

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

En el Ayuntamiento de Segorbe, el día veinticuatro de junio de dos mil once, a las trece horas, se constituye la Mesa de Contratación para la adjudicación del contrato de obras para la CONSTRUCCIÓN DE UN EQUIPAMIENTO MULTIUSOS DEPORTIVO CULTURAL, COLISEO, EN EL MUNICIPIO DE SEGORBE, compuesta por D. Angel Berga Pérez, Concejal Delegado de Fomento, realizando funciones de Presidencia, D. José María Garzón Marijuan, Secretario de la Corporación, D^a. Begoña Pérez Rubicos, Interventora de la Corporación, D. Miguel A. Martínez Bonanad, Arquitecto Técnico municipal, actuando como Vocales, y D^a. Ana M^a. Molina Sánchez, actuando como Secretaria de la Mesa.

Asisten, en representación de empresas licitadoras, los siguientes señores y señoras:

- D. Roberto Miravalles, por la empresa ACCIONA.
- D^a. Rocio Berga, por la empresa CIVICONS.
- D. Rubén Lluç, por la empresa MIRADOR.
- D^a. Vicente Rives, por la empresa VIAS Y CONSTRUCCIONES.
- D. Fernando Iniesta, por la empresa CONSTRUCTORA SAN JOSÉ.
- D. José Ignacio Benedicto, por la empresa INFRAESTRUCTURA Y ENERGÍA.
- D. Jesús Díaz, por la empresa FERROVIAL.
- D. Andrián Hernández, por la empresa ARCIÓN.
- D. Carlos Estor, por la empresa FOMENTO.
- D. Diego Bravo, por la empresa FCC Construcción.
- D. Carlos García, por la empresa PIAF.

Tras la constitución de la Mesa, se procede, a aperturar los sobres B) de las proposiciones económicas presentadas, con los siguientes resultados:

Empresa licitadora: CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	48.089,82€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. Las valora en 442.674,51€ de PEM (632.837,15€ con BI, GG e IVA) Ofrece mejoras adicionales valoradas en 8.000 euros de PEM.
Detalle de mejoras:	
Mejora 1.- Urbanización zona verde.	63.851,57€.
Mejora 2.-Pista baloncesto.	13.295,06€

Mejora 3.-Grada móvil. Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos. Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. Mejora 7.- Canastas baloncesto. Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero. Mejora 9.-Suministro asientos localidades. Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol. Mejora 11.- Maqueta representativa. Mejora 12.-Colaboración y patrocinio inauguración.	3.570,00€ 228.689,50€ 13.023,53€ 912,60€ 11.236,40€ 53.741,65€ 53.802,00€ 552,20€ 6.000,00€ 2.000,00€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar Compromiso contratación con empresas locales	Número total jornadas a contratar. 3.030 Operarios 78 Coste 386.870,40€ Porcentaje sobre PEM ... 13,34% Propone que el Ayuntamiento disponga de 4 de éstos trabajadores, por período 15 días para trabajos que el Ayto. precise Importe a subcontratar: % a subcontratar en municipio: 25%
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I
Mejora en la cobertura de seguros	Dispone de: Póliza de responsabilidad civil, con un límite máximo por siniestra de 6.000.0000€. Póliza de responsabilidad civil 2ª capa, con un límite máximo por siniestra de 19.000.0000€. Seguro todo riesgo construcción obra, por el importe del valor de la obra. Seguro responsabilidad medioambiental, con suma asegurada de 20.000.000€.

2.- Empresa licitadora: FERROVIAL AGROMAN, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	616.663,43€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. Las valora en 347.285€ de PEM (413.269,15€ con BI y GG)
Detalle de mejoras:	
Mejora 1.- Urbanización zona verde.	51.258€.
Mejora 2.-Pista baloncesto.	10.504€
Mejora 3.-Grada móvil.	6.303€
Mejora 4.- Pavimento desmontable pista.	149.471€
Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos.	13.582€
Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala.	1.450€
Mejora 7.- Canastas baloncesto.	14.181€
Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero.	62.874€
Mejora 9.-Suministro asientos localidades.	36.643 €
Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	1.019€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales:	
Personal desempleado a ocupar	Número total jornadas a contratar con personal desempleado: 6.532 Trabajadores: 25 oficiales y 15 peones. Coste 549.821€
Compromiso contratación con empresas locales	Importe a contratar con proveedores, 1.312.099,29€, de los cuales se ha contactado con empresas del municipio para la ejecución de un importe de 717.572,93€ (derecho de tanteo de las empresas radicas en el ámbito territorial del contrato, con carácter previo a la adjudicación). Importe a subcontratar: 506.055€ (derecho de tanteo de las empresas radicas en el ámbito territorial del contrato, con carácter previo a la adjudicación).
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.

Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I
Mejora en la cobertura de seguros	<p>En caso de resultar adjudicataria, realizaría las siguientes mejoras en coberturas y cuantías de los seguros de responsabilidad suscritos por los facultativos intervinientes:</p> <p>Suma asegurada: Complemento de la póliza de cada uno de los técnicos, hasta alcanzar el importe total del presupuesto de ejecución por contrata (redacción del proyecto y dirección de obras).</p> <p>Asegurados: arquitecto, arquitecto técnico e ingeniero industrial (cada uno de ellos en su porcentaje de participación).</p> <p>Período de póliza (12 de ejecución + 24 meses tras finalización).</p> <p>Inclusión en póliza si procede del Ayuntamiento de Segorbe como asegurado adicional, sin perder por ello su condición de tercero.</p> <p>Límite asegurado: 1.500.000€ por siniestro y período de seguro para el conjunto de ambos trabajos (redacción de proyecto y dirección de las obras).</p> <p>Coberturas: actos, errores u omisiones derivados de un negligencia en el curso de las actividades profesionales cubiertas en la póliza.</p>

3.- Empresa licitadora: ARCIÓN S.A. CONSTRUCCIONES

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	49.895,15€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. Las valora en 439.289,82€, IVA no incluido.
Detalle de mejoras:	
Mejora 1.- Urbanización zona verde.	111.221,85€.
Mejora 2.-Pista baloncesto.	25.387,35€
Mejora 3.-Grada móvil.	3.497,52€
Mejora 4.- Pavimento desmontable pista.	141.808,95€

Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos.	28.956,68€
Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala.	1.373,68€
Mejora 7.- Canastas baloncesto.	13.409,36€
Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero.	55.689€
Mejora 9.-Suministro asientos localidades.	56.977,20€
Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	968,23€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar Compromiso contratación con empresas locales	Número total jornadas a contratar. Con personal desempleado: 6.532 Trabajadores desempleados a contratar: 25 oficiales 1ª, 5 oficiales 2ª, 5 peones ordinarios, 10 peones especialistas Días alta S.S en cómputo total: 13.500 Coste total: 911.663€ Subcontratación del 60% del PEM de la obra con empresas radicadas en el ámbito territorial de ejecución del contrato.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001
Mejora en la cobertura de seguros	Mejora en la cobertura de seguros de responsabilidad suscritos por los facultativos hasta 6.000.000€ por siniestro

4.- Empresa licitadora: EZENTIS INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.

Precio ofertado	3.450.551,98 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	364.080,45€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1,2,3 Y 5 del pliego. Las valora en 266.338,80€
Detalle de mejoras: Mejora 1.- Urbanización zona verde.	133.953,30€.

Mejora 2.-Pista baloncesto. Mejora 3.-Grada móvil. Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos.	38.350€ 78.435,50€ 15.600€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Compromiso contratación personal desempleado que incida, preferentemente, en el ámbito territorial del municipio de Segorbe. Trabajadores: 3 oficiales, 2 peones, 1 ayudante. Días alta en S.S. (total todos trabajadores): 2.160 Valoración mano obra: 71.280€
Compromiso contratación con empresas locales	Subcontratación del 58% PEM proyecto con empresas radicadas en el ámbito territorial del municipio de Segorbe.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I
Mejora en la cobertura de seguros	Ampliación seguro responsabilidad civil dos arquitecto en 520.000€, durante 3 años. Ampliación seguro responsabilidad civil arquitecto técnico en 510.000€, durante 3 años. Ampliación seguro responsabilidad civil ingeniero en 550.000€, durante 3 años.

5.- Empresa licitadora: UTE PIAF, S.L.-ECISA, CÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, SA.

Precio ofertado	3.205.000 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	80.199,79€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego.

Detalle de mejoras: Mejora 1.- Urbanización zona verde. Mejora 2.-Pista baloncesto. Mejora 3.-Grada móvil. Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos. Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. Mejora 7.- Canastas baloncesto. Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero. Mejora 9.-Suministro asientos localidades. Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	78.018,34€. 18.168,75€ 19.800,00€ (IVA no incluido) 104.011,46€ 11.163,61€ 1.421,25€ 15.233,75€ 24.480,000€ 55.363,00€ 956,25€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar Compromiso contratación con empresas locales	Contratación de manera continua de 10 trabajadores en situación legal de desempleo (4 oficiales de 1ª y 6 peones) Días alta en SS: 360 días. Coste total: 280.999,84€ Compromiso de encargar unidades de obra, suministro de materiales y subcontratación con personal, preferentemente en empresas radicadas en Segorbe, con una cuantía de PEM de 1.035.676,73€
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 (PIAF y ECISA) ISO 14001 (PIAF y ECISA) OHSAS 18001 (PIAF y ECISA) Certificado I+D+I (ECISA)
Mejora en la cobertura de seguros	Aumento en la cobertura de seguros de responsabilidad suscritos por los facultativos en una cuantía de 250.000€ a cada uno de ellos.

6.- Empresa licitadora: UTE ADESVAL, S.L. – SICE, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	23.498,03€ de PEM.

Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. La valoración de las mejoras asciende a la cuantía de 557.954,30€ (IVA no incluido)
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Contratación de 36 nuevos trabajadores desempleados del ámbito territorial, con 12.960 días alta en la S.S., que suponen un 30% del PEM del contrato.
Compromiso contratación con empresas locales	Se compromete a priorizar la subcontratación de empresas locales en los trabajos que se requiera, habiéndose contactado con empresas cuya relación se aporta.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001
Mejora en la cobertura de seguros	Se ofrece a cantidad de 70.000 euros para mejorar las coberturas y cuantías de los seguros de responsabilidad suscritos con los facultativos intervinientes en la obra.

7.- Empresa licitadora: GIL GARRIDO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	0 € de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. Las valora en la cuantía global de 868.041'48€, sin IVA
Detalle de mejoras:	
Mejora 1.- Urbanización zona verde.	329.158,84
Mejora 2.-Pista baloncesto.	35.550,68
Mejora 3.-Grada móvil.	4.586,65
Mejora 4.- Pavimento desmontable pista.	201.782,95
Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos.	13.596,66

Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala.	1.854,47
Mejora 7.- Canastas baloncesto.	18.091,92
Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero.	185.193,00
Mejora 9.-Suministro asientos localidades.	76.919,22
Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	1.307,11
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Contratación de 9 personas durante 12 meses, con un total de 3.240 jornadas de trabajo Coste total: 179.700€
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001
Mejora en la cobertura de seguros	Aumento en la cobertura de seguros de responsabilidad suscritos por los facultativos (arquitecto director, arquitecto técnico e ingeniero) en 200.000€ a cada uno de ellos.

8.- Empresa licitadora: ACCIONA INFRAESTRUCTURAS, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	669.781,30€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. La valoración de las mejoras asciende a la cuantía de 636.081,94€ (PEM + Gastos Generales + Beneficio Industrial), lo que supone 750.576,69€, con IVA.
Detalle de mejoras:	
Mejora 1.- Urbanización zona verde.	112.286,13€
Mejora 2.-Pista baloncesto.	36.844,06€
Mejora 3.-Grada móvil.	3.506,92€
Mejora 4.- Pavimento desmontable pista.	154.290,40€
Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos.	10.999,56€

Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala.	1.418,54€
Mejora 7.- Canastas baloncesto.	13.832,94€
Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero.	141.588,00€
Mejora 9.-Suministro asientos localidades.	58.798,92€
Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	957,17€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales:	
Personal desempleado a ocupar	Importe destinado a la contratación de personal de situación de desempleo, priorizándose los inscritos en Oficina Empleo localidad, por importe de 348.444,80 (PEM) Personal ... 11 trabajadores Jornadas alta SS .. 3.300
Compromiso contratación con empresas locales	Contribución a la reactivación económica y desarrollo local, por importe de 1.598.021,61€ (PEM).
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I
Mejora en la cobertura de seguros	Aumento en la cobertura de seguros de responsabilidad suscritos por los facultativos (arquitecto director, arquitecto técnico e ingeniero) hasta una cuantía de 10.000.000€

9.- Empresa licitadora: FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,80 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	43.516,12€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 y 3 del pliego. La valoración de las mejoras asciende a la cuantía de 68.018,22€ de PEM, que se traducen en 80.941,68 al incorporar GG, BI e IVA.
Detalle de mejoras:	

Mejora 1.- Urbanización zona verde. Mejora 3.-Grada móvil.	55.280,90€ 12.737,32€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Importe destinado a la contratación de personal en situación de desempleo, de la ciudad de Segorbe ... 347.292€ Personal ... 7 trabajadores Jornadas alta SS .. 2.310
Compromiso contratación con empresas locales	Como mínimo se subcontratará el 19,54% del PEM. Supone cuantía de 566.586,41€
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I
Mejora en la cobertura de seguros	Inclusión en la póliza de FCC de la dirección facultativa con un límite pro siniestro, durante la duración de las obras y hasta la finalización del período de garantía de 1.200.000€. Contratación adicional de una póliza todo riesgo a la construcción.

10.- CLASICA URBANA, S.L

Precio ofertado	3.419.497,01 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	58.117,19€ PEM en diferencias de medición y 26.327,90€ PEM en partidas omitidas.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego.
Detalle de mejoras:	
Mejora 1.- Urbanización zona verde.	322.298,94€ PEM
Mejora 2.-Pista baloncesto.	38.063,66€ PEM
Mejora 3.-Grada móvil.	73.535,74€ PEM
Mejora 4.- Pavimento desmontable pista.	144.786,40€ PEM
Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos.	17.398,30€ PEM
Mejora 6.- Porterías para balonmano-	2.105,11€ PEM

futbol sala. Mejora 7.- Canastas baloncesto. Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero. Mejora 9.-Suministro asientos localidades. Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	11.567,11€ PEM 21.348,00€ PEM 67.248,60€ PEM 1.053,00€ PEM
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar Compromiso contratación con empresas locales	Se destinará a la contratación de personal en situación de desempleo el 22,72% del PEM, contratándose 16 oficiales y 9 peones, con un total de 8.250 días de alta en SS Se plantea una subcontratación del 70,69%, englobando en el mismo cuantías que se propone subcontratar con empresas radicadas en el ámbito de ejecución del contrato junto con las que no tienen esta condición.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001
Mejora en la cobertura de seguros	Ampliación en la cobertura de seguros de responsabilidad civil por siniestro para arquitectos, arquitecto técnico e ingeniero hasta una cuantía de 2.000.000€ para cada uno de ellos, añadiendo cobertura combinada a la póliza colegial o seguro privado que tengan contratado. Mientras dure el período de responsabilidad legal de los técnicos, se ofrece la cantidad que tengan contratada con sus compañías o seguros colegiales respectivos y el Intec los 2,5MM de su Colegio.

11.- CONSTRUCCIONES FRANCÉS, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del	37.956'07€ de PEM.

proyecto	
Mejoras	Asume mejoras 1, 2, 3 , 6 y 7 del pliego.
Detalle de mejoras: Mejora 1.- Urbanización zona verde. Mejora 2.-Pista baloncesto. Mejora 3.-Grada móvil. Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. Mejora 7.- Canastas baloncesto.	190.529,21€ (IVA excluido) 59.500,00€ (IVA excluido) 11.730,00€ (IVA excluido) 7.825,21€ (IVA excluido) 20.899,76€ (IVA excluido)
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Se contratarán 59 personas, durante el plazo estipulado en su propuesta para cada oficio. Con un total de 8.340 jornadas. Coste estimado: 699.181,12€
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001
Mejora en la cobertura de seguros	Presenta póliza. Prima: 10.500€. Límite global conjunto para todo tipo responsabilidades: 3.000.000€ por siniestro; 30.000€ por víctima.

12.- MIRADOR CONSTRUCTORA PROMOTORA URBANIZADORA, S.L. Y ELECTROTECNICA MONRABAL, S.L.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	8.131'92€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. Las valora en 380.348,84€ de PEM Y 452.615,12€ de PEC (sin IVA).
Detalle de mejoras: Mejora 1.- Urbanización zona verde. Mejora 2.-Pista baloncesto. Mejora 3.-Grada móvil. Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-	85.220,15€ 44.533,07€ 3.397,52€ 151.434,47€ 19.950,00€

aseos. Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. Mejora 7.- Canastas baloncesto. Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero. Mejora 9.-Suministro asientos localidades. Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	2.138,08€ 11.567,13€ 380.348,84€ 41.696,55€ 811'87€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Se destinará a la contratación de personal en situación de desempleo, preferentemente de Segorbe. 27 trabajadores Jornadas; 2.430 totales. Coste: 251.619,42€
Compromiso contratación con empresas locales	Se tomará como prioritaria la contratación de suministros y materiales y subcontratas, con un importe de PEM estimado de inversión de 572.712,17€.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001
Mejora en la cobertura de seguros	Aumentar la cuantía de los seguros de responsabilidad civil suscritos por arquitecto, arquitecto técnico e ingeniero en una cuantía de 4.000 euros para cada uno de ellos.

13.- CORSÁN-CORVIAM CONSTRUCCIÓN, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,79 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	33.980,14€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 7 y 9 a 10 del pliego. Se valoran en cuantía de 275.795,91€ de PEM; 387.272,61€ si añadimos GG, BI e IVA.

<p>Detalle de mejoras:</p> <p>Mejora 1.- Urbanización zona verde. 43.855,22€ de PEM</p> <p>Mejora 2.-Pista baloncesto. 18.621,02€ de PEM</p> <p>Mejora 3.-Grada móvil. 50.500,00€ de PEM</p> <p>Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. 107.293,29€ de PEM</p> <p>Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos. 10.510,67€ de PEM</p> <p>Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. 1.013,80€ de PEM</p> <p>Mejora 7.- Canastas baloncesto. 8.376,00€ de PEM</p> <p>Mejora 9.-Suministro asientos localidades. 34.938,00€ de PEM</p> <p>Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol. 687,91€ de PEM</p>	
<p>Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales:</p> <p>Personal desempleado a ocupar</p> <p>Se contratarán 43 trabajadores, con un total de 15.480 días de alta en SS. 27 trabajadores Coste: 1.032.000€</p> <p>Compromiso contratación con empresas locales</p> <p>Se invertirá un total de 1.867.623€ de PEM en la adquisición de material y subcontratación con empresas del municipio de Segorbe.</p>	
<p>Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas</p>	<p>Se amplía hasta 5 años.</p>
<p>Calidad: certificados.</p>	<p>ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+ D+I</p>
<p>Mejora en la cobertura de seguros</p>	<p>Mejorar las coberturas y cuantías de seguros de responsabilidad civil de los facultativos intervinientes en la dirección e obra en 500.000€ del montante global, durante 2 años.</p>

14.- CIVICONS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS, S.L.U. Y AGLOMERADOS LOS SERRANOS, S.A.

Precio ofertado	3.278.024,38 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	152.697,85€ de PEM.
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego.

<p>Detalle de mejoras:</p> <p>Mejora 1.- Urbanización zona verde. 71.697,98€</p> <p>Mejora 2.-Pista baloncesto. 53.706,14€</p> <p>Mejora 3.-Grada móvil. 6.614,13€</p> <p>Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. 287.772,60€</p> <p>Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos. 9.361,44€</p> <p>Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. 1.399,37€</p> <p>Mejora 7.- Canastas baloncesto. 15.141,43€</p> <p>Mejora 9.-Suministro asientos localidades. 56.478,65€</p> <p>Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol. 1.065,35€</p>	<p>Se valoran en cuantía de 576.041,29€ de PEC (IVA no incluido).</p>
<p>Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales:</p> <p>Personal desempleado a ocupar</p> <p>Compromiso contratación con empresas locales</p>	<p>Se contratarán trabajadores desempleados hasta un máximo de 12.870 jornadas de trabajo.</p> <p>Se invertirá un 60% del PEM en subcontratación, comprometiendo el máximo porcentaje permitido por la legislación con empresas de la localidad.</p>
<p>Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas</p>	<p>Se amplía hasta 5 años.</p>
<p>Calidad: certificados.</p>	<p>ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001</p>
<p>Mejora en la cobertura de seguros</p>	<p>Mejorar las coberturas y cuantías de seguros de responsabilidad civil de los facultativos intervinientes en la dirección, aumentando a 1.000.000€ la cobertura de cada uno de los técnicos</p>

15.- VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

<p>Precio ofertado</p>	<p>3.105.496,79 euros, más IVA.</p>
<p>Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto</p>	<p>48.985,13€ de PEM.</p>
<p>Mejoras</p>	<p>Asume mejoras 1 a 10 del pliego. Se valoran en cuantía de 638.929,83€ de PEM y 760.326,50€ (con BI y GG, sin IVA).</p>

<p>Detalle de mejoras:</p> <p>Mejora 1.- Urbanización zona verde. Mejora 2.-Pista baloncesto. Mejora 3.-Grada móvil. Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos. Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. Mejora 7.- Canastas baloncesto. Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero. Mejora 9.-Suministro asientos localidades. Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.</p>	<p>188.034,99€ de PEM 38.836,62€ de PEM 45.890,00€ de PEM 198.920,82€ de PEM 21.181,43€ de PEM 1.861,29€ de PEM 16.034,67€ de PEM 94.740,00€ de PEM 32.248,32€ de PEM 1.181,69€ de PEM</p>
<p>Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales:</p> <p>Personal desempleado a ocupar</p> <p>Compromiso contratación con empresas locales</p>	<p>Se contratarán 15 trabajadores desempleados, con un total de 5.475 días de alta en la SS. Coste estimado: 394.800€</p> <p>Se invertirá una cuantía de 1.507.804,22€ (52%) del PEM.</p>
<p>Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas</p>	<p>Se amplía hasta 5 años.</p>
<p>Calidad: certificados.</p>	<p>ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+ D+I</p>
<p>Mejora en la cobertura de seguros</p>	<p>Mejorar las coberturas y cuantías de seguros de responsabilidad civil de los facultativos intervinientes en la obra, hasta la cuantía máxima de indemnización de 120.000.000€ de euros.</p>

16.- ROMYMAR, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	0 euros
Mejoras	Asume mejoras 1 a 10 del pliego.

<p>Detalle de mejoras:</p> <p>Mejora 1.- Urbanización zona verde. 94.109,05€ PEM</p> <p>Mejora 2.-Pista baloncesto. 31.402,28€ PEM</p> <p>Mejora 3.-Grada móvil. 10.500,00€ PEM</p> <p>Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. 143.308,95€ PEM</p> <p>Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos. 13.982,34€ PEM</p> <p>Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. 21.063,00€</p> <p>Mejora 7.- Canastas baloncesto. 18.816,28€</p> <p>Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero. 73.018,28€, IVA incluido.</p> <p>Mejora 9.-Suministro asientos localidades. 75.826,80€, IVA incluido.</p> <p>Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol. 1.500,00€, IVA incluido.</p>	
<p>Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales:</p> <p>Personal desempleado a ocupar</p>	<p>Se contratarán personal procedente del desempleo en número de 12 personas mínimo.</p>
<p>Compromiso contratación con empresas locales</p>	<p>No se concreta el alcance del compromiso.</p>
<p>Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas</p>	<p>Se amplía hasta 5 años.</p>
<p>Calidad: certificados.</p>	<p>ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I</p>
<p>Mejora en la cobertura de seguros</p>	<p>Mejorar las coberturas y cuantías de seguros de responsabilidad civil de los facultativos intervinientes en la obra (dirección técnica: arquitectos, arquitecto técnico, ingeniero), en 600.000€.</p>

17.- SECOPSA CONSTRUCCIÓN, S.A.

Precio ofertado	3.276.299,11 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del	27.759,66 euros de PEM.

proyecto	
Mejoras Detalle de mejoras: Mejora 1.- Urbanización zona verde. Mejora 2.-Pista baloncesto. Mejora 3.-Grada móvil. Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos. Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. Mejora 7.- Canastas baloncesto. Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero. Mejora 9.-Suministro asientos localidades. Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. Las valora en 313.290,50€ de PEM y 439.922,53 con PEM, GG, BI e IVA. 38.468,65€ 12.929,73€ 3.977,42€ 125.368,92€ 9.761,09€ 1.137,00€ 12.187,00€ 64.052,69€ 44.643,00€ 765,00€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar Compromiso contratación con empresas locales	Se contratarán personal procedente del desempleo en número de 15 personas, con un total de 5.400 días de alta en SS. Coste: 553.392,00€ Contratación de industriales del municipio de Segorbe, siempre y cuando la diferencia en el presupuesto entre el industrial del municipio y otro externo, no sea superior al 3,5%. Valoración mejora: 101.486,82 del PEM.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001
Mejora en la cobertura de seguros	Mejorar las coberturas y cuantías de seguros de responsabilidad civil de los facultativos en 4.000.000€ cada uno.

18.- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Precio ofertado	3.105.496,79 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del	Se asume la realización de los trabajos necesarios detectados en el estudio

proyecto	técnico del proyecto realizado por su empresa contemplado en el sobre C).
Mejoras Detalle de mejoras: Mejora 1.- Urbanización zona verde.	Asume parcialmente mejora núm. 1. Del Pliego. Se oferta el 50% de la ejecución de la urbanización. Coste asumido: 457.960,00€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Se contratarán personal procedente del desempleo en número de 5 personas, durante toda la ejecución de la obra. Coste: 143.000€
Compromiso contratación con empresas locales	No se oferta.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 7 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I
Mejora en la cobertura de seguros	Incluir en póliza responsabilidad civil de la empresa al personal que intervenga en la obra: dirección técnica, arquitectos, arquitecto técnico e ingenieros. Máximo indemnización por siniestro: 16.000.000€.

19.- INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.

Precio ofertado	3.160.589,63 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	No asume.
Mejoras Detalle de mejoras: Mejora 1.- Urbanización zona verde. Mejora 2.-Pista baloncesto. Mejora 3.-Grada móvil.	Asume mejoras 1 a 10 del pliego. Las valora en 622.152,61€ de PEM y 740.361,61€, tras la aplicación de GG, BI e IVA. 115.746,02€ 44.619,65€ 120.000,00€

Mejora 4.- Pavimento desmontable pista. Mejora 5.-Diseño y ejecución vestuarios-aseos. Mejora 6.- Porterías para balonmano-futbol sala. Mejora 7.- Canastas baloncesto. Mejora 8.- Pavimento desmontable para albero. Mejora 9.-Suministro asientos localidades. Mejora 10.-Juego equipamiento voleibol.	205.308,92€ 22.000,00€ 1.069,04€ 11.567,13€ 43.580,00€ 57.447,99€ 813,87€
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Se contratarán personal procedente del desempleo del municipio en número de 14 personas, con un total de 3.030 días de alta en SS y un coste de contratación de 861.000€.
Compromiso contratación con empresas locales	No se oferta.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I
Mejora en la cobertura de seguros	Mejorar las coberturas y cuantías de seguros de responsabilidad civil de los facultativos en 1.000.000€.

20.- EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A - EIFFAGE ENERGÍA, S.L.

Precio ofertado	3.105.496,78 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	37.438,11€ de PEM
Mejoras	Asume mejoras 1 a 6 del pliego. Las valora en 265.393,80€, IVA incluido.
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Se contratarán personal procedente del desempleo del municipio en número de

	18 trabajadores durante el período de ejecución de las obras, con un total de 6.480 jornadas alta en S.S. Coste: 410.640€.
Compromiso contratación con empresas locales	Se relacionan empresas. No se cuantifica.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 (iniciado trámite)
Mejora en la cobertura de seguros	Mejorar las coberturas y cuantías de seguros de responsabilidad civil de los facultativos en 50.000€ de la suma asegurada para cada uno de ellos.

21.- SOLUCIONES DE EDIFICACIÓN INTEGRALES Y SOSTENIBLES, S.A.

Precio ofertado	3.390.857,43 euros, más IVA.
Cantidad asumida derivada de la conclusiones económicas del estudio del proyecto	83.219,19 euros de PEM
Mejoras Detalle de mejoras: Mejora 1.- Urbanización zona verde. Mejora 3.-Grada móvil. Mejora 4.- Pavimento desmontable pista.	Asume mejoras 1, 3 y 4 del pliego. Las valora en 213.810,89€ de PEM. 58.472,04€ PEM 5.870,00€ PEM 149.468,85€ PEM
Actuaciones tendentes a la satisfacción de exigencias sociales: Personal desempleado a ocupar	Se contratarán personal procedente del desempleo del municipio en número de 9 trabajadores, con un total de 2.629 días de alta en SS y un coste de contratación de 390.702€.
Compromiso contratación con empresas locales	Se plantea la subcontratación con empresas locales, por importe de 965.613,01€, correspondiente a un 33,30% del PEM.
Ampliación período garantías y mantenimiento de las obras ejecutadas	Se amplía hasta 5 años.
Calidad: certificados.	ISO 9001

	ISO 14001 OHSAS 18001 Certificado I+D+I
Mejora en la cobertura de seguros	Compromiso de habilitación de mejora en cobertura de seguros de los facultativos intervinientes en la obra, a través de seguro todo riesgo, que cubra a proyectista y dirección obra, con cobertura de 10.000.000 de euros

El Presidente da por terminada la sesión, siendo las quince horas. Y para que quede constancia de lo tratado, se redacta la presente Acta, que se suscribe en prueba de conformidad.

La Mesa de Contratación,

- Proposición Núm. 1 suscrita por D. Rafael Albesa Alcon, en representación de la empresa CIVICONS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS, SLU y D. César Gutiérrez Alonso, en representación de la empresa AGLOMERADOS LOS SERRANOS, S.A.
- Proposición Núm. 2 suscrita por D. Javier Marchesi Alcober, en representación de la empresa CLÁSICA URBANA, S.L.
- Proposición Núm. 3 suscrita por D. Elisaphan Gómez García de la Torre, en representación de la empresa ARCIÓN, S.A. CONSTRUCCIONES.
- Proposición Núm. 4 suscrita por D. Ismael Martín Gombáu, en representación de la empresa CORSÁN-CORVIAM CONSTRUCCIÓN, S.A.
- Proposición Núm. 5 suscrita por D. Juan Ignacio Martínez Sendra, en representación de la empresa ROMYMAR, S.A.
- Proposición Núm. 6 suscrita por D. José María Aguilera Viton, en representación de la empresa ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
- Proposición Núm. 7 suscrita por D. Vicente Francés Mora, en representación de la empresa CONSTRUCCIONES FRANCÉS, S.A.
- Proposición Núm. 8 suscrita por D^a. Gloria Garrido Ballester, en representación de la empresa GIL GARRIDO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.
- Proposición Núm. 9 suscrita por D. José Manuel Aguilar Colás, en representación de la empresa SECOPSA CONSTRUCCIÓN, S.A.
- Proposición Núm. 10 suscrita por D. Carlos Claudio Barquero Moro, en representación de la empresa ADESVAL, S.L. y D. Rubén Rodríguez Palomar, en representación de la empresa SICE, S.A., en UTE.
- Proposición Núm. 11 suscrita por D. José Rafael Sala Marín, en representación de la empresa MIRADOR CONSTRUCTORA PROMOTORA URBANIZADORA, S.L. Y D. Salvador Monrabal Hernández, en representación de ELECTROTECNIA MONRABAL.
- Proposición Núm. 12 suscrita por D. Javier Vidal Albadalejo, en representación de la empresa VÍAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
- Proposición Núm. 13 suscrita por D. Francisco Vicente Belenguer Cervera, en representación de la empresa PIAF, S.L. y D. Vicente Gimeno Merino, en representación de ECISA, CÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.A.
- Proposición Núm. 14 suscrita por D. Francisco Javier del Saz Cantarero, en representación de la empresa FERROVIAL AGROMAN, S.A.
- Proposición Núm. 15 suscrita por D. Juan José Fernández González, en representación de la empresa ACCIONA INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- Proposición Núm. 16 suscrita por D^a. Maria Victoria Casas Varea, en representación de la empresa SOLUCIONES DE EDIFICACIÓN INTEGRALES Y SOSTENIBLES, S.A. (SEIS).

- Proposición Núm. 17 suscrita por D. D. Sergio Cordero Díez, en representación de la empresa EZENTIS INFRAESTRUCTURAS S.A.U.
- Proposición Núm. 18 suscrita por D. Leopoldo Marzal Sorolla, en representación de la empresa FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.
- Proposición Núm. 19 suscrita por D. César Nohales Herraiz, en representación de la empresa EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A. y D. José Manuel Martínez García, en representación de la empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L.
- Proposición Núm. 20, suscrita por D. Ignacio Estevan Dols, en representación de la empresa INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.
- Proposición Núm. 21, suscrita por D. Antonio Bermúdez de Castro, en representación de la empresa CONSTRUCTORA SAN JOSÉ , S.A.

Igualmente declara excluida la proposición presentada por PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES MEDITERRÁNEA 2001, S.L, ALSER, S.L. Y SISTEMAS Y MONTAJES ELÉCTRICO SYMELEC, S.L, en UTE, dada cuenta de que se ha omitido la aportación de la garantía provisional requerida. Tras la consulta efectuada por el Secretario Municipal al representante de la empresa licitadora, Sr. D. Francisco Ors Lozano, manifiesta la inexistencia de ésta en fecha anterior a la de expiración del plazo para presentación de proposiciones, no siendo por tanto, causa subsanable.

A continuación, y siendo las trece horas y veinte minutos, se procede a la apertura de los sobres "C", que contienen el estudio técnico elaborado por las empresas licitadoras sobre el proyecto objeto de licitación.

Tras su apertura, la Mesa decide trasladar a la oficina técnica municipal los estudios presentados por las empresas admitidas, a los efectos de que se valoren los mismos de acuerdo con lo previsto en el pliego de cláusulas que rigen la licitación.

La valoración otorgada a este sobre "C", una vez realizado el informe técnico, se publicará en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Segorbe (www.segorbe.es) dándose a conocer a través del mismo medio el día y hora en el que se procederá a la celebración del acto público de apertura del sobre "B".

El Presidente da por terminada la sesión, siendo las catorce horas y treinta minutos. Y para que quede constancia de lo tratado, se redacta la presente Acta, que se suscribe en prueba de conformidad.

En Segorbe, a 14 de marzo de 2011.

La Mesa de Contratación,

