de muros, en piezas de 50x15x5 cm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable, recibida con mortero de cemento hidrófugo M-10 creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2W, para juntas entre 3 y 15 mm, y tratamiento de protección suplementaria mediante aplicación sobre el conjunto de pintura hidrófuga incolora en dos capas.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos de apoyo estarán saneados, limpios y nivelados.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Rejuntado y limpieza. Aplicación en dos capas de la pintura hidrófuga incolora. Protección del elemento frente a lluvias, heladas y golpes. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Pendiente adecuada. Adherencia. Planeidad. Estanqueidad al agua del sellado de juntas. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
		Total m	31,000	16,43	509,33			
4.4.2	M	<p>Formación de vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano de 39x2,5 cm, con goterón inferior, base con grava y anclajes de acero inoxidable, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos y cornisas de fachada, la parte baja de las puertas exteriores, etc., recibido con una capa de mortero de cemento hidrófugo M-15 con un espesor de 15 mm, sobre la que se introducen los anclajes metálicos, previendo una junta de 5 mm entre piezas. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías con masilla de poliuretano de gran flexibilidad.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos de apoyo estarán saneados, limpios y nivelados.</p> <p>Incluye: Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Colocación de reglas y plomadas sujetas al muro. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza del vierteaguas. Protección del elemento frente a lluvias, heladas y golpes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Pendiente adecuada. Adherencia. Planeidad. Estanqueidad al agua del sellado de juntas. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ventana 200	8	2,00			16,000	
		Ventana 220	2	2,20			4,400	
		Ventana 100	1	1,00			1,000	
		Ventana 60	2	0,60			1,200	
		Puertas acceso	3	1,00			3,000	
		Puertas garaje	1	3,00			3,000	
							28,600	28,600
		Total m			28,600		31,84	910,62
		Total subcapítulo 4.4.- Remates de exteriores:						1.419,95

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

4.5.- Vidrios

4.5.1 M² Doble acristalamiento estándar, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 5 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.
 Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales.
 Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La carpintería deberá estar completamente montada y fijada al elemento soporte. Se comprobará la ausencia de cualquier tipo de materia en los galces de la carpintería.
 Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad.
 Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad y correcta sujeción de la hoja de vidrio al bastidor.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ventana 200	8	2,00	1,20		19,200	
Ventana 220	2	2,20	1,20		5,280	
Ventana 100	1	1,00	1,20		1,200	
Ventana 60	2	0,60	1,20		1,440	
					27,120	27,120
			Total m ²	27,120	31,69	859,43

4.5.2 M² Formación de tabique de distribución interior, fabricado con bloques huecos de vidrio moldeado de 200x200x80 mm, incoloros, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15 y armadura de redondo B 500 S de 5 mm de diámetro. Con juntas perimetrales de 3,5 cm de espesor y juntas entre piezas de 1 cm de espesor como mínimo. Las juntas perimetrales de dilatación superior y laterales se rellenan con un material elástico y con cartón asfáltico, y la inferior con banda de neopreno. Incluso sellado a dos caras de todo el perímetro de las juntas. Totalmente acabado.
 Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía.
 Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que está terminada la estructura y que las dimensiones y superficie máximas del hueco donde vaya a construirse la fábrica de vidrio se ajustan a la modulación y características de las piezas. Los huecos de dimensiones mayores se fraccionarán en tantos paneles como sea necesario, introduciendo entre ellos las correspondientes juntas de dilatación y estanqueidad.
 Incluye: Replanteo. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelado de marcos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de tiras de lámina asfáltica en el perímetro de encuentro con el hueco. Colocación de la primera hilada. Colocación de las varillas. Colocación del material elástico en la junta de remate superior del tabique. Sellado de juntas. Repaso y limpieza de juntas. Protección frente a golpes.
 Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia y estabilidad. Buen aspecto.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Centro Sociocultural y arqueológico en Segorbe

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	2	Iluminación planta baja	4,00	0,20	1,600
					1,600
		Total m²	1,600	147,58	236,13
					1.095,56
		Total presupuesto parcial nº 4 Fachadas :			59.443,75

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

5.1.- Defensas interiores

5.1.1 M² Suministro y montaje de carpintería de aluminio lacado color con 60 micras de espesor mínimo de película seca, en ventana fija de superficie 2 m² < s <= 3 m², perfilería sin guía de persiana y certificado de conformidad marca de calidad QUALICOAT, gama básica; compuesta por perfiles extrusionados formando cercos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada.

Montaje:

- CTE. DB HE Ahorro de energía
- CTE. DB HS Salubridad
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado.

Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad.

Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cerramiento vidrio escalera						
PV1	1	2,76	2,75		7,590	
PV2	1	4,42	2,75		12,155	
PV3	2	2,85	4,02		22,914	
PV4	1	4,42	4,30		19,006	
					61,665	61,665
Total m ²			61,665		72,65	4.479,96

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1.2	M	<p>Suministro y colocación de barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo, formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en obra de fábrica con tacos y tornillos de acero. Elaborada en taller y montada en obra.</p> <p>Ejecución: CTE. DB SU Seguridad de utilización.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se anclarán a elementos resistentes de hormigón y, si el anclaje se realiza a elementos de fábrica, el espesor de éstos será superior a 15 cm.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones de la barandilla al anclaje. Resolución de las uniones entre tramos de barandilla. Protección contra golpes o cargas debidas al acarreo de materiales o a las actividades de la obra.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo del conjunto. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
escalera 1	1	30,70			30,700	
escalera 2	1	19,00			19,000	
					49,700	49,700
Total m:				49,700	106,08	5.272,18

5.1.3	M	<p>Suministro y colocación de pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero de 40 mm de diámetro, con patillas de sujeción de redondo liso macizo de 16 mm de diámetro cada 50 cm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en obra de fábrica con tacos y tornillos de acero. Elaborado en taller y montado en obra.</p> <p>Ejecución: CTE. DB SU Seguridad de utilización.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie del paramento soporte deberá estar terminada y revestida.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones. Protección contra golpes o cargas debidas al acarreo de materiales o a las actividades de la obra.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.</p>				
-------	---	--	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
escalera 1	1	7,00			7,000	
					7,000	7,000
Total m:				7,000	57,69	403,83
Total subcapítulo 5.1.- Defensas interiores:						10.155,97

5.2.- Puertas de paso interiores

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.2.1	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta metálica de paso de una hoja de 80x200 cm, construida con chapa de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor con plegados verticales sobre cerco de perfil metálico de acero galvanizado en forma de Z de 1,2 mm de espesor, soldado con seis garras de anclaje a obra; cerradura de embutir con bombillo de pistones tipo europeo de doble entrada; bisagras de acero galvanizado; pomo de nylon. Acabado galvanizado sendzimir con rejilla de ventilación. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, sin incluir recibido de albañilería.</p> <p>Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Sellado de juntas. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	4,000	68,18	272,72
5.2.2	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta metálica de paso de dos hojas de 165x200 cm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor cada una, ensambladas entre sí y cámara intermedia rellena con espuma rígida de poliuretano, rigidizadores con perfiles de acero sobre cerco de perfil de acero conformado en frío con junta perimetral de estanqueidad y seis garras de anclaje a obra; cerradura embutida con manilla de nylon; bisagras macho soldadas; manivelas de material sintético de color negro tipo roseta. Acabado galvanizado sendzimir con rejilla de ventilación. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, sin incluir recibido de albañilería.</p> <p>Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Sellado de juntas. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	4,000	176,14	704,56

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.2.3	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, para barnizar, de pino país, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF rechapado de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de pino país de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada. Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	16,000	153,42	2.454,72
5.2.4	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta metálica cortafuegos pivotante EI2 60 homologada de una hoja, de 80x205 cm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,2 mm de espesor con junta intumescente y seis garras de anclaje a obra; cerradura embutida y cremona de cierre automático; bisagras con muelle de cierre semiautomático, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, con un bulón cilíndrico de seguridad entre ambas; manivelas cortafuegos antienganche en poliamida con alma de acero y placas de identificación. Acabado galvanizado sendzimir. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto.</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Sellado de juntas. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	1,000	217,03	217,03
		Total subcapítulo 5.2.- Puertas de paso interiores:			3.649,03

5.3.- Tabiques y trasdosados

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

5.3.1 M² Acristalamiento con vidrio de seguridad 3+3 mm compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.
Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales.
Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La carpintería deberá estar completamente montada y fijada al elemento soporte. Se comprobará la ausencia de cualquier tipo de materia en los galces de la carpintería.
Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad.
Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y seguridad del conjunto.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cerramiento vidrio escalera	1		48,00		48,000	
					48,000	48,000
Total m²			48,000		36,11	1.733,28

5.3.2 M² Formación de partición de una hoja de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas.
Ejecución:
- CTE. DB HE Ahorro de energía
- NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo.
Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, y que se dispone en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Recibido a la obra de los elementos de fijación de cercos y precercos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Retirada de riostras y rastreles. Repaso de juntas y limpieza. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.
Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta +3.10	1	17,50		2,80	49,000	
Planta +0.05	1	122,00		2,65	323,300	
					372,300	372,300
Total m²			372,300		12,91	4.806,39

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.3.3	M ²	<p>Formación de partición de una hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía - NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, y que se dispone en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Recibido a la obra de los elementos de fijación de cercos y precercos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Retirada de riostras y rastreles. Repaso de juntas y limpieza. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta 0.05			1	33,05		2,65	87,583	
							87,583	87,583
			Total m ²		87,583		16,05	1.405,71
			Total subcapítulo 5.3.- Tabiques y trasdosados:					7.945,38
			Total presupuesto parcial nº 5 Particiones :					21.750,38

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

6.1.- Audiovisuales

6.1.1 Ud Suministro e instalación de sistema individual de telefonía formado por: registro de enlace; red de distribución interior en vivienda formada por canalización y cableado para la conducción de las señales con tubo flexible de PVC corrugado y conductor de cobre electrolítico recocido de 0,5 mm de diámetro, sin estañar, aislados y separados por un puente de plástico y cubierta aislante de PVC; cajas de registro y 8 bases de toma con conector hembra RJ-11 en caja de empotrar aislante del tipo cerrado. Incluso p/p de cajas de registro y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

Incluye: Fijación y posicionamiento de las canalizaciones principales. Colocación de armarios de enlace y registro. Tendido de canalizaciones de distribución. Colocación de cajas. Colocación del alambre guía en los conductos. Tendido de cables. Montaje de regletas. Conexionado. Pruebas de servicio.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica de las canalizaciones, existencia de hilo guía y conveniente identificación de sus circuitos y elementos.

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

Total Ud	2,000	241,05	482,10
----------------	-------	--------	--------

6.1.2 Ud Instalación de kit de portero electrónico compuesto de: placa exterior de calle con pulsador de llamada, alimentador, abrepuestas y teléfono. Incluso cableado y cajas. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.

Incluye: Instalación de tubos, cajas de derivación y conductores de señal y eléctricos. Colocación de teléfonos y repetidores de llamada interiores. Colocación de la placa exterior. Colocación del abrepuestas. Colocación del alimentador. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuado montaje de equipos y aparatos. Resistencia mecánica de las canalizaciones y conveniente identificación de sus circuitos y elementos.

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

Total Ud	2,000	286,49	572,98
----------------	-------	--------	--------

Total subcapítulo 6.1.- Audiovisuales:			1.055,08
--	--	--	----------

6.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.2.1	Ud	<p>Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, capacidad 300 l, potencia 3000 W. Incluso soporte y anclajes de fijación, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y los paramentos están acabados.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Conexión a las redes de distribución. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte y correcta conexión a las redes.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	1,000	642,48	642,48
6.2.2	Ud	<p>Suministro e instalación de captador solar térmico por termosifón, completo, para instalación individual, para colocación sobre cubierta plana, formado por: dos paneles de 2100x2000x75 mm en conjunto, superficie útil total 3,98 m², rendimiento óptico 0,761 y coeficiente de pérdidas primario 3,39 W/m²K, según EN 12975, absorbedor de cobre formado por una batería de tubos de 8 mm de diámetro, revestimiento de material no contaminante libre de cromo negro, aislamiento formado por 30 mm de espuma de poliuretano libre de CFC, cubierta protectora de cristal templado de 4 mm de espesor, de alta transmitancia; depósito cilíndrico de acero vitrificado de 250 l; kit hidráulico; grupo de seguridad; vaso de expansión y bastidor soporte para cubierta plana. Incluso líquido de relleno para captador solar térmico y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación.</p> <p>Incluye: Colocación y fijación del captador. Realización de las conexiones hidráulicas. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento y óptima orientación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	1,000	1.915,06	1.915,06
		Total subcapítulo 6.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.:			2.557,54
6.3.- Eléctricas					
6.3.1	Ud	<p>Ud. Luminaria empotrar 2x18 W. CASTAN AV-218 con difusor celosía en V aluminio especular, escayola o modular, de medidas 600x300 mm, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.</p>			
		Total Ud	50,000	52,75	2.637,50

Centro Sociocultural y arqueológico en Segorbe

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.2	Ud	Ud. Luminaria industrial (instalación en naves de fabricación, talleres, ...etc) de descarga vapor de mercurio 400 w., para colgar en estructura, CRA de CARANDINI con equipo eléctrico incorporado, protección IP 65 clase I, compuesta de: alojamiento de equipo en fundición de aluminio, reflector esférico D= 55 cm. en aluminio anodizado sin cierre de cristal, i/ lámpara de vapor de mercurio HME de 400 w., sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.			
		Total Ud	18,000	203,86	3.669,48
6.3.3	U	Caja general de protección y medida indirecta para uso industrial o comercial, tipo polígono, de intensidad superior a 63A, formada por módulo de contadores con regleta de verificación y cableado, modulo de transformadores de intensidad, módulo CGP esquema 10 con puerta metálica galvanizada con rejilla y mirilla de dimensiones 1.60x0.70 m, incluso puesta a tierra del neutro con cable RV 0.6/1 kV de sección 50 mm2 y piqueta de cobre, totalmente instalada en hornacina de obra civil civil no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
		Total u	1,000	897,94	897,94
6.3.4	M	Derivación individual monofásica instalada con cable de cobre y aislamiento H07V-R 750 V, formada por fase+neutro+tierra de 25 mm2 de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 50 mm. de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
		Total m	10,000	17,96	179,60

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

6.3.5 Ud Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior en garaje sin ventilación forzada de 715 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 6 interruptores diferenciales de 25 A (2P), 4 interruptores automáticos de 10 A (2P), 1 interruptor automático de 16 A (2P); CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre ES07Z1-K (AS), bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, para canalización fija en superficie: 4 circuitos para alumbrado, 4 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para puerta automatizada; MECANISMOS: 15 pulsadores para el garaje del tipo monobloc de superficie (IP55). Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.

Instalación:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión
- ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia
- ITC-BT-29. Prescripciones particulares para las instalaciones eléctricas de los locales con riesgo de incendio o explosión.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexionado de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte de tubos y mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estimación zona almacén planta +2.90	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud			1,000		4.200,10	4.200,10

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

6.3.6 Ud Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior en garaje sin ventilación forzada de 560 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 5 interruptores diferenciales de 25 A (2P), 3 interruptores automáticos de 10 A (2P), 1 interruptor automático de 16 A (2P); CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre ES07Z1-K (AS), bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, para canalización fija en superficie: 3 circuitos para alumbrado, 3 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para puerta automatizada; MECANISMOS: 10 pulsadores para el garaje del tipo monobloc de superficie (IP55). Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.

Instalación:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión
- ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia
- ITC-BT-29. Prescripciones particulares para las instalaciones eléctricas de los locales con riesgo de incendio o explosión.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Separaciones mínimas de las conducciones con otras instalaciones.

Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexionado de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte de tubos y mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estimación zona almacén planta +0.05	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud			1,000		3.347,61	3.347,61

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

6.3.7 Ud Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para oficina de 250 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante sin puerta, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 3 interruptores diferenciales de 40 A, 4 interruptores automáticos de 10 A, 2 interruptores automáticos de 16 A, 1 interruptor automático de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm² y 5G6 mm², bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada: 2 circuitos para alumbrado, 2 circuitos para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 2 circuitos para alumbrado de emergencia, MECANISMOS: gama básica (tecla: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.

Instalación:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión
- ITC-BT-10 y GUIA-BT-10. Previsión de cargas para suministros en baja tensión
- ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.

Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexiónada de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registros accesibles desde zonas comunitarias.

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estimación zona habitable planta +0.05	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud			1,000		2.700,70	2.700,70

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.3.8	Ud	<p>Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para oficina de 85 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante sin puerta, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 2 interruptores diferenciales de 40 A, 2 interruptores automáticos de 10 A, 1 interruptor automático de 16 A, 1 interruptor automático de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm² y 5G6 mm², bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 1 circuito para alumbrado de emergencia, MECANISMOS: gama básica (tecla: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-10 y GUIA-BT-10. Previsión de cargas para suministros en baja tensión - ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexionado de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registros accesibles desde zonas comunitarias.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Estimación zona administración y demás en planta +2.90	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud		1,000			1.088,25	1.088,25

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.9	Ud	<p>Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 130 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-18 y GUIA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra - ITC-BT-26 y GUIA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. Prescripciones generales de instalación. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Los contactos estarán debidamente protegidos para garantizar una continua y correcta conexión.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
Total Ud:			1,000	835,95	835,95
6.3.10	Ud	<p>Suministro e instalación de red de equipotencialidad en cuarto de baño mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-27 y GUIA-BT-27. Instalaciones interiores en viviendas. Locales que contienen una bañera o ducha. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Los contactos estarán debidamente protegidos para garantizar una continua y correcta conexión.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
Total Ud:			3,000	29,10	87,30
Total subcapítulo 6.3.- Eléctricas:					19.644,43

6.4. - Fontanería

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.4.1	Ud	<p>Suministro e instalación de la acometida para abastecimiento de agua que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubería enterrada de 8 m de longitud de polietileno de alta densidad, de 40 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de registro formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/2" de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir excavación ni posterior relleno principal. Totalmente montada, conexiada y probada.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto. Se tendrán en cuenta las separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones y las normas particulares de la empresa suministradora.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactado del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Presentación en seco de tuberías y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Montaje de la llave de registro sobre la acometida. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
Total Ud			1,000	701,19	701,19

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.4.2	Ud	<p>Suministro e instalación de tubo de alimentación colocado superficialmente, de 5 m de longitud, que une la arqueta de registro con la batería de contadores o el contador general, formado por tubería de 32x2,9 mm (PN=10 atm) de diámetro de polietileno reticulado (PEX) fijada al paramento, con sus correspondientes juntas y piezas especiales, colocadas mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX, incluso llave de paso vista formada por válvula de compuerta de latón fundido, de 1 1/4" de diámetro, que permitirá el corte total de suministro al edificio y estará situada dentro del mismo. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación de tuberías al paramento. Montaje de la llave de paso sobre el tubo de alimentación. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de las zonas a unir. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,000	79,65	79,65
Total Ud			1,000	79,65	79,65
6.4.3	Ud	<p>Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" (32 mm), colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro, instalación de dos llaves de corte de esfera, grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto; el recinto se encuentra terminado, con sus elementos auxiliares, y sus dimensiones son correctas. Se comprobará la adecuación a las normas particulares vigentes de la empresa suministradora.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registro del consumo de agua del abonado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,000	76,90	76,90
Total Ud			1,000	76,90	76,90

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.4.4	Ud	<p>Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubería de cobre para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de asiento plano, en montaje empotrado, p/p de derivación particular, accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión roscada. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Asimilación de instalación a vestuarios y aseo (5 inodoros, 5 lavabos y 6 duchas)	5				5,000	
							5,000	5,000
		Total Ud		5,000			360,81	1.804,05
6.4.5	Ud	<p>Suministro e instalación de montante de alimentación de 3 m de longitud, formado por tubería de polietileno reticulado (PEX) de 16x1,8 mm (PN=10 atm) de diámetro, colocado superficialmente desde el contador hasta la llave general de corte de la vivienda, realizada mediante válvula de corte para empotrar de bronce con embellecedores de acero inoxidable, de 16 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales y material auxiliar, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Colocación y fijación de la llave de paso. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
		Total Ud		2,000			30,68	61,36
		Total subcapítulo 6.4.- Fontanería:						2.723,15

6.5.- Contra incendios

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.5.1	Ud	<p>Suministro e instalación de luminaria de emergencia estanca, con tubo lineal fluorescente, 8 W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 405x134x134 mm, clase I, IP 65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - CTE. DB SU Seguridad de utilización. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada visibilidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	23,000	119,67	2.752,41
6.5.2	Ud	<p>Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, en poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada visibilidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	10,000	6,92	69,20
6.5.3	Ud	<p>Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente instalado.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Visibilidad total. Llevará incorporado su correspondiente placa identificativa.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	10,000	48,15	481,50
		Total subcapítulo 6.5.- Contra incendios:			3.303,11

6.6.- Salubridad

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.6.3	Ud	<p>Suministro e instalación integrada a la pared con descarga exterior de extractor para baño y aseo, de dimensiones 155x98x155 mm, velocidad 2450 r.p.m., caudal de descarga libre 95 m³/h. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar.</p> <p>Incluye: Comprobación de la terminación del paramento de apoyo. Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Conexión a la red. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Posición y fijación adecuadas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
Total Ud			3,000	39,55	118,65

6.6.4	M	<p>Suministro y montaje de conducto vertical de tiro forzado, tipo shunt, para instalación colectiva de ventilación, con una acometida por planta, formado por piezas simples de hormigón, de 24x36x30 cm, para conducto de ventilación, con rejilla de aluminio, de 20x20 cm, para conducto de ventilación, recibidas con mortero de cemento M-5. Incluso piezas especiales y de desviación. Totalmente montado y comprobado.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación de las piezas, recibidas con mortero. Repaso de juntas. Montaje de rejillas. Protección frente a golpes. Pruebas de servicio.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Ventilación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
-------	---	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
vestuarios	2	6,00			12,000	
aseo	1	1,00			1,000	
					13,000	13,000
Total m			13,000		15,84	205,92

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.6.5	Ud	<p>Suministro y montaje de aspirador estático metálico, formado por sombrero antirregolante para tubo de acero inoxidable de pared simple helicoidal, para conducto de salida de 125 mm, con accesorios de fijación y piezas especiales.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación y colocación mediante elementos de anclaje. Pruebas de servicio. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
Total Ud			3,000	59,93	179,79

6.6.6	M	<p>Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
-------	---	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLUVIALES ZONA ALMACÉN tramo 1	6	1,00			6,000	
					6,000	6,000
Total m			6,000		15,76	94,56

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.6.7	M	<p>Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLUVIALES ZONA ALMACÉN tramo 2	2	10,70			21,400	
					21,400	21,400
	Total m		21,400	19,14		409,60

6.6.8	M	<p>Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p>				
-------	---	--	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLUVIALES ZONA ALMACÉN tramo 3	2	21,00			42,000	

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				42,000	42,000
		Total m	42,000	24,05	1.010,10

6.6.9 M Suministro y montaje de bajante de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijada a los muros mediante abrazaderas metálicas, con sus correspondientes piezas especiales de empalme y derivación, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales en el interior del edificio. Totalmente montada, conexionada y probada.
 Instalación: CTE. DB HS Salubridad.
 Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar.
 Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso.
 Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Libre desplazamiento respecto a los movimientos de la estructura.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante global pluviales	1	7,50			7,500	7,500
					7,500	7,500
		Total m	7,500		32,13	240,98
		Total subcapítulo 6.6.- Salubridad:				3.423,45
		Total presupuesto parcial nº 6 Instalaciones :				32.706,76

Presupuesto parcial nº 7 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	M ²	<p>Formación de cubierta plana no transitable con protección de GRAVAS, invertida, pendiente 1% - 15%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: Capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, de densidad entre 500 y 600 kg/m³, confeccionado en obra con 1.000 litros de arcilla expandida de granulometría entre 3 y 8 mm, densidad 350 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1, acabado con capa de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia y cuya dosificación de cemento sea mayor de 250 kg/m³; IMPRIMACIÓN: imprimación asfáltica, tipo EA; MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE: monocapa adherida, tipo PA-6, según UNE 104402, formada por una lámina asfáltica LBM(SBS)-40/FV (50); CAPA SEPARADORA: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 125 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK); CAPA SEPARADORA: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 200 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro, exenta de finos, extendida en una capa media de 10 cm de espesor. Incluso p/p de banda de refuerzo y perfil galvanizado para protección de entrega de la membrana impermeabilizante en encuentro de faldón con peto perimetral, sellado por su parte superior; banda de refuerzo y cazoleta de desagüe de EPDM sifónica con rejilla de protección en encuentro de faldón con desagüe de pluviales; banda de refuerzo y sellado de juntas de dilatación del edificio o del soporte resistente de la cubierta y juntas de cubierta y rebosaderos formados por gárgolas para desaguar horizontalmente al exterior el agua acumulada por obturación de bajantes.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad - CTE. DB SI Seguridad en caso de incendio. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie de la base resistente debe ser uniforme y plana, estar limpia, y carecer de restos de obra, habiéndose resuelto con anterioridad su encuentro con el paso de instalaciones y con los huecos de ventilación y de salida de humos.</p> <p>Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Replanteo y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo hueco cerámico. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Protección de las pendientes. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la membrana. Imprimación. Colocación de la membrana. Formación de entrega con paramento vertical, incluida banda de refuerzo de 50 cm de ancho doblada en ángulo sobre el faldón y sobre la entrega. Roza perimetral para recibido de la membrana impermeabilizante y posterior protección. Corte, ajuste, fijación y rejuntado del aislamiento térmico sobre capa separadora previamente colocada. Sellado de juntas mediante cordón de relleno de material bituminoso. Colocación de la capa separadora. Ejecución de encuentros entre faldones, faldón con elemento vertical y elementos de protección, faldón con desagüe, faldón con puerta de acceso a la cubierta. Ejecución de los bordes extremos del faldón. Ejecución de juntas de dilatación estructural y de contorno perimetral. Sellado de juntas. Colocación de rebosaderos y elementos especiales. Extendido de la capa de gravas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Desagüe y estabilidad de la formación de pendientes. Estanqueidad al agua, adecuada fijación al soporte, continuidad y calidad en el tratamiento de juntas de la membrana impermeabilizante. Resistencia y compatibilidad de deformaciones del conjunto constructivo con la estructura y la cobertura del edificio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.</p>			

Presupuesto parcial nº 7 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m²	125,000	58,26	7.282,50
7.2	M²	<p>Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente del 10%, con chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, en perfil comercial galvanizado por ambas caras fijado a cualquier tipo de correa estructural (sin incluir). Incluso p/p de solapes, recercado de huecos, lucernarios, accesorios de fijación, aireadores de cubierta, limahoyas, cumbrera, remates laterales, juntas de estanqueidad, encuentros especiales con paramentos verticales, elementos de fijación y sellado completo de la cubierta.</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - UNE-ENV 1090-2. Ejecución de estructuras de acero. Parte 2: Reglas suplementarias para chapas y piezas delgadas conformadas en frío - NTE-QTG. Cubiertas: Tejados galvanizados - NTE-QTZ. Cubiertas: Tejados de zinc. <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La naturaleza del soporte permitirá el anclaje mecánico de los rastreles, y su dimensionamiento garantizará la estabilidad, con flecha mínima, del conjunto.</p> <p>Incluye: Delimitación de los huecos de iluminación y ventilación. Limpieza y presentación de las chapas. Colocación de las chapas. Ensamble, reglaje y sujeción de las chapas mediante tornillos autorroscantes. Ejecución de encuentros especiales y remates. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad al agua. Libre dilatación de todos los componentes metálicos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total m²	715,000	18,11	12.948,65
		Total presupuesto parcial nº 7 Cubiertas :			20.231,15

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

8.1.- Alicatados

8.1.1 M² Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso 3-1 (paramento sin junta (tipo 3), uso en paramentos (tipo 1), uso sin ningún requisito adicional), 15x15 cm, 8 €/m², recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar; todo ello previa preparación del paramento soporte con un salpicado con mortero de cemento fluido. Rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, cantoneras de PVC, juntas y piezas especiales.
Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados.
Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: El soporte debe estar limpio y ser compatible con el material de colocación.
Incluye: Preparación de la parte de hormigón del paramento base con un salpicado previo con mortero de cemento diluido. Amerado de las piezas antes de su colocación por inmersión en agua. Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despique de las mismas. Colocación de las baldosas, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste, extendiendo el mortero por toda la cara posterior y picándolas con el mango de la paleta. Rejuntado. Limpieza del paramento.
Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia. Buen aspecto.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aseo p+2.90	1	8,38		2,40	20,112	
vestuario 1 +0.05	1	32,00		2,40	76,800	
vestuario 2 +0.05	1	40,00		2,40	96,000	
sala limpieza arqueologia	1	4,40		2,40	10,560	
					203,472	203,472
	Total m ²			203,472	27,20	5.534,44
	Total subcapítulo 8.1.- Alicatados:					5.534,44

8.2.- Escaleras

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.2.1	Ud	<p>Suministro y colocación de revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 18 peldaños de 100 cm de ancho, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres rústico con zanquín de 420x180 mm, recibido todo ello con mortero de cemento M-5. Incluso solado de mesetas, rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se habrá terminado la formación del peldañado previo.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación, en sentido ascendente, de tabicas y huellas. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Protección del peldañado frente a golpes y rozaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Fijación al soporte.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
Total Ud			1,000	949,00	949,00
8.2.2	Ud	<p>Suministro y colocación de revestimiento de escalera de tres tramos rectos con mesetas intermedias con 18 peldaños de 100 cm de ancho, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres rústico con zanquín de 420x180 mm, recibido todo ello con mortero de cemento M-5. Incluso solado de mesetas, rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se habrá terminado la formación del peldañado previo.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación, en sentido ascendente, de tabicas y huellas. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Protección del peldañado frente a golpes y rozaduras.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Fijación al soporte.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
Total Ud			1,000	959,47	959,47
Total subcapítulo 8.2.- Escaleras:					1.908,47
8.3.- Pinturas en paramentos exteriores					
8.3.1	M2	M2. Pintura sobre hormigón, con pintura a base de resinas acrílicas, monocomponente, tipo SIKAGARD 670 W o similar, dos manos i/preparación, limpieza y reparación de pequeñas imperfecciones del muro de hormigón a base de morteros especiales			
Uds.			Largo	Ancho	Alto
			Parcial	Subtotal	

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1	Fachada de muro de hormigón visto (planta inferior)	160,00	160,000	
				160,000	160,000
		Total M2	160,000	3,46	553,60

8.3.2 M² Preparación y pintado de paramentos verticales exteriores revestidos con mortero de cemento, mediante pintura al silicato. Incluso p/p de limpieza del soporte, protección de carpintería y vidriería y dos manos de acabado.
Ejecución: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.
Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de su ejecución, se comprobará la naturaleza de la superficie a revestir, así como su exposición al roce y a los agentes atmosféricos, su contenido de humedad y la situación de las juntas estructurales. Para su aplicación se seguirán las instrucciones del fabricante en función de la naturaleza del soporte y del acabado requerido. Estarán recibidos y montados todos los elementos que deban ir sujetos al paramento.
Incluye: Limpieza general del paramento soporte, con cepillos o elementos adecuados. Protección adecuada de los elementos como carpinterías y vidriería de las salpicaduras de pintura, por la gran adherencia que ésta posee. Preparación de la mezcla. Aplicación de una primera mano de fondo. Aplicación de una segunda mano mediante brocha, rodillo o pistola, una vez pasado el tiempo de secado indicado por el fabricante.
Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Uniformidad entre las capas aplicadas, adherencia entre ellas y al soporte y buen aspecto final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
fachada zona administración	1		80,00		80,000	
murete	2		84,00	1,00	168,000	
					248,000	248,000
		Total m ²	248,000		9,01	2.234,48

8.3.3 M² Preparación y pintado de paramentos verticales exteriores revestidos con mortero de cemento, mediante pintura al silicato. Incluso p/p de limpieza del soporte, protección de carpintería y vidriería y dos manos de acabado. Incluso trabajos de preparación, andamiaje y medios necesarios.
Ejecución: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.
Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de su ejecución, se comprobará la naturaleza de la superficie a revestir, así como su exposición al roce y a los agentes atmosféricos, su contenido de humedad y la situación de las juntas estructurales. Para su aplicación se seguirán las instrucciones del fabricante en función de la naturaleza del soporte y del acabado requerido. Estarán recibidos y montados todos los elementos que deban ir sujetos al paramento.
Incluye: Limpieza general del paramento soporte, con cepillos o elementos adecuados. Protección adecuada de los elementos como carpinterías y vidriería de las salpicaduras de pintura, por la gran adherencia que ésta posee. Preparación de la mezcla. Aplicación de una primera mano de fondo. Aplicación de una segunda mano mediante brocha, rodillo o pistola, una vez pasado el tiempo de secado indicado por el fabricante.
Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Uniformidad entre las capas aplicadas, adherencia entre ellas y al soporte y buen aspecto final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Centro Sociocultural y arqueológico en Segorbe

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1	Pintado de leyenda "Centro sociocultural y arqueológico de Segorbe" o similar	88,00	88,000	
				88,000	88,000
		Total m²	88,000	9,01	792,88
		Total subcapítulo 8.3.- Pinturas en paramentos exteriores:			3.580,96

8.4.- Pinturas en paramentos interiores

- 8.4.1 M² Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mediante aplicación de una mano de imprimación selladora de emulsión acrílica acuosa con fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa tipo II según UNE 48243. Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie a revestir estará limpia de polvo y grasa y libre de adherencias o imperfecciones. Para su aplicación se seguirán las instrucciones del fabricante en función de la naturaleza del soporte y del acabado requerido. Incluye: Preparación del soporte. Tratamiento de la superficie soporte. Aplicación de la mano de imprimación. Aplicación de las manos de acabado. Protección del revestimiento recién ejecutado. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Uniformidad entre las capas aplicadas, adherencia entre ellas y al soporte y buen aspecto final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARAMENTOS HORIZONTALES						
administracion	1		29,15		29,150	
recepción	1		21,00		21,000	
zona trabajo	1		21,70		21,700	
acceso	1		12,43		12,430	
pasillo	1		11,32		11,320	
comite empresa	1		14,38		14,380	
pamer	1		21,63		21,630	
docencia	1		34,14		34,140	
pasillo 2	1		4,44		4,440	
despacho	1		19,94		19,940	
sala de limpieza	1		61,64		61,640	
distribuidor	1		9,45		9,450	
PARAMENTOS VERTICALES						
acceso	1		13,50	2,50	33,750	
pasillo	1		19,85	2,50	49,625	
comite empresa	1		15,70	2,50	39,250	
pamer	1		18,96	2,50	47,400	
docencia	1		23,85	2,50	59,625	
pasillo	1		9,40	2,50	23,500	
despacho	1		18,50	2,50	46,250	
sala limpieza	1		30,00	2,50	75,000	
distribuidor	1		14,86	2,50	37,150	
administracion	1		22,37	2,50	55,925	
recepción	1		20,14	2,50	50,350	
sala de trabajo	1		20,55	2,50	51,375	
					830,420	830,420
		Total m²	830,420	8,82		7.324,30
		Total subcapítulo 8.4.- Pinturas en paramentos interiores:				7.324,30

8.5.- Conglomerados tradicionales

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

8.5.1 M² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-5, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Según NTE-RPE.

Ejecución:

- CTE. DB HS Salubridad

- NTE-RPE. Revestimientos de paramentos: Enfoscados.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie soporte es dura, está limpia y libre de desperfectos, tiene la porosidad y planeidad adecuadas, es rugosa y estable, y está seca. Deberán estar recibidos los elementos fijos, tales como marcos y premarcos de puertas y ventanas, y estar concluida la cubierta del edificio.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Protección del revestimiento recién ejecutado

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia al soporte y planeidad.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre los 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Exterior	1		80,00		80,000	
planta +3.10	1		35,00	2,80	98,000	
planta +0.05	1		112,00	2,50	280,000	
murete exterior adosado a escalera	1		12,85	1,20	15,420	
					473,420	473,420
		Total m ²	473,420		10,83	5.127,14

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

8.5.2 M² Formación de revestimiento continuo interior de yeso, a buena vista, sobre paramento vertical, hasta 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso grueso YG, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso fino YF, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio en encuentros de diferentes materiales y montaje, desmontaje y retirada de andamios. Según NTE-RPG.

Ejecución: NTE-RPG. Revestimientos de paramentos: Guarnecidos y enlucidos.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Deberán estar recibidos los elementos fijos, tales como marcos y premarcos de puertas y ventanas, y estar concluidos la cubierta y los muros exteriores del edificio. Todos los elementos metálicos estarán debidamente protegidos. La superficie a revestir deberá estar bien preparada, no encontrándose sobre ella cuerpos extraños ni manchas calcáreas o de agua de condensación. Se comprobará que la palma de la mano no se mancha de polvo al pasarla sobre la superficie a revestir. Se desechará la existencia de una capa vitrificada, raspando la superficie con un objeto punzante. Se comprobará la absorción del soporte con una brocha húmeda, considerándola suficiente si la superficie humedecida se mantiene oscurecida de 3 a 5 minutos.

Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras en paramentos. Amasado del yeso grueso. Colocación de mallas. Colocación de guardavivos en las aristas. Extendido de la pasta de yeso grueso entre las maestras. Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre el paramento guarnecido. Protección del revestimiento recién ejecutado frente a golpes y rozaduras.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia. Buen aspecto.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre los 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARAMENTOS VERTICALES						
acceso	1		13,50	2,50	33,750	
pasillo	1		19,85	2,50	49,625	
comite empresa	1		15,70	2,50	39,250	
pamer	1		18,96	2,50	47,400	
docencia	1		23,85	2,50	59,625	
pasillo	1		9,40	2,50	23,500	
despacho	1		18,50	2,50	46,250	
sala limpieza	1		30,00	2,50	75,000	
distribuidor	1		14,86	2,50	37,150	
administracion	1		22,37	2,50	55,925	
recepción	1		20,14	2,50	50,350	
sala de trabajo	1		20,55	2,50	51,375	
					569,200	569,200
		Total m ²	569,200		7,15	4.069,78
Total subcapítulo 8.5.- Conglomerados tradicionales:						9.196,92

8.6.- Suelos y pavimentos

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

8.6.1 M² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2-2 (suelo sin junta (tipo 2), suelos tránsito peatonal leve (tipo 2), uso sin ningún requisito adicional), de 33x33 cm, 8 €/m²; extendidas sobre una capa de mortero autonivelante de 4 cm de espesor de baja alcalinidad y resistencia a compresión superior a 20 MPa, bombeado en obra por medios mecánicos en capa continua, respetando las juntas estructurales (con su sellado), recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C0 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte.
 Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.
 Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie soporte presenta una estabilidad dimensional, flexibilidad, resistencia mecánica y planeidad adecuadas, que garanticen la idoneidad del procedimiento de colocación seleccionado.
 Incluye: Limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Vertido, extendido y alisado de la capa de nivelación. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra
 Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Ausencia de cejas y buen aspecto.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
administracion	1		29,15		29,150	
recepción	1		21,00		21,000	
zona trabajo	1		21,70		21,700	
acceso	1		12,43		12,430	
pasillo	1		11,32		11,320	
comite empresa	1		14,38		14,380	
pamer	1		21,63		21,630	
docencia	1		34,14		34,140	
pasillo 2	1		4,44		4,440	
despacho	1		19,94		19,940	
sala de limpieza	1		61,64		61,640	
distribuidor	1		9,45		9,450	
aseo	1		4,22		4,220	
vestuario 1	1		20,05		20,050	
vestuario 2	1		27,94		27,940	
					313,430	313,430
		Total m ²	313,430		25,61	8.026,94

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
8.6.2	M	<p>Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres esmaltado de 7 cm, 5 €/m, recibido con mortero de cemento M-5 y rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: El pavimento se encuentra colocado.</p> <p>Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Relleno de juntas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Adherencia al soporte.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		acceso	0,9		13,50		12,150		
		pasillo	0,9		19,85		17,865		
		comite empresa	0,9		15,70		14,130		
		pamer	0,9		18,96		17,064		
		docencia	0,9		23,85		21,465		
		pasillo	0,9		9,40		8,460		
		despacho	0,9		18,50		16,650		
		sala limpieza	0,9		30,00		27,000		
		distribuidor	0,9		14,86		13,374		
		administracion	0,9		22,37		20,133		
		recepción	0,9		20,14		18,126		
		sala de trabajo	0,9		20,55		18,495		
							204,912	204,912	
		Total m			204,912		9,43	1.932,32	
		Total subcapítulo 8.6.- Suelos y pavimentos:							9.959,26

8.7.- Falsos techos

8.7.1	M ²	<p>Suministro y formación de falso techo continuo, constituido por placas de escayola lisa; fijación de las placas por medio de estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras de esparto, con un mínimo de tres fijaciones. Incluso p/p de relleno de la parte exterior de las juntas entre placas, realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas y acabado superficial de las placas.</p> <p>Ejecución: NTE-RTC. Revestimientos de techos: Continuos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos verticales estarán terminados, y todas las instalaciones situadas debajo del forjado estarán debidamente dispuestas y fijadas a él.</p> <p>Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación a nivel de reglones adosados a los muros perimetrales. Colocación y ajuste de las placas a rompejuntas con auxilio de reglones que permitan su nivelación y fijando las estopadas al techo pero sin tocar los paramentos verticales. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de yeso. Protección frente a golpes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estabilidad e indeformabilidad del conjunto. Planeidad y nivelación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
administracion	1		29,15	29,150	
recepción	1		21,00	21,000	
zona trabajo	1		21,70	21,700	
acceso	1		12,43	12,430	
pasillo	1		11,32	11,320	
comite empresa	1		14,38	14,380	
pamer	1		21,63	21,630	
docencia	1		34,14	34,140	
pasillo 2	1		4,44	4,440	
despacho	1		19,94	19,940	
sala de limpieza	1		61,64	61,640	
distribuidor	1		9,45	9,450	
				261,220	261,220
Total m²			261,220	14,10	3.683,20

8.7.2 M² Suministro y montaje de falso techo registrable, constituido por placas de escayola fisurada, suspendidas del forjado mediante una perfilería vista blanca estándar, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas de acero galvanizado. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado.

Ejecución: NTE-RTP. Revestimientos de techos: Placas.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos verticales estarán terminados, y todas las instalaciones situadas debajo del forjado estarán debidamente dispuestas y fijadas a él.

Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles principales de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles principales y secundarios de la trama. Colocación de las placas. Protección del elemento hasta la finalización de la obra frente a impactos, rozaduras y/o manchas ocasionadas por otros trabajos.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estabilidad e indeformabilidad del conjunto. Planeidad y nivelación.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aseo	1		4,22		4,220	
vestuario 1	1		20,05		20,050	
vestuario 2	1		27,94		27,940	
					52,210	52,210
Total m²			52,210	16,17	844,24	
Total subcapítulo 8.7.- Falsos techos:						4.527,44
Total presupuesto parcial nº 8 Revestimientos :						42.031,79

Presupuesto parcial nº 9 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1.- Baños					
9.1.1	Ud	<p>Suministro e instalación de inodoro con tanque bajo serie básica color blanco, compuesto de taza, asiento, tapa especial, mecanismo de doble descarga, salida dual con juego de fijación y codo de evacuación. Lavabo con pedestal serie básica color blanco, de 650x510 mm con grifería monomando serie básica, acabado cromado, compuesta por aireador. Plato de ducha acrílico gama básica color blanco, de 75x75 cm, con juego de desagüe provisto de grifería monomando serie básica, acabado cromado. Incluso desagües, sifones individuales para cada uno de los aparatos, llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagüe existente, fijación de los aparatos y sellado con silicona. Totalmente instalados, conexiónados, probados y en funcionamiento.</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Estarán terminadas las instalaciones de agua fría, de agua caliente y de salubridad.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de los aparatos. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación de los aparatos. Montaje de la grifería y desagües. Conexión de la grifería a las redes de agua fría y caliente. Conexión de la red de desagüe a la red de evacuación. Repaso de los revestimientos de muros y pavimentos. Montaje de accesorios y complementos. Protección del elemento frente a golpes, rozaduras y obturaciones.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Correcta conexión a las redes.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total Ud	5,000	571,74	2.858,70
				Total subcapítulo 9.1.- Baños:	2.858,70
		Total presupuesto parcial nº 9 Señalización y equipamiento :			2.858,70

Presupuesto parcial nº 10 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

10.1.- Cerramientos

10.1.1 MI MI. Formación de peldañado de escaleras con ladrillo hueco doble de 25x12x9 y recibido con pasta de yeso negro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escaleras exteriores	15		1,25		18,750	
	5		2,45		12,250	
					31,000	31,000
Total MI			31,000		21,56	668,36

10.1.2 M² Formación de murete de una hoja de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco resistente de hormigón gris, sin hidrófugo, 40x20x20 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas.

Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía.

Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, y que se dispone en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Recibido a la obra de los elementos de fijación de cercos y precercos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Retirada de riostras y rastreles. Repaso de juntas y limpieza. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas.

Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
murete exterior adosado a rampa	1	12,85		1,20	15,420	
					15,420	15,420
Total m²			15,420		18,16	280,03

Presupuesto parcial nº 10 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.1.3	M	<p>Formación de valla mediante cercado de alambre galvanizado ondulado A-40 de 12x12 mm de luz de malla y alambre galvanizado de 2,0 mm, de 1,5 m de altura, recercada con tubo metálico rectangular de 25x25x1,5 mm y postes intermedios cada 2,6 m de tubo galvanizado de 60x60x1,5 mm, completamente montado sobre murete de 1 m de altura de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco resistente de hormigón gris, sin hidrófugo, 40x20x20 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5 apoyado sobre cimentación de hormigón HA-25/B/20/IIa armado con acero B 500 S UNE 36068. Incluso p/p de excavación, enfoscado en ambas caras y coronación con mortero de cemento M-5, ejecución de encuentros, pilastras de arriostramiento, piezas especiales y accesorios, recibido de postes con mortero de cemento M-5, tensores y grupillas.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución del murete: NTE-FFB. Fachadas: Fábrica de bloques.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se realizará un estudio de la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar.</p> <p>Incluye: Excavación de la zanja para cimentación. Vertido del hormigón de limpieza. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de los muros a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Marcado de las hiladas y tendido de hilos entre éstas. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Protección de la obra recién ejecutada frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Replanteo de alineaciones y niveles. Marcado de la situación de los postes y tornapuntas. Colocación de los postes. Vertido del mortero para agarre de postes. Aplomado y alineación de postes y tornapuntas. Enfoscado de paramentos. Colocación de accesorios. Colocación de la malla y atirantado del conjunto. Protección frente a golpes.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo del conjunto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo la longitud de los huecos de puertas y cancelas.</p>			
		Total m	76,000	146,60	11.141,60
		Total subcapítulo 10.1.- Cerramientos:			12.089,99

10.2.- Pavimentos exteriores

Presupuesto parcial nº 10 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.2.1	M ²	<p>Formación de pavimento continuo de hormigón impreso en relieve, mediante estampación de moldes de goma sobre una capa superficial y endurecedora, previo vertido, extendido y alisado de una base de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, de 15 cm de espesor, armado con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; a colocar sobre explanada existente con índice CBR>5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio. Incluso p/p de preparación de la base, juntas y acabado superficial del hormigón.</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE.</p> <p>Ejecución: NTE-RSC. Revestimientos de suelos: Continuos.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha realizado un estudio de las características del suelo natural sobre el que se va a actuar y se ha procedido a la retirada o desvío de servicios, tales como líneas eléctricas y tuberías de abastecimiento de agua y de alcantarillado.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Colocación del mallazo con separadores homologados. Vertido, extendido y compactación del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor, asegurándose de la total cubrición del hormigón fresco. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total y posterior estampación de texturas mediante moldes. Ejecución de juntas. Lavado y limpieza del pavimento con máquina de agua de alta presión. Aplicación de la resina impermeabilizante de acabado para el curado del hormigón. Protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Protección del firme frente al tránsito pesado hasta que transcurra el tiempo previsto.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Evacuación de aguas. Buen aspecto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
		Total m ²	375,000	33,45	12.543,75
		Total subcapítulo 10.2.- Pavimentos exteriores:			12.543,75
		Total presupuesto parcial nº 10 Urbanización interior de la parcela :			24.633,74

Presupuesto parcial nº 11 Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

11.1.- Estudios geotécnicos

11.1.1 Ud Estudio geotécnico del terreno en suelo medio (arcillas, margas) compuesto por los siguientes trabajos de campo y ensayos de laboratorio. Trabajos de campo: realización de 5 calicatas mecánicas con medios mecánicos, hasta alcanzar una profundidad de 3 m con extracción de 2 muestras del terreno, un sondeo a rotación con extracción de testigo continuo hasta una profundidad de 10 m tomando 1 muestra inalterada mediante tomamuestras de pared gruesa y 1 alterada mediante tomamuestras normalizado del ensayo de Penetración Estándar (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico superpesado (DPSH) hasta 10 m de profundidad. Ensayos de laboratorio: apertura y descripción de las muestras tomadas, descripción del testigo continuo obtenido, efectuándose los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico según UNE 103101; 2 de límites de Atterberg según UNE 103103 y UNE 103104; 2 de humedad natural según UNE 103300; densidad aparente según UNE 103301; resistencia a compresión según UNE 103400; Proctor normal según UNE 103500; C.B.R. según UNE 103502; contenido en sulfatos según UNE 103201. Todo ello recogido en el correspondiente informe geotécnico con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.

Técnicas de prospección: CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

Incluye: Transporte de equipo, personal especializado y materiales a la obra y retorno al finalizar los trabajos, para una distancia menor de 40 km. Toma de muestras. Realización en laboratorio homologado de los ensayos correspondientes. Redacción del informe geotécnico, con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.

Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.

Total Ud	1,000	2.449,29	2.449,29
----------------	-------	----------	----------

Total subcapítulo 11.1.- Estudios geotécnicos:	2.449,29
--	----------

11.2.- Estructuras de hormigón

11.2.1 Ud Ensayo a realizar en laboratorio homologado sobre una muestra de barras de acero corrugado, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado simple y doblado/desdoblado, según UNE 36068; adherencia, según UNE 36740; límite elástico, carga de rotura y alargamiento en rotura, según UNE-EN 10020 e identificación del fabricante, según UNE 36811. Según EHE.

Incluye: Desplazamiento a obra, toma de muestras e informe de los resultados de los ensayos realizados.

Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
B 500 S UNE 36068 (Serie fina)	1				1,000	
B 500 S UNE 36068 (Serie media)	1				1,000	
B 500 S UNE 36068 (Serie gruesa)	1				1,000	
					3,000	3,000
Total Ud	3,000			112,57		337,71

Centro Sociocultural y arqueológico en Segorbe

Presupuesto parcial nº 11 Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.2.2	Ud	<p>Ensayo a realizar en laboratorio homologado sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE 83300, con medida del asiento con el cono de Abrams según UNE 83313 fabricación de familia de 3 probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, curado, refrentado y rotura de las mismas en laboratorio según UNE-EN 12390-3 para la determinación de la resistencia característica a compresión. Según EHE.</p> <p>Incluye: Desplazamiento a obra, toma de muestras y acta de los resultados de los ensayos realizados.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.</p>			
		Total Ud	10,000	44,61	446,10
11.2.3	Ud	<p>Ensayo a realizar en laboratorio homologado sobre una muestra de malla de acero electrosoldado, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: características geométricas de la malla, según UNE 36092 y resistencia al arrancamiento del nudo soldado, según UNE-EN ISO 15630-2. Según EHE.</p> <p>Incluye: Desplazamiento a obra, toma de muestras e informe de los resultados de los ensayos realizados.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.</p>			
		Total Ud	1,000	110,06	110,06
		Total subcapítulo 11.2.- Estructuras de hormigón:			893,87
		Total presupuesto parcial nº 11 Control de calidad y ensayos :			3.343,16

Centro Sociocultural y arqueológico en Segorbe

Presupuesto parcial nº 12 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	Ud	Seguridad y salud			
		Total ud	1,000	5.384,17	5.384,17
		Total presupuesto parcial nº 12 Seguridad y salud :			5.384,17

Resumen de presupuesto

1 Acondicionamiento del terreno	44.620,73
1.1.- Movimiento de tierras	13.344,61
1.2.- Red de saneamiento horizontal	3.159,69
1.3.- Nivelación	28.116,43
2 Cimentaciones	36.324,56
2.1.- Regularización	1.192,67
2.2.- Contenciones	24.113,42
2.3.- Superficiales	11.018,47
3 Estructuras	91.296,43
3.1.- Acero	18.525,06
3.2.- Hormigón armado	72.771,37
4 Fachadas	59.443,75
4.1.- Carpintería exterior	4.608,22
4.2.- Defensas en exteriores	8.333,93
4.3.- Cerramientos	43.986,09
4.4.- Remates de exteriores	1.419,95
4.5.- Vidrios	1.095,56
5 Particiones	21.750,38
5.1.- Defensas interiores	10.155,97
5.2.- Puertas de paso interiores	3.649,03
5.3.- Tabiques y trasdosados	7.945,38
6 Instalaciones	32.706,76
6.1.- Audiovisuales	1.055,08
6.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.	2.557,54
6.3.- Eléctricas	19.644,43
6.4.- Fontanería	2.723,15
6.5.- Contra incendios	3.303,11
6.6.- Salubridad	3.423,45
7 Cubiertas	20.231,15
8 Revestimientos	42.031,79
8.1.- Alicatados	5.534,44
8.2.- Escaleras	1.908,47
8.3.- Pinturas en paramentos exteriores	3.580,96
8.4.- Pinturas en paramentos interiores	7.324,30
8.5.- Conglomerados tradicionales	9.196,92
8.6.- Suelos y pavimentos	9.959,26
8.7.- Falsos techos	4.527,44
9 Señalización y equipamiento	2.858,70
9.1.- Baños	2.858,70
10 Urbanización interior de la parcela	24.633,74
10.1.- Cerramientos	12.089,99
10.2.- Pavimentos exteriores	12.543,75
11 Control de calidad y ensayos	3.343,16
11.1.- Estudios geotécnicos	2.449,29
11.2.- Estructuras de hormigón	893,87
12 Seguridad y salud	5.384,17
	Total: 384.625,32

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de
 TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON TREINTA
 Y DOS CÉNTIMOS.

Segorbe, Julio de 2008
 El arquitecto,

Salvador Moret Colomer